

№ 16 (401)

Информационный бюллетень местного самоуправления

Издается АСДГ по [соглашению](#) с ОКМО с февраля 2008 г.

16 мая 2017 г.

выходит еженедельно по вторникам

Тема номера:

Развитие городской среды и общественных пространств муниципалитетов

[— Председатель Государственной Думы Вячеслав Володин провел первое заседание Совета по развитию городских территорий и общественных пространств](#)

[— Правительство России направит более 5 млрд рублей 10 регионам-донорам на развитие городской среды](#)

[— В Башкирии 23 муниципалитета стали участниками проекта «Формирование современной городской среды»](#)

[— В Республика Саха \(Якутия\) обсудили реализацию проекта «Формирование комфортной городской среды»](#)

[— Министерство ЖКХ Новосибирской области организует экспертизу проектов в сфере формирования комфортной городской среды](#)

[— Челябинская область: «комфортная городская среда» создается сообща](#)

[— Во Владивостоке благоустроят городские дворы, попавшие под федеральную программу](#)

[— Комплексную транспортную схему разработали в Нижнем Новгороде](#)

[— Томск: горожане могут проголосовать за концепции благоустройства ключевых общественных пространств](#)

[— Ульяновск: в генплан вносятся правки, которые изменят облик города](#)

[— Без малого 150 миллионов рублей будут направлены в нынешнем году на реализацию мероприятий по формированию современной городской среды в Хабаровске](#)

[— Urban-report.ru: выбраны лучшие проекты благоустройства моногородов](#)

СОДЕРЖАНИЕ

ФЕДЕРАЛЬНЫЕ НОВОСТИ	5
ПРЕЗИДЕНТ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ.....	5
— Владимир Путин потребовал от региональных и муниципальных властей особого внимания к пожароопасной ситуации в летний период.....	5
СОВЕТ ФЕДЕРАЦИИ ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ	5
— Дмитрий Азаров: расселение из аварийного жилья — беспрецедентный социальный проект	5
— Лилия Гумерова: необходимо обобщить накопленный опыт в организации коррекционного образования	5
— Надежда Болтенко: устранение пробелов в законодательстве существенно укрепит местное самоуправление	6
ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ	6
— Вячеслав Володин провел первое заседание Совета по развитию городских территорий и общественных пространств.....	6
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ	7
— В ведомстве предложили передать штрафы за земельные нарушения муниципалитетам	7
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ.....	7
— Михаил Мень: комплексное освоение территорий — мировой тренд	7
— Правительство России направит более 5 млрд рублей 10 регионам-донорам на развитие городской среды	9
— Министерство подготовило законопроект о переходе на новую систему договоров в ЖКХ.....	9
ВЫСШАЯ ШКОЛА ГОСУДАРСТВЕННОГО УПРАВЛЕНИЯ РОССИЙСКОЙ АКАДЕМИИ НАРОДНОГО ХОЗЯЙСТВА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ СЛУЖБЫ ПРИ ПРЕЗИДЕНТЕ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ.....	9
— Объявлен ежегодный конкурс региональных докладов о состоянии местного самоуправления.....	9
МЕЖМУНИЦИПАЛЬНОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО	10
АССОЦИАЦИЯ СИБИРСКИХ И ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫХ ГОРОДОВ	10
— 9 июня 2017 г. в городе Новосибирске состоится ежегодное XXXIV отчетно-выборное Общее собрание АСДГ и конференция руководителей муниципальных образований Сибири и Дальнего Востока «Современная ситуация в местном самоуправлении России и задачи АСДГ».....	10
— Новости информационной сети АСДГ (ИС АСДГ).....	10
АССОЦИАЦИЯ ГОРОДОВ ПОВОЛЖЬЯ	10
— В Ассоциации проведён сравнительный анализ исполнения бюджетов городов за 2016 год и плановых показателях бюджетов на 2017 год	10
ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГА.....	10
СИБИРСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ	10
— В Сибири представили информационно-аналитическую систему моделирования ЧС, связанных с пожарами	10
НОВОСТИ РЕГИОНОВ.....	11
Республика Башкортостан.....	11
— В Башкирии 23 муниципалитета стали участниками проекта «Формирование современной городской среды»	11
Республика Дагестан.....	11
— В Дагестане стартовал проект по адресной профилактической работе с выпускниками школ.....	11
Республика Саха (Якутия).....	11
— В Якутии одобрены механизмы поддержки местных инициатив	11
— В Якутске обсудили реализацию проекта «Формирование комфортной городской среды».....	12
Мирнинский район.....	13
— Город Удачный признан лучшим поселением в районе	13
Республика Татарстан	13
— В одиннадцати муниципалитетах республики возобновят работу вытрезвители	13
Республика Хакасия.....	14
Абакан.....	14
— В сезоне благоустройства 2017 года продолжится работа по повышению безопасности дорожного движения ...	14
Алтайский край	14

— В регионе принят закон, регулирующий отношения в сфере деятельности контрольно-счетных органов муниципалитетов.....	14
— Губернатор Александр Карлин: наш край — один из регионов-лидеров в вопросах оказания всесторонней поддержки сельским учителям.....	14
Совет муниципальных образований	15
— Глава администрации Барнаула Сергей Дугин принял участие в работе съезда Ассоциации «Совет муниципальных образований Алтайского края».....	15
Красноярский край	16
Красноярск	16
— Мошенники могут воспользоваться желанием красноярских родителей обменять один детский сад на другой	16
— Красноярские дошколята остаются в садиках на ночь.....	16
— В муниципалитете заработали кружки и секции в формате «Шаговой доступности»	17
Приморский край	17
Владивосток	17
— В муниципалитете благоустраивают городские дворы, попавшие под федеральную программу	17
Хабаровский край	17
Хабаровск.....	17
— Без малого 150 миллионов рублей будут направлены в нынешнем году на реализацию мероприятий по формированию современной городской среды в столице Дальнего Востока	17
Иркутская область	18
— Финансовый «голод»: муниципалитетам Приангарья не хватает денег.....	18
— Не злоупотреблять снятием мэров пообещал губернатор Приангарья.....	18
Ангарский городской округ.....	19
— Администрация представила жителям отчет об исполнении бюджета в 2016 году.....	19
Братск	19
— Руководители органов власти предлагают продлить федеральную программу переселения граждан РФ из ветхого и аварийного жилья	19
Усть-Илимск.....	20
— Востребованные профессии — по программе развития моногородов.....	20
Кемеровская область	20
— Рейтинг проблемных районов Кузбасса составлен по итогам социологического исследования.....	20
Магаданская область	21
— На Кольме предложили наделять глав администраций на севере правом нотариуса	21
Нижегородская область.....	21
Нижний Новгород.....	21
— Комплексную транспортную схему разработали в муниципалитете	21
Новосибирская область	21
— Губернатор обсудил с главами муниципальных образований актуальные вопросы развития территорий	21
— Деятельность естественных монополий взята под общественный контроль	22
— Министерство ЖКХ региона организует экспертизу проектов в сфере формирования комфортной городской среды	23
Новосибирск.....	23
— Город может получить дополнительные средства на расселение ветхого жилья.....	23
Рязанская область	24
Рязань.....	24
— В городе ремонтирует дороги единственная в России машина-патчер	24
Самарская область	24
Самара	24
— Капремонт некоторых домов перенесён на десятилетия	24
Сахалинская область	24
Южно-Сахалинск	24
— Всю коммунальную технику отслеживают онлайн.....	24
— В городе подвели итоги работы общественного муниципального совета	25
— Администрация разъяснила, зачем изымаются земли под аварийными домами	25

Свердловская область	25
— Депутаты готовы вернуть мэрии Екатеринбурга часть изъятых полномочий.....	25
Екатеринбург	25
— В городе представили проект «Мобильный муниципалитет»	25
Тамбовская область	25
— В 2017 году в реконструкцию коммунальной инфраструктуры региона по программе «Малые города» будет вложен 1 миллиард рублей.....	25
Томская область	26
Совет муниципальных образований	26
— «Час икс» для органов местного самоуправления	26
Томск	27
— Период хранения информации с камер видеонаблюдения в школах города увеличен до 30 дней	27
— Горожане могут проголосовать за концепции благоустройства ключевых общественных пространств	27
Тульская область	27
Тула	27
— Проект реновации аварийного жилья реализуется в муниципалитете	27
Ульяновская область	27
Ульяновск	27
— В генплан вносятся правки, которые изменят облик города.....	27
Челябинская область	28
— Все моногорода области смогут претендовать на статус ТОСЭР	28
— «Комфортная городская среда» создастся общими усилиями.....	28
Совет муниципальных образований	29
— Губернатор Борис Дубровский главам: вы должны стать проводниками новой государственной политики	29
Ненецкий автономный округ	30
— Власти разрабатывают комплекс градостроительной документации для каждого окружного поселения	30
Ханты-Мансийский автономный округ	30
— Органам местного самоуправления рекомендовано ликвидировать несанкционированные свалки	30
Нягань	30
— Один из приоритетов работы властей в прошлом году — жилье.....	30
Ханты-Мансийск	31
— «Улучшить город» теперь можно и через мобильное приложение	31
Ямало-Ненецкий автономный округ	31
Надымский район	31
— Депутатская инициатива — в муниципальной повестке.....	31
МЕСТНОЕ САМОУПРАВЛЕНИЕ ГЛАЗАМИ СМИ	31
«Российская газета»	31
— Демократия нашего двора.....	31
— Поле бездеятельности	33
«Известия»	34
— На развитие городской среды в России направят свыше 5,1 млрд рублей	34
«Коммерсант»	34
— Самоуправление пошло в рост	34
URBAN-REPORT.RU	35
— Выбраны лучшие проекты благоустройства моногородов.....	35
— Промышленные территории: снести или реконструировать?	36

ФЕДЕРАЛЬНЫЕ НОВОСТИ

ПРЕЗИДЕНТ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

— *Владимир Путин требует от региональных и муниципальных властей особого внимания к пожароопасной ситуации в летний период*

Президент РФ Владимир Путин поручил руководителям субъектов РФ и муниципалитетов уделить особое внимание пожароопасной ситуации в летний период. «Мы с вами знаем, что в Сибирском федеральном округе произошли пожары, пострадали социальные объекты, жилые дома», — сказал В. Путин во время видеоконференции по вопросам ликвидации последствий природных пожаров. «Не в первый раз мы сталкиваемся, к сожалению, с такими ситуациями, и просил бы руководителей регионов и муниципалитетов ещё раз обратить внимание на то, что происходит у нас с пожароопасностью в подобных ситуациях в эти месяцы, в это время года», — отметил президент. Особо острая ситуация с природными пожарами сложилась в Иркутской области и Бурятии, где сгорели около 100 жилых домов. 28 апреля глава МЧС Владимир Пучков сообщил, что на всей территории Сибирского федерального округа введен режим чрезвычайной ситуации из-за возникших пожаров. Он поручил нарастить всю имеющуюся в зоне чрезвычайной ситуации группировку сил.

СОВЕТ ФЕДЕРАЦИИ ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

— *Дмитрий Азаров: расселение из аварийного жилья — беспрецедентный социальный проект*

Обеспечение граждан новым комфортным жильём — важная составляющая улучшения качества жизни, заявил председатель Комитета СФ по федеративному устройству, региональной политике, местному самоуправлению и делам Севера Дмитрий Азаров, комментируя ход реализации программы расселения аварийного жилья, которая проводится в рамках исполнения Указа Президента РФ от 7 мая 2012 года «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильём и повышению качества жилищно-коммунальных услуг». Сенатор напомнил, что на прошедшем 4 мая этого года заседании Государственного совета Президент России Владимир Путин чётко обозначил, что обязательства власти по расселению аварийного жилья, признанного таковым на 1 января 2012 года, должны быть целиком выполнены в обещанные сроки. «Большинство регионов успешно справляется с этой задачей. Для отдельных субъектов РФ, у которых есть некоторые риски невыполнения плана, увеличены федеральные субсидии на 5 млрд руб., что будет способствовать достижению стопроцентного результата», — отметил сенатор. В то же время, подчеркнул парламентарий, есть жильё, получившее статус аварийного в более поздние сроки. «Совет Федерации, Комитет СФ по федеративному устройству, региональной политике, местному самоуправлению и делам Севера неоднократно выступали с предложением о продолжении системной работы по расселению аварийного жилья. Фонд содействия реформированию ЖКХ, срок полномочий которого истекает в этом году, за десять лет своего существования показал высокую эффективность как институт жилищного сектора, позволивший выстроить уникальную модель взаимодействия с регионами и муниципалитетами», — перечислил Д. Азаров. По его словам,

наработан огромный позитивный опыт, сформирована команда, которую нельзя терять. «Вчера глава государства дал поручение продлить работу Фонда до 2019 года. На мой взгляд, это закономерное решение», — отметил глава Комитета СФ. Д. Азаров проинформировал, что в настоящее время успешно создаётся эффективная система модернизации жилищного фонда. Она включает три основных направления: жилищное строительство, капитальный ремонт и расселение аварийных домов. «Строительство доступного жилья ведётся интенсивно. За последнюю «трёхлетку» мы достигли рекордных показателей по вводу в эксплуатацию нового жилья. Для решения второй задачи создали сеть региональных систем капитального ремонта многоквартирных домов. Теперь нам нужна долгосрочная система, которая поставит процедуру расселения аварийного жилья на регулярную основу, ведь у каждого объекта недвижимости есть свой жизненный цикл», — сказал он. Вместе с тем, он обратил внимание, что не все дома, на сегодняшний день являющиеся аварийными, вошли в программу. Поэтому важно уже сейчас продумать, как в дальнейшем, после завершения деятельности Фонда, решать эту проблему. Президент РФ поручил Правительству к 1 января 2019 года выработать такой постоянно действующий механизм расселения аварийных домов, который обеспечит непрерывность данного процесса в дальнейшем, констатировал законодатель. «Совет Федерации, в том числе наш Комитет и созданный при палате Совет по вопросам жилищного строительства и содействия развитию жилищно-коммунального комплекса, последовательно отстаивают эту позицию. Совсем недавно, на заседании Совета по МСУ при Председателе СФ, прошедшем в преддверии Дня местного самоуправления, мы вновь вернулись к этому вопросу. Валентина Матвиенко озвучила важность решения этой проблемы», — отметил сенатор. Он добавил, что в экспертной среде существует множество взглядов на то, каким должен быть новый механизм переселения граждан из аварийного жилья. Совет Федерации также подготовил ряд предложений, которые будут дополняться и обсуждаться с Правительством РФ. Д. Азаров считает, что сейчас государство реализует беспрецедентный в мировой практике социальный проект, полностью финансируя переселение граждан из аварийного жилья. «Собственники квартир не платят ни копейки. Нам предстоит оценить степень социальной ответственности, которую возьмёт на себя государство при решении вопроса расселения аварийного жилья в будущем».

— *Лилия Гумерова: необходимо обобщить накопленный опыт в организации коррекционного образования*

Первый заместитель председателя Комитета Совета Федерации по науке, образованию и культуре, представитель в Совете Федерации от исполнительного органа государственной власти Республики Башкортостан Лилия Гумерова посетила уфимскую коррекционную школу для обучающихся с задержкой психического развития. Сенатор совместно с представителями руководства министерства образования Башкортостана ознакомилась с проблемами обучения детей-инвалидов и детей с ограниченными возможностями здоровья, а по итогам провела рабочее совещание, касающееся дальнейшего совершенствования законодательства в данной сфере. Л. Гумерова отметила, что в вопросах создания условий доступности для инвалидов в сфере образования, прежде всего, нужно изучать

и внедрять те успешные проекты, которые сегодня реализуются в регионах России. По словам сенатора, в этой связи Республика Башкортостан сегодня входит в число регионов с самым большим количеством школ, предоставляющих различные специальные условия для получения образования обучающимся с ограниченными возможностями здоровья и инвалидностью. Кроме того, она находится в числе регионов-лидеров по созданию архитектурной безбарьерной среды. «Сегодня необходимо обобщить накопленный регионами опыт в организации образования детей-инвалидов, в этой работе должна наблюдаться определенная системность», — сказала Л. Гумерова. Сенатор подчеркнула важность сохранения успешного опыта организации коррекционного образования, накопленного в регионе. В Башкортостане обучение детей-инвалидов и детей с ограниченными возможностями здоровья осуществляется в 36 коррекционных организациях и общеобразовательных школах, где обучаются всего 10108 детей, из них 5466 в коррекционных школах, 4088 в общеобразовательных школах и 554 ребенка-инвалида получают образование с использованием дистанционных образовательных технологий. «В России создана уникальная школа коррекционного образования. И сегодня многие педагоги отмечают необходимость сохранения и развития таких образовательных учреждений», — сказала парламентарий. Л. Гумерова подчеркнула, что коррекционные школы Башкортостана добиваются хороших результатов, активно внедряют инновационные проекты и методики, а главным показателем их успешной деятельности является то, что практически все воспитанники этих учреждений приобретают профессии и находят себя в жизни. Сенатор обсудила с руководством школы вопросы оказания помощи в части замены кровли, облагораживания территории и спортивной площадки. Также запланировано провести в ближайшее время социальную акцию, в рамках которой для образовательного учреждения будут приобретены интерактивные доски для начальной школы.

— *Надежда Болтенко: устранение пробелов в законодательстве существенно укрепит местное самоуправление*
Сенатор приняла участие в заседании координационного совета по развитию территориальных органов самоуправления в Новосибирской области. Представитель в Совете Федерации от исполнительного органа государственной власти Новосибирской области Надежда Болтенко приняла участие в заседании координационного совета по развитию территориальных органов самоуправления в регионе. В ходе мероприятия, прошедшего под председательством губернатора Новосибирской области Владимира Городецкого, сенатор представила доклад «Территориальное общественное самоуправление (ТОС) как важнейший институт гражданского общества. Тенденции и направления развития». Н. Болтенко отметила, что в регионе накоплен большой положительный опыт по самоорганизации граждан. Он позволяет не просто анализировать проблематику развития ТОС, но и разрабатывать четкие рекомендации по эффективному взаимодействию власти и общества для широкого применения и в других регионах страны. «Для активов ТОС и органов власти сегодня очевиден и ряд пробелов в законодательстве, устранение которых существенно укрепит местное самоуправление. Это правовые, нормативные, финансовые, кадровые вопросы. Необходимо уделить внимание разработке стратегии имиджевой поддержки и повышения статуса ТОС», — подчеркнула сенатор. Парламентарий вы-

ступила с предложением о проведении в Новосибирске Общероссийского конгресса муниципальных образований и попросила губернатора поддержать эту инициативу. На территории 13 районов, городских округов и сельских поселений Новосибирской области действуют 230 органов ТОС. За 2016 г. их количество увеличилось на 10 %.

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

— *Вячеслав Володин провел первое заседание Совета по развитию городских территорий и общественных пространств*

Вячеслав Володин провел первое заседание Совета по развитию городских территорий и общественных пространств при Председателе Государственной Думы. Депутаты, региональные законодатели, представители органов исполнительной власти и гражданского общества, архитекторы и главы муниципалитетов обсудили доклад о благоустройстве городов, который представил председатель Попечительского совета Института медиа, архитектуры и дизайна «Стрелка», генеральный директор группы компаний Rambler&Co Александр Мамут. По словам В.Володина, значение городов в экономике будет расти, причем «не только через привлечение инвестиций и развитие научно-технического потенциала». Города будут играть огромную роль в конкуренции и борьбе за человеческий потенциал. «Вопросы городского развития — это, прежде всего, вопросы качества жизни, удобства, экологии, доступности транспортной, образовательной и культурной инфраструктуры, скорости коммуникаций, — констатировал В.Володин. — Современным горожанам важно, чтобы им было комфортно не только дома, но и во дворе, на своей улице. Нужно рассматривать город как продолжение квартиры. Он должен быть безопасным, удобным современным пространством, где можно работать и отдыхать. Создавая такую среду, можно будет бороться за людей, которые в конечном счете будут продвигать к победам и успехам и свой город, и в целом нашу страну». Однако создать удобную городскую среду без диалога с жителями невозможно, подчеркнул В. Володин. «Любые попытки административно и в одностороннем порядке навязать людям комфорт окажутся, скорее всего, неудачными, — уверен он. — Важно слышать людей, постоянно поддерживать обратную связь, быть в курсе повседневной жизни города». Затронув тему расселения московских пятиэтажек, Председатель Госдумы призвал исходить из принципа, что город должен развиваться для людей, а не за счет них. При подготовке ко второму чтению законопроекта о реновации следует максимально учесть мнения горожан. «Постараемся в законе через нормы прямого действия закрепить все вопросы, связанные с правами граждан», — пообещал В. Володин. Он сообщил, что все приоритетные и спорные вопросы планируется обсудить на парламентских слушаниях во второй половине мая. Но если и после этого найти все решения по законопроекту не удастся, В. Володин готов провести дополнительное обсуждение в рамках Совета при Председателе. В ходе дальнейшей дискуссии было отмечено, что в российских городах проживает более 75 % населения страны. «Долгое время наши города были в основном для работы, сегодня мы хотим сделать так, чтобы они были и для жизни, — сказал председатель Комитета Совета Федерации по федеративному устройству, региональной политике, местному самоуправлению и делам Севера Дмитрий Азаров. По словам председателя

Комитета по транспорту и строительству Евгения Москвичева, в домах XXII века не должно быть углов в 120 градусов и шестиметровых кухонь. Мэр города Грозный Муслим Хучиев посетовал, что новые дома не приспособлены для многодетных и больших семей, а вице-президент Российской академии художеств, ректор Московского архитектурного института Дмитрий Швидковский признался, что заказчик зачастую предлагает делать только фасады, без планировки зданий и городской среды. Председатель совета директоров корпорации «СХолдинг» Алексей Шепель акцентировал внимание на том, что Градостроительный кодекс содержит массу обязывающих норм, но никаких санкций за их нарушение нет. «Для того чтобы создать комфортную среду, надо иногда и наказывать», — заметил он. Министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Михаил Минь согласился, что вопрос о стройнадзоре является одним из ключевых и требует дополнительного законодательного регулирования. Председатель Государственного Совета Республики Татарстан Фарид Мухаметшин, заметив, что 30 % населения Татарстана живет в сельской местности и каждый второй мечтает перебраться в город, призвал на государственном уровне не забывать и о создании комфортной среды проживания в сельской местности. Его поддержал председатель Комитета по федеративному устройству и вопросам местного самоуправления Алексей Диденко. «В условиях геополитической конкуренции создавать исключительно города-агломерации не совсем резонно, — аргументировал он. — Нужно подходить к этому вопросу очень осторожно, не забывать о балансе город-село и системе кооперации, включающей производство, переработку и потребление». А. Диденко указал также на отсутствие «легального определения» понятия «город» и предложил разграничить полномочия в вопросах благоустройства. Председатель Комитета по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству Галина Хованская высказалась за продление государственной программы расселения аварийных домов. Она также упомянула о проблемах капремонта, энергоэффективности и развития коммунальной инфраструктуры и некоммерческого жилищного фонда. «Мы увлеклись собственностью, а потребность в социальном найме жилья стоит не менее остро», — заметила она. Подводя итоги обсуждения, В. Володин еще раз подчеркнул, что тема развития города должна обсуждаться «через призму конкуренции за человека».

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

— В ведомстве предложили передать штрафы за земельные нарушения муниципалитетам

Руководитель Росреестра Виктория Абрамченко выступила с предложением внести поправки в законодательство, согласно которым муниципальные контроллеры получают право составлять акты проверки, сообщили. По словам источника, в настоящее время существует муниципальный контроль и государственный земельный надзор. Чтобы проверки не дублировались, муниципальные органы согласовывают свои планы на год с Росреестром и направляют туда информацию о выявленных нарушениях для привлечения к ответственности. «В прошлом году Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии получила от муниципальных контроллеров свыше 20 тысяч материалов. Одна-

ко служба собирает только около половины всех штрафов. Поэтому предлагается внести поправки в Бюджетный кодекс и зачислять штрафы в бюджеты по месту расположения участка, а не по месту нахождения надзорного органа», — пояснили в региональной службе. Как отметила В. Абрамченко, такие меры позволят повысить ответственность местных органов власти за результат проверок. Кроме того, уменьшится излишнее давление на бизнес. По мнению эксперта из Consul Group Михаила Краснова, если предложения будут приняты, муниципальные контроллеры смогут сосредоточиться на выявлении мелких правонарушений, которых ранее не замечали, а проверок станет больше. По его словам, одно из самых частых нарушений, на которые могут обратить внимание муниципальных проверяющие, — несоответствие фактического использования земельного участка разрешенному. В Управлении Росреестра по Дагестану отметили, что данный вопрос находится на рассмотрении его руководства. Госземинспекторы регионального Росреестра в 2016 году наложили штрафы за нарушения земельного законодательства на общую сумму 12 млн 300 тыс. руб., что в три раза больше, чем годом ранее. Кроме того, в минувшем году государственными инспекторами по использованию и охране земель проведено 1032 проверки соблюдения земельного законодательства, что в 1,9 раза меньше, чем годом ранее. Кроме того, в рамках проведения государственного земельного надзора должностными лицами Управления в минувшем году проверено 96 актов органов государственной власти республики и органов местного самоуправления, которые касаются вопросов земельных отношений. По 36 из них выявлены несоответствия земельному законодательству, внесено предложений о приведении в соответствие по 36 актам. За 2016 год представлено 74 материала проверки соблюдения земельного законодательства должностными лицами, ответственными за муниципальный земельный контроль, по которым возбуждено 63 дела об административном правонарушении и наложено штрафов на сумму 421 тыс. руб.

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

— Михаил Минь: комплексное освоение территорий — мировой тренд

За последний год заметно сместились акценты в градостроительной политике: от просто обеспечения населения квадратными метрами строящегося жилья сделан шаг в сторону формирования комфортной городской среды, в том числе в небольших городах. Адресную помощь получают застройщики, думающие об образе жизни будущих новоселов. О том, как эти программы будут внедряться, Urban report поговорил с министром строительства и жилищно-коммунального хозяйства Михаилом Минем. — *Строительство — это в первую очередь цифры. На сколько метров улучшилась жизнь россиян за год?* — В этом году будет введено 80,2 млн кв. м жилья. По сравнению с прошлым годом произошло небольшое снижение, но не в индустриальном домостроении, а в индивидуальном. В частности, статистическое снижение связано с тем, что в 2015 г. большое количество жилья вводилось по «дачной амнистии», в 2016-м такого жилья стало меньше. «Дачная амнистия» — термин условный, сюда попадает в том числе выявленное губернаторами и мэрами городов жилое недвижимое имущество, которое де-факто эксплуатировалось, но не было оформлено. Ввод индустриаль-

ного жилья остался на том же уровне, что для нас самое важное, потому что те меры поддержки, за которые отвечает Минстрой, направлены в первую очередь на поддержку индустриального жилья. — *Можно ли назвать регионы-лидеры по объемам строительства?* — Лидеры известны — это Московская область, Москва, Санкт-Петербург, Краснодар, Башкирия. В течение многих лет эти субъекты удерживают лидерство. Как правило, во всех странах мира есть места, где жилье строится более активно, а есть, где менее. Это объективный процесс, который связан с конкуренцией и борьбой между городами за человеческий капитал. Регионы создают новые рабочие места, но сегодня конкурируют в области создания не только точек приложения труда, но и комфортной городской среды, общественных пространств. Сейчас, когда молодежь выбирает город, в котором хотела бы жить, она ориентируется и на комфортность проживания. Например, сегодня по привлекательности выигрывает Казань, потому что там давно начали серьезно заниматься данным вопросом. На решение этих проблем направлен в том числе наш приоритетный проект «Городская среда». Впервые на благоустройство выделено 20 млрд руб. федеральных средств. В сочетании с софинансированием со стороны региональных бюджетов — это неплохой задел. В марте мы объявили Национальный архитектурный конкурс на разработку концепции благоустройства общественных пространств 15 городов России: Астрахани, Владимира, Владикавказа, Волгограда, Ижевска, Калуги, Кемерово, Липецка, Ставрополя, Рязани, Томска, Ульяновска, Хабаровска, Чебоксар, Челябинска. Итоги будут подведены в Саратове во время работы международного форума «Среда для жизни. Квартира и город». Это пилотный конкурс, мы хотим посмотреть, каким будет результат. Наша задача — максимально вовлечь молодых продвинутых современных архитекторов, которые сегодня не всегда чувствуют востребованность. Для этого же планируется архитектурная биеннале, которая будет проходить осенью в Казани. — *Программа по городской среде предусматривает активное участие жителей. Зачем это нужно?* — Проблема в том, что владельцы жилой недвижимости у нас чуть ли не больше всего в мире, а вот ощущение настоящего собственника есть, увы, не у всех наших граждан. Отличие программы развития городской среды в том, что впервые в истории подобного рода целевых программ общественное мнение и общественное обсуждение будет задействовано в полной мере. Напомню, что 2/3 выделенных средств пойдет именно на благоустройство дворов. И двор, который не обсудил и не принял решение о том, что хочет участвовать в этой программе, и не утвердил хотя бы элементарную схему благоустройства своего пространства, не попадет в эту программу. Простой пример: как правило, во дворе разворачивается дискуссия между автолюбителями и их соседями без машин, которые хотят выйти во двор, посидеть на лавочке, прогуляться с детьми. Вот здесь люди должны самоорганизоваться и сами утвердить схему своего двора. Не нужно, чтобы муниципалитет навязывал, где должна быть парковка, а где зона отдыха и в каком процентном соотношении. Хотя бы минимальноконцептуальное решение должны принять сами жители нескольких домов. Это очень важно, чтобы втянуть людей в эту работу. А потом профессиональные архитекторы будут воплощать эти решения с учетом типовых схем благоустройства. — *А где жители могут узнать о программе?* — Ведется активная информационная работа и среди руководителей

регионов и муниципалитетов, и среди жителей. Мы провели семинар-учебу в Казани, в котором приняли участие представители регионов и муниципалитетов. Информация размещается в СМИ. На сайте Минстроя есть раздел «Как включить мой двор в программу благоустройства в 2017г.», где все подробно объяснено. Местные власти проводят опросы жителей в Интернете, чтобы они указали, что важнее для них: сделать сквер, набережную, площадь или другое пространство. Информационная работа будет только нарастать. Мы планируем, например, понять интерес журналистов: в конкурсе СМИ «Созидание и развитие», который проводит Минстрой, будет отдельная номинация по освещению темы обустройства городской среды и участия граждан. — *Будут ли чем-то отличаться стандарты для разных городов?* — Что касается благоустройства дворов, то серьезного отличия в базовых проектах по регионам не будет. Что касается стандартов по благоустройству общественных пространств, то здесь, конечно, отличия будут. Сегодня институт развития АИЖК привлек профессионалов из КБ «Стрелка», которые создают определенные стандарты благоустройства как для конкретных городов, так и стандарты в целом, которые уже, например, применялись в программе «Моя улица» в Москве. После того как будут сделаны проекты, наша задача превратить их в определенные своды правил. Это большая серьезная работа. Уже есть пилотные проекты в Воронеже и во Владивостоке. Их мы делаем вместе с японцами, используем их опыт. Сейчас формируется библиотека наиболее эффективных муниципальных практик по благоустройству. Я считаю, что сделать стандарты необходимо. Бывают случаи, когда руководитель муниципалитета является крепким хозяйственником, который разбирается в ЖКХ, решает социальные вопросы, но может не иметь архитектурного вкуса. Это никак не влияет на эффективность его руководства, но нам нужно такому человеку помочь и показать, какие лучшие муниципальные практики можно взять за основу при развитии городов, общественных пространств, знаковых общественных зон. — *Меняет ли новая политика подход застройщиков, их проекты должны соответствовать принимаемым стандартам благоустройства?* — Сегодня выигрывают те застройщики, которые понимают, что нужно создавать общественное пространство внутри застраиваемых территорий. А те, кто думает о том, чтобы наштамповать квадратных метров, уже начали проигрывать и будут проигрывать дальше. Мы видим: основные игроки сегодняшнего рынка уже отчетливо понимают, что их квадратные метры без комфортной среды микрорайона не интересны покупателю. Крупные компании, которые работают в Москве, Подмосковье, Санкт-Петербурге и других регионах, уже сегодня делают развитие общественных пространств в проектах стандартного жилья своей идеологией. И люди за это голосуют рублем. Поддержка таких проектов комплексной застройки — еще один наш приоритетный проект. Здесь тоже выделено 20 млрд руб. для поддержки региональных застройщиков, которые занимаются комплексным развитием территорий. С учетом софинансирования региональных бюджетов мы сможем в этом году поддержать 66 микрорайонов комплексного развития территорий в 33 субъектах Российской Федерации. Задел достаточно неплохой. Средства уже распределены в законе о бюджете РФ. Эти средства идут на инфраструктуру: социальную, внутриквартальную транспортную и отчасти на инженерные сети. Но сегодня застройщики предпочитают делать заявки именно на соци-

альную инфраструктуру — детские сады, школы. Это связано с тем, что у регионов, и уж тем более у муниципалитетов, средства на то, чтобы строить инфраструктуру за свой счет, есть не всегда. В результате застройщики эту нагрузку закладывают в стоимость квадратного метра жилья. А каждая лишняя тысяча рублей в стоимости квадрата останавливает людей в принятии решения о покупке недвижимости. Это очень интересная программа для застройщиков. — *Сегодня много делается для повышения энергоэффективности строительства, и новые дома уже могут похвастаться неплохими показателями по снижению энергопотребления, а как быть со старым жилым фондом?* — Повышение энергоэффективности — важная составляющая нашей работы на всех этапах жизненного цикла здания. Сегодня мы нашли возможность поддерживать те дома, которые в рамках капитального ремонта чуть больше денег вкладывают в то, чтобы провести энергоэффективный капремонт, после которого домам будут присваиваться классы энергоэффективности от А до G [Обозначение класса энергоэффективности многоквартирного дома осуществляется латинскими буквами по шкале от G (самый низкий, присваивается домам с годовым расходом энергетических ресурсов, в 1,5 и более раза превышающим базовый показатель) до А++ (самый высокий, присваивается домам, энергозатраты которых составляют менее 40 % от базового уровня, рассчитываемого в зависимости от количества дней отопительного периода, температуры воздуха на улице и этажности дома)]. Современный энергоэффективный ремонт получается дороже, чем обычный капремонт. И для того, чтобы простимулировать такую работу, мы заложили определенные средства — около 5 млн руб. на дом. Мы все больше начинаем давать людям разъяснения по жизненному циклу зданий и сооружений, потому что не всегда важна только стоимость приобретенной квартиры, важна и стоимость владения. Это очень важные вещи, которые мы начинаем людям разъяснять. — *Недавно в Каннах прошла выставка MIPIM. Какое у вас сложилось впечатление от российского участия?* — Однозначное: мы идем в ногу со всем миром. Если раньше наши застройщики на MIPIM часто презентовали в Каннах крупные деловые и торговые центры, то теперь акцент наших застройщиков в подавляющем большинстве был сделан на жилищном строительстве и комплексном освоении территорий. Это четко прослеживалось в этом году не только у нас — представители других европейских стран делали акцент на том же.

— *Правительство России направит более 5 млрд рублей 10 регионам-донорам на развитие городской среды*

Правительством выделено еще 5,1 млрд руб. на реализацию приоритетного проекта стратегического развития страны «Формирование комфортной городской среды». Средства федеральной субсидии будут направлены на поддержку реализации проекта в регионах с высоким уровнем бюджетной обеспеченности. Соответствующее Постановление опубликовано сегодня на сайте Правительства. Средства, выделенные из резервного фонда, будут направлены в 10 субъектов Федерации: Калужскую, Ленинградскую, Московскую, Тюменскую, Самарскую, Сахалинскую области, Республику Татарстан, Ненецкий и Ханты-Мансийский автономные округа. Москва, Санкт-Петербург и Ямало-Ненецкий автономный округ будут реализовывать мероприятия программы за счет собственных бюджетов. Методика распределения средств по регионам аналогична той, которая применялась в отношении

регионов с низкой бюджетной обеспеченностью. В ней учитывается численность населения, уровень расчетной бюджетной обеспеченности субъекта Российской Федерации, количество многоквартирных домов, включенных в региональную программу капремонта, а также численность населения в моногородах на территории субъекта. «Благодаря принятому решению о выделении дополнительного финансирования регионы с высоким уровнем бюджетной обеспеченности также приступают к реализации проекта формирования комфортной городской среды. Это позволит одновременно во всех регионах страны запустить системную работу по наведению порядка и созданию нового качества жизни в наших городах. Выделенные средства будут оперативно направлены в регионы, и уже до конца мая субъекты смогут приступить к работе», — прокомментировал Министр строительства и ЖКХ РФ М. Мень.

— *Министерство подготовило законопроект о переходе на новую систему договоров в ЖКХ*

Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации подготовило законопроект, предусматривающий переход на новую систему договорных отношений между потребителями коммунальных услуг и ресурсоснабжающими организациями. Об этом сообщил глава ведомства Михаил Мень на заседании Правительства России. М. Мень пояснил, что законопроект позволит исключить посредников при перечислении средств от потребителя в адрес ресурсоснабжающей организации и сократить уровень задолженности за поставленные топливно-энергетические ресурсы. «Зачисление платы потребителей будет производиться, минуя счета управляющих организаций, на счета поставщиков коммунальных ресурсов, что будет способствовать созданию прозрачной системы расчетов, обеспечению гарантированного адресного поступления средств, и повышение платежной дисциплины в сфере жилищно-коммунального хозяйства. Сегодня данный законопроект дорабатывается на площадке аппарата правительства», — заявил М. Мень. На заседании было отмечено, что совокупная задолженность ресурсоснабжающих компаний за топливо и энергию в настоящий момент превышает 210 млрд руб.

ВЫСШАЯ ШКОЛА ГОСУДАРСТВЕННОГО УПРАВЛЕНИЯ РОССИЙСКОЙ АКАДЕМИИ НАРОДНОГО ХОЗЯЙСТВА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ СЛУЖБЫ ПРИ ПРЕЗИДЕНТЕ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

— *Объявлен ежегодный конкурс региональных докладов о состоянии местного самоуправления*

ВШГУ приступила к подготовке традиционного ежегодного научно-аналитического Доклада о состоянии местного самоуправления в России, который в 2017 году будет посвящен особенностям управления муниципальными образованиями. В этом году, кроме традиционных основных частей — федеральной и региональной — в Доклад планируется включить и материалы межмуниципальных объединений, созданных для учета особенностей муниципальных образований (Союз российских городов, Ассоциация дальневосточных и сибирских городов, Союз городов Центра и Северо-Запада России и др.). Для подготовки региональной части Доклада объявляется конкурс докладов о состоянии местного самоуправления в российских регионах, к участию в котором приглашаются авторские коллективы и авторы, состоящие из сотрудников филиалов/институтов РАНХиГС при Президенте РФ.

Учитывая тему Доклада-2017, выносимый на конкурс региональный доклад должен состоять из следующих укрупненных вопросов: 1. Управление территорией муниципального образования, в том числе, вопросы управления моногородами, ЗАТО, ТОСЭРами, приграничными и иными территориями; укрупнение муниципальных образований, преобразование муниципальных районов в городские округа; агломерационное развитие территорий, межмуниципальное сотрудничество и т.д. 2. Кадровый потенциал (человеческие ресурсы, способные обеспечить управление развитием территории), в том числе, вопросы оценки обеспеченности квалифицированными кадрами органов местного самоуправления, подготовки, переподготовки и повышения квалификации муниципальных кадров, использования современных кадровых технологий и т.д. 3. Управление экономическим развитием муниципального образования, в том числе, вопросы обеспечения инвестиционной привлекательности муниципальных образований; стратегическое планирование и взаимодействие с органами государственной власти субъектов Российской Федерации в экономическом развитии территорий; муниципально-частное партнерство и взаимодействие с бизнесом; внедрение новых моделей социально-экономического развития (стратегический менеджмент, проектный метод, партисипаторное бюджетирование, sharing economy и др.) и т.д. Как и в предыдущие годы, возможна индивидуальная или коллективная подготовка регионального доклада о состоянии местного самоуправления; автором доклада может быть лицо, работающее на постоянной или временной основе в одном из филиалов/институтов РАНХиГС. Объем доклада не должен превышать 30 страниц (1,5-2,5 а.л.). Доклад должен быть представлен в электронном виде до 15 сентября 2017 года по адресу Mironova-GV@gane.ru.

МЕЖМУНИЦИПАЛЬНОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО

АССОЦИАЦИЯ СИБИРСКИХ И ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫХ ГОРОДОВ

— 9 июня 2017 г. в городе Новосибирске состоится ежегодное XXXIV отчетно-выборное Общее собрание АСДГ и конференция руководителей муниципальных образований Сибири и Дальнего Востока «Современная ситуация в местном самоуправлении России и задачи АСДГ»

На Общем собрании предстоит подвести итоги деятельности Ассоциации в 2016 году, рассмотреть направления и план работы АСДГ на перспективу, провести выборы руководящих органов Ассоциации. В рамках конференции руководителей муниципальных образований Сибири и Дальнего Востока планируется: провести дискуссию о совершенствовании законодательной базы местного самоуправления; проанализировать вопросы формирования и исполнения муниципальных бюджетов в 2015-2017 гг.; обсудить вопросы разработки и реализации стратегий социально-экономического развития муниципальных образований региона; рассмотреть пути, возможности и формы повышения инвестиционной привлекательности муниципалитетов региона; обменяться мнениями по совершенствованию работы муниципалитетов с населением и местными структурами гражданского общества. К участию в работе конференции приглашены представители Правительства, палат Федерального собрания, руководители муниципалитетов России, общероссийских и межрегиональных Ассоциаций и Союзов муниципальных обра-

зований, эксперты в области местного самоуправления и развития городов.

— *Новости информационной сети АСДГ (ИС АСДГ)*

ИС АСДГ подготовлены очередной [Анонс № 16/17](#) нормативно-правовых и распорядительных актов органов местного самоуправления РФ поступивших в ИС АСДГ, а также [Перечень № 930](#) нормативно-правовых и распорядительных актов органов местного самоуправления РФ поступивших и включенных в информационно-компьютерный банк АСДГ «Материалы местного самоуправления Российской Федерации» от 04.05.17.

АССОЦИАЦИЯ ГОРОДОВ ПОВОЛЖЬЯ

— *В Ассоциации проведён сравнительный анализ исполнения бюджетов городов за 2016 год (в сравнении с аналогичным периодом 2015 года) и плановых показателей бюджетов на 2017 год*

Анализ подготовлен за 25 городов: Арзамас, Астрахань, Балаково, Волгоград, Димитровград, Ижевск, Йошкар-Ола, Казань, Киров, Нижний Новгород, Новокуйбышевск, Новочебоксарск, Оренбург, Пенза, Пермь, Самара, Саранск, Сарapul, Саратов, Стерлитамак, Сызрань, Тольятти, Ульяновск, Уфа, Чебоксары. Предметом анализа явились: исполнение доходной части бюджетов городов по итогам 2016 года (в сравнении с 2015 годом); исполнение расходной части бюджетов городов по итогам 2016 года (в сравнении с 2015 годом); плановые показатели доходной части бюджетов городов на 2017 год; плановые показатели расходной части бюджетов городов на 2017 год; нормативы налоговых отчислений в бюджеты городов за 2016-2017 годы. Результаты анализа направлены руководителям городов.

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ

СИБИРСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ

— *В Новосибирске представили информационно-аналитическую систему моделирования ЧС, связанных с пожарами*

В Новосибирске полномочному представителю президента РФ в Сибирском федеральном округе Сергею Меняйло представили в тестовом режиме новый раздел информационно-аналитической системы мониторинга, моделирования и поддержки принятия управленческих решений при чрезвычайных ситуациях на территории субъектов РФ — «ГИСЧС.РФ», связанных с пожарами. По словам полпреда, значимость точной оценки ситуации с природными пожарами в регионах Сибири сложно переоценить. Необходимо и дальше совершенствовать информационно-аналитическую систему, расширяя её функционал, а также обеспечить удобство получения статистических данных, на основе которых в короткие сроки могут приниматься управленческие решения, считает он. Информационно-аналитическая система разработана специалистами Сибирского государственного университета геосистем и технологий и ИТЦ «Сканекс». В разделе о пожарной обстановке в режиме реального времени отображаются очаги (кластеры) пожаров природного и техногенного характера, полученные по результатам дистанционного зондирования. Также представлена информация о метеоусловиях, которые могут повлиять на динамику пожарной ситуации на территории субъектов Федерации округа, данные о населенных пунктах, находящихся в опасной от природных пожаров зоне. Ранее С. Меняйло был представлен раздел системы для комплексной информацион-

ной поддержки подразделений МЧС всех уровней, органов государственной власти и органов местного самоуправления при подготовке и проведении противопожарных мероприятий.

НОВОСТИ РЕГИОНОВ

Республика Башкортостан

— В Башкирии 23 муниципалитета стали участниками проекта «Формирование современной городской среды»

В Башкирии завершаются общественные обсуждения муниципальных программ формирования современной городской среды на 2017 год, в них принимают участие 23 муниципалитета. Об этом сообщает пресс-служба правительства республики. Проекты программ всех муниципалитетов-участников опубликованы на их официальных сайтах. По результатам общественных обсуждений с учетом обсуждения конкретных дизайн-проектов благоустройства каждой дворовой и общественной территорий программы будут утверждены. Напомним, объем финансирования реализации муниципальных программ формирования современной городской среды в 2017 году в Башкирии составит 1 млрд 32 млн руб.: из федерального бюджета поступит 856,64 млн руб., из республиканского бюджета — 175,45 млн руб. 2/3 объема средств субсидии должны быть направлены на благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов, 1/3 — на благоустройство общественных территорий (набережная, площадь или сквер).

Республика Дагестан

— В Дагестане стартовал проект по адресной профилактической работе с выпускниками школ

Встречи членов рабочих групп представителей духовенства, администрации, правоохранительных органов, общественных и молодежных организаций с выпускниками школ в южном и горном территориальных округах. 10 мая состоялись встречи с 400 учениками 9 и 11 классов школ Магарамкентского и Ботлихского районов. В ходе своих выступлений представители Муфтията Республики Дагестан, Дагкомрелигии и ДГИ разъяснили будущим выпускникам суть и цели радикальных идеологий, рассказали об отношении религии к бесчеловечным методам, к которым прибегают террористы, и на примерах из жизни пророка Мухаммада, мир ему и благословение, его сподвижников, показали несовместимость образа мусульманина и террориста. С 12 мая адресная работа с выпускниками школ начнется в муниципалитетах северного и центрального территориальных округов, сообщили в Комитете по свободе совести, взаимодействию с религиозными организациями Республики Дагестан. Отмечается, что профилактика распространения идеологии экстремизма и терроризма в молодежной среде все еще продолжает оставаться одной из актуальных проблем в республике. Как показывает практика, в ряды экстремистских организаций чаще всего вливается молодежь в возрасте от 14 до 30 лет. Наиболее уязвимы в этом плане выпускники школ, которые при поступлении в учебные заведения оказываются оторванными от привычного образа жизни, предоставленными сами себе, и легко могут стать объектами интереса вербовщиков. В связи с этим Дагкомрелигия совместно с Муфтиятом разработала план мероприятий по расширению участия религиозных организаций в деятельности по противодействию идеологии терроризма, в том числе по адресной работе. Уже два года подряд Дагкомрелигия совместно с представителями духовенства

проводит в муниципалитетах выездные семинары-совещания с участием активистов районов, представителей администрации, правоохранительных органов, общественных и молодежных организаций. В ходе этих встреч поднимаются проблемы повышения в муниципалитетах качества работы в вопросах духовно-нравственного и патриотического воспитания населения, сохранения мира и стабильности в обществе, противодействия невежеству, идеологии экстремизма и терроризма. В мае текущего года запущен новый совместный проект Дагкомрелигии, Муфтията РД и Дагестанского гуманитарного института, направленный на проведение адресной профилактической работы с выпускниками 9-11 классов всех районов республики. 4 рабочие группы одновременно во всех четырех территориальных округах до 30 мая будут проводить встречи со старшеклассниками, в ходе которых будут прочитаны лекции по тематике духовно-нравственного воспитания и профилактике идеологии экстремизма и терроризма. Этой работой организаторы проекта намереваются охватить все без исключения муниципалитеты Дагестана.

Республика Саха (Якутия)

— В Якутии одобрены механизмы поддержки местных инициатив

На днях состоялось заседание Координационного совета по совершенствованию межбюджетных отношений в Республике Саха (Якутия) под председательством первого заместителя председателя правительства — министра экономики Алексея Стручкова. По первому вопросу повестки выступил первый заместитель министра финансов Павел Багынанов с информацией по реализации проектов развития общественной инфраструктуры, основанных на инициативах местного населения. Программа поддержки местных инициатив (ППМИ) реализуется с 2016 года по поручению главы республики Егора Борисова и представляет собой механизм вовлечения граждан в процессы местного самоуправления и решения задач местного значения. Программа реализуется в регионах России в рамках Соглашения между Министерством финансов Российской Федерации и Всемирным банком, подписанного 7 апреля 2016 года. В прошлом году Республика Саха выбрана в качестве пилотного региона для реализации программы инициативного бюджетирования. В настоящее время проекты инициативного бюджетирования реализуются в 41 субъекте России с общим объемом средств более 5 млрд руб. Инициативное бюджетирование (ИБ) — это совокупность разнообразных, основанных на гражданской инициативе практик, по решению вопросов местного значения при непосредственном участии граждан в определении и выборе объектов расходования бюджетных средств, а также последующем контроле за реализацией отобранных проектов. Участие населения в инициативном, реализации и контроле обеспечивает выдвижение приоритетных для финансирования проектов, а также прозрачность бюджетных решений, экономию бюджетных средств, пристальный контроль за подрядчиками, рост налоговых поступлений. Механизм софинансирования позволяет привлечь дополнительно к субсидиям, выделяемым из региональных бюджетов, существенный объем средств от населения, бизнеса и муниципалитетов. Однако, что самое главное, механизм возвращает гражданам ощущение сопричастности к судьбам своих городов, поселений, изживает иждивенческие настроения, формирует ответственного гражданина своей страны. Для реа-

лизации программы в 2017 году на территории республики определены 5 пилотных территорий — Хангаласский, Усть-Алданский, Верхневилуйский, Чурапчинский улусы и ГО «Жатай». На реализацию проектов, отобранных населением, предусмотрено 25 млн руб. Павел Багынанов отметил, что средства будут распределены на конкурсной основе специально созданной межведомственной комиссией, в состав которой войдут депутаты Госсовета Ил Тумэн, представители Минфина, МинЖКХ и энергетики, Минстроя, Минобщества, Департамента по делам местного самоуправления АГиП и Совета муниципальных образований. Основным принципом проекта и его обязательным критерием является принцип софинансирования: со стороны местного бюджета — не менее 5 %, со стороны населения не менее 3 %. Председатель постоянного комитета Госсовета Ил Тумэн Юрий Николаев внес предложение по включению в список пилотных муниципальных образований одного из северных улусов республики в целях апробации данного механизма в труднодоступных малонаселенных пунктах. По второму вопросу о государственной поддержке территориальных общественных самоуправлений (ТОС) выступил и.о. министра по развитию институтов гражданского общества республики Иван Луцкан. Как он сообщил, ТОС — это самоорганизация граждан по месту их жительства на части территории поселения, внутригородской территории города федерального значения, внутригородского района для самостоятельного и под свою ответственность осуществления общественных инициатив по вопросам местного значения. Территориальное общественное самоуправление осуществляется посредством проведения собраний и конференций граждан, а также посредством юридической регистрации ТОС. Проект постановления Правительства республики подразумевает выделение грантов зарегистрированным ТОС для реализации проектов. Общий объем средств, выделенных на данное направление в 2017 году составляет 6 млн руб. по трем категориям, зависящим от численности населения в муниципальных образованиях. Присутствовавшие на совещании главы муниципальных образований сошлись во мнении, что данные проекты полезны и являются эффективными механизмами решения региональных и местных задач с привлечением населения. «Выделение средств для поддержки проектов, инициированных самим населением муниципальных образований, очень важно, даже и в небольшом объеме. Так, на первоначальном этапе население увидит, что их мнения могут быть не просто учтены, но и реализованы самим населением при поддержке государства», — подчеркнул Анатолий Кистенев, глава ГО «Жатай». Подводя итоги совещанию, руководитель Координационного совета отметил, что данные проекты способствуют реализации государственной политики по максимальному привлечению населения к решению региональных и местных задач. «Поставленная главой республики задача по формированию гражданского общества, принимающего активное участие в развитии своего муниципального образования и республики в целом, находит свое решение по многим направлениям, — сказал А. Стручков. — Принцип софинансирования на примере работы общереспубликанского движения добрых дел «Моя Якутия в XXI веке» уже зарекомендовал себя, как один из эффективных механизмов решения проблем местного значения. Совместно с муниципалитетами построено уже более 600 социальных объектов по всей республике». Все предложения внесены в протокол заседания, оба вида субсидий,

направленных на привлечение населения к решению региональных и местных задач, одобрены и считаются обоснованными.

— *В Якутске обсудили реализацию проекта «Формирование комфортной городской среды»*

28 апреля состоялось второе заседание Межведомственной комиссии по обеспечению реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на территории Республики Саха (Якутия) под руководством министра ЖКХ и энергетики РС (Я) Гаврила Левина. Получателями субсидии в рамках приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» являются п. Нижний Куранах Алданского района, г. Мирный, п. Удачный, п. Айхал Мирнинского района, г. Нерюнгри, п. Мохсогolloх, г. Якутск и п. Жатай. На обустройство мест массового отдыха получателем субсидии является г. Покровск Хангаласского улуса, в рамках которой планируется благоустроить парк культуры и отдыха. По итогам проведенного мониторинга, 56 % дворовых территорий данных муниципальных образований обеспечены освещением, 66 % — дворовыми проездами, 9 % — скамейками, 52 % — урнами для мусора, 17 % — детскими площадками, 4 % — автомобильными парковками, 58 % — озеленением, 53 % — площадками для контейнеров. На сегодняшний день со всеми муниципальными образованиями заключены соглашения и перечислены средства субсидии в муниципальный бюджет. На благоустройство дворовых территорий и объектов общественного пространства Республика Саха (Якутия) направила более 340 млн руб. 195 млн руб. — федеральный бюджет, 24 млн руб. — софинансирование республики и 128 млн руб. из местных бюджетов. В муниципалитетах организован процесс обсуждения и прием заявок от жителей на благоустройство дворовых территорий, на общественных обсуждениях должны определиться мероприятия по благоустройству объектов общественного пространства и до 25 мая муниципалитеты должны утвердить свои муниципальные программы по формированию комфортной городской среды. Тем не менее, заместитель министра ЖКХ и энергетики РС (Я) Наталия Чукавина в своем выступлении выразила замечания по исполнению требований федерального проекта муниципальными образованиями-получателями субсидии. «Нами проведен мониторинг проектов муниципальных программ по формированию современной городской среды, к сожалению, вынуждены были отметить, что некоторые муниципальные образования не установили требования по привлечению студенческих отрядов, обеспечению доступности для маломобильных групп населения, а также отсутствуют единичные расценки минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий», — отметила замминистра. Также отмечена низкая активность граждан по участию в приоритетном проекте. В Мирном и Мохсогolloхе — ни от одного двора не поступило заявок. Данный факт говорит о недостаточной работе по информированию граждан. По словам главы поселка Мохсогolloх Александра Пермякова, для привлечения граждан администрацией муниципального образования созданы инициативные группы, которые поквартирно опрашивают жителей о мероприятиях по благоустройству дворовых территорий. Министр ЖКХ и энергетики РС (Я) Гаврил Левин обратил внимание представителей муниципальных образований на то, что принцип реализации приоритетного проекта основан на вовлечении граждан в принятии решения. «Без согласования с собственниками,

мы можем столкнуться с такой проблемой — их недо­вольством. Такого быть не должно» — отметил министр. Главный архитектор столицы республики Ирина Алексее­ва представила краткий отчет о ходе реализации проекта в городе Якутск. По ее словам, поступило 122 заявки от многоквартирных домов на благоустройство дворовых территорий. Практически каждая заявка сопровождалась дизайн-проектом, что являлось критерием оценки. Исходя из суммы финансирования субсидии по ориентировочным сметам, представленным в составе дизайн-проектов, воз­можно благоустроить 35 дворовых территорий. Однако данные сметы будут пересматриваться, так как в планах у администрации благоустроить 50 дворов. Что касается объектов общественного пространства, то поступило 14 заявок, из них отобрано 9 объектов общественных про­странств для включения в муниципальную программу по благоустройству и созданию общественных территорий г. Якутска на 2017-2022 годы. Среди одобренных проектов бульвар Учителя, озеро Талое, сквер коммунальщиков, сквер труженикам тыла, «Лебединое озеро» (оз.Щорса), сквер строителей, сквер Винокурова. В ходе заседания членами комиссии рекомендовано муниципальным обра­зованиям включить в состав общественных комиссий представителей партии «Единая Россия». Н. Чукавина также подчеркнула, что мероприятия программы могут быть синхронизированы с мероприятиями другой про­граммы, связанной с малым бизнесом и поддержкой предпринимательства, сообщается на сайте Министерства ЖКХ и энергетики РС (Я).

Мирнинский район

— *Город Удачный признан лучшим поселением в районе*
Очередная 47 сессия городского Совета депутатов МО «Город Удачный» началась с торжественного вручения наград и поощрений. Глава города Артур Приходько поздравил всех присутствующих депутатов и муниципаль­ных служащих с прошедшим Днем местного самоуправ­ления, поблагодарил всех за хорошую плодотворную ра­боту, благодаря которой город Удачный по итогам 2016 года признан лучшим поселением в Мирнинском районе. «Эта награда — общая заслуга коллектива администра­ции, депутатского корпуса, включая каждого жителя го­рода», — отметил А. Приходько. И.о. председателя го­родского Совета Владимир Карпенко подчеркнул, что победа в конкурсе районного масштаба является неплохим заделом для работы следующего созыва народных депутатов, которые приступят к нормотворчеству уже осенью этого года. По решению городской наградной ко­миссии за весомый личный вклад в развитие системы ор­ганов местного самоуправления и активное участие в об­щественной жизни города почетными грамотами главы и МО «Город Удачный» были награждены Виктория Цве­ловская, Андрей Лапихин, Виктория Щеглова, Наталья Рыбакова, благодарственными письмами поощрены Сер­гей Чернов, Ирина Сапожникова, Юлия Харебова, Вален­тина Капитурова, Марина Мора, Оксана Красно. В по­вестку дня сессии были включены вопросы, касающиеся порядка формирования, ведения и опубликования перечня муниципального имущества; безвозмездной передачи му­ниципального имущества в собственность РФ (это касает­ся административного здания Удачинского отделения полиции); назначения членов избирательной комиссии МО «Город Удачный» с правом решающего голоса (рас­смотрены четыре представленные кандидатуры). Депута­тами утверждены местные нормативы градостроительно­го проектирования поселений и межселенных территорий

МО «Мирнинский район» в части территории МО «Город Удачный». Значимый для города вопрос рассматривался не один месяц, последний раз обсуждался на комиссии с участием и.о. начальника и главного специалиста управ­ления архитектуры и градостроительства Мирнинского района. Принятые в итоге местные нормативы будут необходимы для разработки документов территориально­го планирования и в помощь проектировщикам для обу­стройства территории города Удачного.

Республика Татарстан

— *В одиннадцати муниципалитетах республики возобно­вят работу вытрезители*

На заседании Государственного Совета в первом чтении были приняты законопроекты о внесении изменений в республиканские законы о регулировании отдельных во­просов в сфере охраны здоровья граждан и о наделении органов местного самоуправления государственными полномочиями по оказанию в специализированных учре­ждениях услуг лицам, находящимся в общественных ме­стах в состоянии алкогольного опьянения и утратившим способность самостоятельно передвигаться или ориенти­роваться в окружающей обстановке. Оба документа свя­заны с возобновлением деятельности так называемых «вытрезителей». Специализированные учреждения по­явятся в 11-ти муниципалитетах. Напомним, до 2012 года вытрезители относились к органам внутренних дел и курировались ими. Однако затем специализированные учреждения для граждан, «перебравших» с алкоголем, выпали из системы МВД, и крепко выпивших татарстан­цев стали доставлять в больницы. Но, во-первых, не все из них нуждались в медицинской помощи, иногда им нужно было просто выспаться. Во-вторых, некоторые проявляли весьма буйный характер и становились попро­сту опасными для врачей и пациентов больниц. Несмотря на ликвидацию вытрезителей в системе МВД, в девяти муниципалитетах республики они продолжали работать по схеме, утвержденной районными властями. Но в целом законодательно все прошедшие 4 года вопрос функцио­нирования специализированных учреждений для «лиц, находящихся в общественных местах в состоянии алко­гольного опьянения и утратившим способность самостоя­тельно передвигаться или ориентироваться в окружающей обстановке» оставался не отрешенным. Законопроект о внесении изменений в республиканский закон о регули­ровании отдельных вопросов в сфере охраны здоровья граждан вводит дополнительные нормы о работе подоб­ных специализированных учреждений. В частности, зако­нопроект предусматривает, что лицам, находящимся в общественных местах в состоянии алкогольного опьяне­ния и утратившим способность самостоятельно передви­гаться или ориентироваться в окружающей обстановке, не нуждающимся в оказании медицинской помощи, оказы­ваются услуги по временному пребыванию в специализи­рованных учреждениях. При этом услуги по временному пребыванию будут оказываться в 11 муниципалитетах — городах Казань и Набережные Челны, Азнакаевском, Альметьевском, Бугульминском, Елабужском, Заинском, Зеленодольском, Лениногорском, Нижнекамском и Чи­стополюском районах, сообщает пресс-служба Госсовета РТ. Как отметил первый заместитель министра здраво­охранения республики Сергей Осипов, законопроект предусматривает возможность передачи полномочий по оказанию услуг в специализированных учреждениях ор­ганам местного самоуправления муниципальных образо­

ваний. Порядок оказания услуг устанавливается Кабинетом Министров Республики Татарстан. Финансироваться муниципальные вытрезвители будут из республиканского бюджета. До рассмотрения на сессии Государственного Совета законопроекты были рассмотрены на заседании Экспертного совета при Комитете по социальной политике. Члены Экспертного совета отметили, что необходимо проработать вопрос межведомственного взаимодействия. Например, кто будет определять, нуждается ли доставленный в медицинской помощи? Как обозначили парламентарии, все эти вопросы будут сняты при подготовке законопроектов ко второму чтению. «К законопроекту «О внесении изменения в Закон Республики Татарстан «О регулировании отдельных вопросов в сфере охраны здоровья граждан в Республике Татарстан» имеются отдельные замечания Правового управления Аппарата Государственного Совета, которые будут устранены при подготовке проекта закона ко второму чтению, — подчеркнула председатель Комитета по социальной политике Светлана Захарова, — в связи с этим Комитет предлагает принять оба законопроекта в первом чтении и установить сроки для внесения поправок до 22 мая». В случае принятия двух законопроектов, все изменения вступят в силу с 1 января 2018 года.

Республика Хакасия

Абакан

— В сезоне благоустройства 2017 года продолжится работа по повышению безопасности дорожного движения

В этом году в рамках одноименной подпрограммы предусмотрено выполнить реконструкцию двух пешеходных переходов, четырех остановочных пунктов, продолжить работу по обеспечению пешеходных переходов информационными знаками, установкой светофорных объектов и дополнительного освещения. Только на проведении ямочного ремонта предусмотрено освоить около 18 млн руб. бюджетных денег. Все это часть масштабной работы, проводимой не первый год в г. Абакане. Так, уже приведено в нормативное состояние 48 пешеходных переходов, расположенных вблизи образовательных учреждений. Все они обеспечены новой знаковой информацией, дорожной разметкой в двухцветном исполнении, искусственными неровностями. 60 пешеходных переходов отвечают требованиям ГОСТа по освещенности. Все эти показатели были озвучены на вчерашнем заседании городской комиссии по безопасности дорожного движения. Если в части улучшения условий дорожного движения проводится планомерная работа, то все еще имеет место быть пренебрежительное отношение отдельных автовладельцев к соблюдению правил дорожного движения. К наиболее типичным нарушениям относятся нарушение правил проезда перекрестков, превышение скоростного режима, управление транспортными средствами в состоянии алкогольного опьянения. Так, в 2016 году было зарегистрировано более 1200 случаев управления автотранспортом в состоянии опьянения. 218 водителей привлечено к уголовной ответственности за повторное пребывание за рулем в нетрезвом состоянии. В то же время на 40 % снизилось количество ДТП с участием детей в возрасте до 16 лет. Если в 2015 году таких ДТП зарегистрировано 35, то за 2016 год — 21. Этому способствует активная профилактическая работа сотрудников ОГИБДД УМВД России по г. Абакану совместно с образовательными учреждениями города. Уже стали традиционными конкурс «Без-

опасное колесо», городская олимпиада «Знатоки безопасности дорожного движения».

Алтайский край

— В регионе принят закон, регулирующий отношения в сфере деятельности контрольно-счетных органов муниципальных образований

Закон «О регулировании некоторых отношений в сфере организации и деятельности контрольно-счетных органов муниципальных образований Алтайского края» разработан в целях совершенствования института муниципально-внешнего финансового контроля в Алтайском крае и направлен на повышение статуса контрольно-счетных органов муниципальных образований и лиц, замещающих должности в указанных органах. В окончательной редакции закона учтены предложения Прокуратуры Алтайского края и органов местного самоуправления. В частности, предусмотрены дополнительные полномочия контрольно-счетных органов муниципальных образований по осуществлению экспертизы проектов планов и программ развития муниципального образования и по подготовке предложений и рекомендаций, направленных на предупреждение недостатков и нарушений в сфере бюджетного процесса и порядка управления и распоряжения муниципальным имуществом.

— Губернатор Александр Карлин: наш край — один из регионов-лидеров в вопросах оказания всесторонней поддержки сельским учителям

В Алтайском крае сельским учителям в десятый раз вручали Губернаторские премии имени Степана Титова. Торжественная церемония состоялась в рамках закрытия V Титовских педагогических чтений. Из рук главы региона дипломы победителей и сертификаты на 125 тыс. руб. получили педагоги школьных и дошкольных учреждений 10 территорий региона. В этом юбилейном для конкурса 2017 году лауреатами стали представители Ребрихинского, Романовского, Павловского, Тальменского, Благовещенского, Змеиногорского, Троицкого, Целинного, Новоцилинского и Шипуновского районов. Среди них — учителя русского языка и литературы, химии, географии, биологии, основ безопасности жизнедеятельности, воспитатели детских садов, руководители школьных музеев. Каждый из победителей внес важный вклад либо в распространение передового педагогического опыта, знаний о гражданских правах и свободах, пропаганду семейных, культурных ценностей, либо в краеведческую работу. Каждый своим примером доказал, что учитель на селе больше чем учитель: это образец для подражания, наставник для подрастающего поколения, нравственный ориентир. Именно поэтому 10 лет назад глава региона принял решение учредить конкурс, направленный на повышение престижа сельского педагога. Губернатор Александр Карлин сегодня выразил уверенность в том, что этот проект оправдал себя и с каждым годом доказывает свою актуальность. «10 лет пролетели как один миг. И сегодня мы можем говорить, что премии имени С. Титова — это сложившаяся в Алтайском крае традиция. Для ее появления у нас были достойные предпосылки. Наше образование имеет глубокие исторические корни. Многие поколения педагогов в нашем регионе своей самоотверженной высокопрофессиональной работой заслужили славу и уважение со стороны земляков. Мы помним имена и Василия Штильке, который создавал на Алтае первые общедоступные бесплатные школы и библиотеки, и Василия Ершова, который создал на Алтае первый детский приют в

стране, предназначенный для детей-сирот, и Адриана Топорова — выдающегося педагога-учителя Степана Павловича Титова. С другой стороны, у этой замечательной традиции в крае есть внятные перспективы и социальные задачи. И конечно же, двигателем традиции выступает человеческая инициатива и труд. На вас, уважаемые сельские учителя, большая ответственность, и вы с ней достойно справляетесь», — подчеркнул Губернатор края в приветственном слове в адрес участников торжественной церемонии. А. Карлин отметил, что в Алтайском крае делается все возможное для развития образования, и в первоочередном порядке — на селе. За последние 11 лет в регионе было построено и реконструировано порядка 134 школ, из которых 81 — в сельской местности. В 2017 году к началу нового учебного года будут сданы еще три школы, две из которых — сельские. Край вошел в число регионов пилотной группы, которая реализует поставленную Президентом страны Владимиром Путиным задачу перехода в ближайшие годы на односменный режим работы в общеобразовательных учреждениях, создания всем обучающимся в школах современных комфортных, соответствующих федеральным стандартам условий, а значит работа по созданию новых школ будет продолжена. В регионе реализуется комплекс мер поддержки сельского учительства, в частности, программы обеспечения жильем молодых специалистов, предоставления жилищно-коммунальных субсидий. «Если в прошлом году на выплаты субсидий для сельских учителей в Алтайском крае из регионального бюджета было выделено 699 млн руб., то в этом году предусмотрено выделение средств в объеме 926 млн руб. Таким образом, если в прошлом году жилищно-коммунальные субсидии для сельского учителя составляли 1626 руб., то с 1 апреля 2017 года педагоги будут получать гарантированно по 1800 руб. Для сравнения: по федеральным стандартам каждый учитель, работающий в федеральных образовательных сельских учреждениях, получает на эти цели 1200 руб. Нашим педагогам жилищно-коммунальная поддержка оказывается в 1,5 раза большем объеме», — рассказал глава региона. Он заверил участников торжественной церемонии в том, что красивые власти и в дальнейшем будут изыскивать возможности для увеличения объемов поддержки учителей на селе. Свое выступление он завершил словами благодарности в адрес сельских учителей: «Выражаю признательность и благодарность тем лучшим сельским педагогам, которые высшей ценностью в работе ставят личность воспитанника, ученика, делают все от них зависящее и сверх этого для того, чтобы ребенок, оканчивая сельскую школу, ни в чем не был ущемлен на старте своего жизненного пути, имел бы лучшие условия, чтобы в дальнейшем полноценно реализовать себя в жизни, стать достойным гражданином нашего великого государства — России». Лауреат Губернаторской премии имени С. Титова, учитель русского языка и литературы, директор Первомайской школы Павловского района Елена Литвинова в ответном слове от имени награжденных заявила, что инициатива Губернатора края по учреждению премии сельским учителям имени С. Титова была своевременной. «Мы гордимся тем, что только у нас в крае учреждена премия для сельских педагогов — просветителей, людей, которым не безразлично, в каком обществе жить, которые способны менять мир вокруг себя. Титовское движение растет, ширится с каждым годом, живет новыми идеями, творческими людьми, не дает застояться обществу. Почетное звание «титовец» — это повод для

гордости и огромная ответственность. Благодарим Вас, Александр Богданович, за создание условий профессионального роста педагогов края и педагогов сельской местности. В Алтайском крае «титовское движение» не угаснет», — выразила уверенность Е. Литвинова. В ходе осмотра выставки, где были представлены экспонаты, связанные с жизнью, деятельностью и творчеством отца второго космонавта Земли Г. Титова, известного алтайского педагога, просветителя С. Титова, Губернатор А. Карлин встретился с первыми участниками Клуба титовцев, ставшими лауреатами премии в 2008 году: учителем музыки школы Тюменцевского района Алексеем Власовым, главой Табунского района, директором районного музея, руководителем краевого поискового отряда «Алтай» Николаем Чайкой, а также председателем совета Клуба титовцев, учителем английского языка Шипуновской средней школы им. А.В. Луначарского Татьяной Билан. Титовцы рассказали о своих новых успехах. «За 10 лет работы поискового движения мы много сделали, изданы книги памяти. Среди лауреатов премии Степана Титова сегодня есть один поисковик — это тоже результат работы нашего поискового движения», — отметил Н. Чайка. Т. Билан рассказала, что Клуб титовцев дает возможность не только общаться ветеранам просветительского движения, но и обобщать и передавать опыт молодым сельским педагогам. К десятилетию конкурса учителя Клуба титовцев подготовили сборник произведений, в который вошли лучшие педагогические практики, открытые уроки, а также стихи лауреатов премии. Экземпляр издания от имени всех титовцев А. Карлину вручил Алексей Власов.

Совет муниципальных образований

— Глава администрации Барнаула Сергей Дугин принял участие в работе съезда Ассоциации «Совет муниципальных образований Алтайского края»

В ДК г. Барнаула состоялся VII съезд Ассоциации «Совет муниципальных образований Алтайского края». Основной темой обсуждения стал отчетный доклад Председателя Правления Ассоциации, главы администрации Алейского района Светланы Агарковой «О работе Ассоциации «Совет муниципальных образований Алтайского края» за 2014-2016 годы и приоритетных направлениях деятельности Совета на 2017-2018 годы». В работе Съезда приняли участие около 600 человек, среди которых — главы, главы администраций городских округов и муниципальных районов, городских и сельских поселений, руководители представительных органов муниципальных образований края. Рассказывая о приоритетных направлениях деятельности муниципалитетов в регионе, С. Агаркова остановилась на том, как решаются вопросы пополнения доходной части бюджета в муниципальных образованиях и повышения престижа муниципальной службы, вопросах участия муниципалитетов в конкурсах всех уровней, озвучила проблемы разграничения полномочий между разными уровнями власти. Говоря о повышении активности населения, Председатель Правления Ассоциации подчеркнула необходимость привлекать граждан к социальному развитию территорий, на которых они проживают. Губернатор Алтайского края Александр Карлин, говоря о повышении эффективности работы муниципальных образований Алтайского края, отметил, что приоритетом была и остается задача обеспечения качества жизни населения. А. Карлин: «Муниципалитеты находятся ближе всего к населению и лучше всех знают его проблемы, потребности и нужды.

Задачи они должны решать сами либо транслировать на вышестоящие уровни власти. В этом году у нас в регионе появилось больше возможностей для развития инфраструктуры наших территорий — и городских, и сельских. Мы почти вдвое увеличили объем красовой адресной инвестиционной программы, это позволяет больше строить социальных объектов, в том числе школ и учреждений здравоохранения. В этом году в крае появятся три новые школы, девять фельдшерско-акушерских пунктов. Продолжаем активно строить дороги, развивать газификацию, сферу ЖКХ. Мы реализуем программу «80х80», по которой в 2017 году на строительство и реконструкцию особо значимых социальных объектов будет направлено более 1 млрд руб. Главная задача в том, чтобы муниципалитеты заняли свои очень важные и нужные позиции в решении этих вопросов». Глава региона отметил также, что в Алтайском крае продолжится работа по созданию экономической базы для повышения заработной платы бюджетникам. Основа для этого создается в реальной экономике, где отмечается позитивная динамика. Однако в муниципалитетах используются не все резервы по увеличению доходной базы бюджетов, — подчеркнул А. Карлин. Одним из наиболее обсуждаемых вопросов съезда стало формирование современной системы инициативного бюджетирования. А. Карлин: «Нужно не просто давать средства из вышестоящих уровней бюджета, а давать под конкретные цели и инициативы, которые должны исходить от местного населения. Организовать жителей для решения вопросов должны муниципалитеты». Еще одной важной темой является повышение инвестиционной привлекательности территорий. По словам А. Карлина, инвестиционный климат в Алтайском крае складывается из инвестиционного климата всех муниципалитетов. В настоящее время в значительном числе районов и городов — их более 25 — отмечается положительная динамика инвестиционной деятельности. Поэтому передовой опыт улучшения инвестиционного климата и привлечения инвестиций в муниципалитеты будет более активно распространяться в разных территориях Алтайского края. Об инвестициях как основном источнике развития Барнаула рассказал заместитель главы администрации города по экономической политике Вячеслав Химочка. В. Химочка: На территории Барнаула в 2016 году реализовывалось около 50 крупных инвестиционных проектов в сфере пищевой и перерабатывающей промышленности, обрабатывающем производстве и энергетике. Реализация проектов стала возможной благодаря финансовой поддержке, оказываемой Администрацией Алтайского края через действующие механизмы стимулирования развития бизнеса. В результате объем налоговых поступлений в консолидированный бюджет Алтайского края от предприятий и организаций Барнаула за последние пять лет увеличился почти в два раза и превысил 44 млрд руб. За этот же период добавленная стоимость, созданная предприятиями города, увеличилась в 2,3 раза. Также перед участниками съезда выступил председатель АКЗС Александр Романенко, рассказав о правовых основах местного самоуправления.

Красноярский край

Красноярск

— *Мошенники могут воспользоваться желанием красноярских родителей обменять один детский сад на другой*
В Красноярске продолжается комплектование детских садов. Не все дошколята получают места в желаемых

учреждениях. В связи с этим в течение 10 дней с момента издания приказа о зачислении ребёнка в дошкольное учреждение, родителям необходимо принять решение о посещении предложенного садика. Часть семей отказываются от предоставленных мест, и дети возвращаются обратно в очередь, другие родители принимают решение о поиске обмена одного садика на другой. Руководитель главного управления образования Татьяна Ситдикова: «Подобрать вариант обмена можно как на специализированных интернет-ресурсах, так и непосредственно в детских садах. На базе всех дошкольных учреждений города работают пункты обмена местами. Чтобы подобрать вариант обмена, родителям необходимо обратиться к заведующему садика, в который хотелось бы водить ребёнка, и предоставить следующую информацию: номер и адрес детского сада, в котором дошколенку предоставили место, возрастная группа ребёнка и контактная информация родителей. Все заявки будут размещены на информационной доске. Этот способ обмена доказал свою эффективность. Сотни красноярских семей смогли определить своих детей в желаемые дошкольные учреждения. Чтобы произвести обмен, всем участникам необходимо прийти в территориальный отдел образования с документом, удостоверяющим личность, и свидетельством о рождении ребёнка. Специалист внесёт соответствующие изменения в автоматическую информационную систему «Дошкольник» и выдаст направления в детские сады». В период комплектования красноярским родителям могут поступать звонки от аферистов, выдающих себя за сотрудников главного управления образования, с предложениями о платном обмене одного детского сада на другой. Мошенники звонят родителям, предлагают варианты обмена, утверждают, что вакантных мест очень мало и решение нужно принять незамедлительно, буквально в течение 10-15 минут. В случае положительного ответа ребёнок, якобы, сможет пойти в детский сад уже завтра. Правда, услуга эта не бесплатная, её стоимость достигает 30 тыс. руб. Внести деньги мошенники предлагают через терминал на номер электронного кошелька и сразу же после оплаты приехать в главное управление образования за путёвкой. Родители, которым поступали звонки, говорят, что найти их контактные данные не составляет особого труда. Они сами указывают их на различных форумах, в социальных сетях и на сайтах по поиску обмена детских садов, в том числе, своё имя, телефон, возраст ребёнка, район проживания и номера желаемых детских садов. Хотелось бы ещё раз напомнить родителям – обмен одного детского сада на другой является бесплатной услугой. Семьям необходимо проявить бдительность и незамедлительно обратиться в правоохранительные органы, если им поступит предложение о платном обмене.

— *Красноярские дошколята остаются в садиках на ночь*

В красноярских детских садах после длительного перерыва вновь открываются группы круглосуточного пребывания. Ранее такие группы массово функционировали в ведомственных дошкольных учреждениях промышленных предприятий. После передачи садиков в муниципальную собственность спрос на круглосуточное пребывание детей резко снизился, многие группы вовсе были закрыты. Однако в прошлом году с просьбой о возможности оставлять ребятшек в учреждении на ночь обратились родители, чья работа связана с частыми командировками, посменным графиком работы, ночными дежурствами и т.д. Сейчас в городе работают два круглосуточных детских сада. Ночные группы посещают около 50 ребятшек. В планах

открытие ещё одной группы в учреждении Ленинского района. Руководитель главного управления образования Татьяна Ситдикова: «Ребёнок может проводить в круглосуточной группе дошкольного учреждения как все будние дни с понедельника по пятницу, так и ночевать в садике по мере необходимости. Ребятишки просыпаются в 7 утра, далее расписание дня ничем не отличается от графика работы обычной общеразвивающей группы. После 7 вечера воспитанники всех возрастов собираются в одной группе под присмотром дежурного воспитателя, играют, ужинают, умываются, слушают сказку перед сном и в 21 час ложатся спать. Стоимость пребывания ребенка в круглосуточной группе аналогично размеру родительской платы за посещение общеразвивающей группы дневного пребывания и составляет 1535 рублей в месяц». В садике круглосуточная группа открылась в текущем году, из 140 воспитанников 27 остаются в садике на ночь. Только один ребёнок находится в учреждении с понедельника по пятницу, остальные дети ночуют в садике по мере необходимости, в среднем 1-2 раза в неделю. Заведующая детским садом Ольга Гулидова: «В среднем на ночь в учреждении остаются 5-7 ребятишек. Адаптационный период проходит достаточно спокойно, малыши редко капризничают, ведь каждого из них воспитатель старается окружить любовью и заботой. Детям в группе нравится, бывают ситуации, когда ребятишки не хотят уходить из садика. Один раз пришедший за дочкой папа ушёл домой без ребёнка — девочка попросилась остаться ночевать в группе». В круглосуточных группах есть вакансии. Претендовать на получение места в них могут дошколята в возрасте от 3 до 7 лет. Это могут быть дети, которые уже посещают дошкольные учреждения, в этом случае родителям необходимо подобрать варианты обмена одного садика на другой. Если ребёнок еще не ходит в садик, родителям необходимо указать учреждение с круглосуточными группами в качестве приоритетного.

— *В муниципалитете заработали кружки и секции в формате «Шаговой доступности»*

В Красноярске функционирует 20 центров дополнительного образования, однако специализированные учреждения есть далеко не во всех микрорайонах. Чтобы заниматься в том или ином кружке или секции, детям зачастую приходится ездить в разные районы города. Решить вопрос доступности дополнительного образования могут школы и детские сады. Руководитель главного управления образования Татьяна Ситдикова: «Практически во всех общеобразовательных и дошкольных учреждениях есть как платные, так и бесплатные дополнительные дисциплины. До настоящего момента их посещали учащиеся конкретного образовательного учреждения. Однако действующие нормы не запрещают школам и детским садам проводить платные занятия для всех желающих. Для ребятишек — это дополнительная возможность посещать занятия по интересам, ведь если конкретной дисциплины нет по месту учёбы ребёнка, её можно найти в соседнем учреждении. Школы и садики, в свою очередь, могут расширить спектр преподаваемых дисциплин, принять на работу педагогов, получить дополнительные средства на развитие учреждений. Решение о проведении занятий для всех желающих каждое образовательное учреждение принимает самостоятельно. Однако родители могут уточнить в школах и детских садах перечень функционирующих кружков и предложить сделать занятия «открытыми». Немаловажным является тот факт, что стоимость занятий в муниципальных учреждениях строго фиксируется

и значительно отличается от расценок коммерческих образовательных центров. Так, например, стоимость одного урока хореографии в группе до 6 человек обойдется в 90 рублей, занятие по робототехнике в группе до 10 человек будет стоить 79 руб. Оказание услуг осуществляется на договорной основе между родителями и образовательным учреждением, в документе указываются сроки проведения занятий, их наименование, частота проведения, стоимость и порядок оплаты. Оплата дополнительных занятий производится на основании платёжной квитанции, средства поступают на счёт образовательного учреждения. Некоторые садики сделали общедоступными свои бассейны. В большинстве случаев бассейны задействованы всего на 10-15 %, в связи с этим в учреждениях приняты решение проводить тренировки для всех желающих ребятишек, ведь в шаговой доступности детские бассейны есть не всегда, а в отдалённых спортивных комплексах стоимость абонемента достигает 3-5 тыс. Стоимость одного занятия в садике составляет 85 руб., а месячный абонемент обойдётся около 700 руб. Ребятишки могут посещать тренировки только при условии прохождения медицинского осмотра, наличия результата анализов и справки от педиатра. Отметим, при детских садах, школах и учреждениях дополнительного образования работает более 2 тыс. кружков, спортивных секций и творческих объединений. Внеурочное образование детей ведётся по 6 направлениям, среди них техническое, экологическое, туристическое, спортивное, культурологическое, художественное.

Приморский край

Владивосток

— *В муниципалитете благоустроят городские дворы, попавшие под федеральную программу*

В этом году в рамках целевой федеральной программы по благоустройству городских дворов во Владивостоке были отобраны 49 объектов, нуждающихся в переменах к лучшему. Всего на благоустройство дворов было подано 79 заявок от жителей Владивостока, но из-за ограниченности средств, направленных из федерального и краевого бюджетов, только 49 прошли отбор. Отбор объектов осуществлялся по принципу «чем более благоустроены дворы, тем меньше они нуждаются в благоустройстве». Не обошлось и без «подводных камней», под цели программы не попадают те придомовые территории, которые являются собственностью граждан, а не муниципалитета. Остается только один выход — это заключение контракта между муниципалитетом и собственниками. Также ввиду ограниченности средств будет предусмотрен минимум затрат на асфальтирование, придомовое освещение и по необходимости установка скамеек и урн. Установка детских площадок, капитальные работы и обновление системы ливневой канализации в рамках данной программы проводится не будет.

Хабаровский край

Хабаровск

— *Без малого 150 миллионов рублей будут направлены в нынешнем году на реализацию мероприятий по формированию современной городской среды в столице Дальнего Востока*

Об этом было заявлено на заседании общественной комиссии в администрации Хабаровска. Средства в размере 233 млн руб. были выделены из федеральной казны Хабаровскому краю на поддержку государственных программ

субъектов РФ и муниципальных программ формирования современной городской среды. Бюджет Хабаровского края в свою очередь добавил к ним еще 74 млн руб. и свыше 133 млн руб. из получившейся суммы перечислил в городскую казну Хабаровска. Город выделил еще без малого 15 млн. В итоге общая сумма была распределена таким образом: почти 99 млн руб. пойдут на ремонт дворовых территорий многоквартирных домов, оставшиеся деньги на благоустройство скверов, парков и бульваров. Что касается ремонта дворовых территорий, то определено 57 объектов. На них расположены 63 многоквартирных дома. Если собственники согласны на минимальный перечень работ по ремонту, то вкладывать средства им не придется. Если же решили продолжить реконструкцию, то и тут городские власти помогут бюджетными средствами, правда в рамках софинансирования. Жильцы в этом случае должны внести не менее 10 % от необходимой суммы дополнительных работ. Средства собственников, которые планируется направить на софинансирование дополнительного перечня работ, составляют 3 миллиона 520 тыс. руб. Члены общественной комиссии рассмотрели программу и предложили внести в нее изменения. Они касались положения о конкурсе на предоставление субсидий на благоустройство дворовых территорий в части требований к компаниям-соискателям. Например, у них не должно быть задолженностей по налогам и сборам, просроченной задолженности и процесса реорганизации. Было предложено добавить в эту норму пункт: «отсутствие долгов по заработной плате». Всего было подано 274 заявки на 367 дворовых территорий. Из тех дворовых территорий, которые не были включены в основной список объектов для реконструкции, сформирован резервный список объектов.

Иркутская область

— *Финансовый «голод»: муниципалитетам Приангарья не хватает денег*

Муниципалитеты Иркутской области вновь бьют тревогу: средств на исполнение расходных обязательств опять не хватает. Наиболее тяжелое финансовое положение сложилось в поселениях. Об этом заявил председатель региональной Ассоциации муниципальных образований Вадим Семенов на заседании 12 мая. «С мая по октябрь текущего года заработная плата не включена в бюджеты поселений в сумме 15 млн руб. в Братском, Заларинском, Нижнеудинском, Осинском, Нижнеилимском, Тайшетском и Тулунском районах», — сообщил В. Семенов. В муниципальных районах на этот период недостает средств на заработную плату в Усть-Удинском (20 млн руб.), Черемховском (32,1 млн руб.), Чунском (20,8 млн руб.), Нижнеудинском (27,6 млн руб.), Баяндаевском (24,5 млн руб.), Мамско-Чуйском (35 млн руб.), Нижнеилимском (20 млн руб.), Братском (31 млн руб.), Ольхонском (20 млн руб.), Слюдянском (28,5 млн руб.) и Иркутском (74,1 млн руб.) районах. Недостаточно средств для заработной платы и в девяти городских округах, в том числе в Зиме (48,6 млн руб.), Черемхово (55,8 млн руб.), Свирске (19,2 млн руб.), Братске (115,9 млн руб.). Кроме того, в связи с недостатком средств в бюджетах муниципалитетов может существенно увеличиться просроченная кредиторская задолженность в целом и возрастет кредиторская задолженность по коммунальным услугам. По ряду муниципальных районов без оказания финансовой помощи кредиторская задолженность по коммунальным услугам составит более 10 млн руб., в поселениях — более 5 млн

руб. Данная информация, по словам В. Семенова, доведена до Законодательного Собрания и областного правительства. Председатель комитета по бюджету Заксобрания, вице-спикер Наталья Дикусарова отметила, что председатель регионального парламента Сергей Брилка написал обращение к губернатору о необходимости внесения поправок в бюджет, касающихся, в том числе межбюджетных отношений. Напомним, правительство Иркутской области планирует внести на июньскую сессию Законодательного Собрания вопрос по уточнению регионального бюджета. В частности, будет дополнительно распределена финансовая помощь муниципальным образованиям, в том числе резерв дотации на сбалансированность местных бюджетов. Дополнительная финансовая помощь муниципальным образованиям будет направлена также на решение таких вопросов местного значения, как заработная плата бюджетникам, текущие платежи за коммунальные услуги учреждений бюджетной сферы. Кроме того, в шести муниципалитетах в сентябре пройдут выборы глав территорий и председателей местных Дум, что также требует дополнительного финансирования. «Практически все районы сообщили о том, что городские и сельские поселения испытывают финансовую сложность. Практически все поселения попросили сдвигку своих финансовых средств с третьего — четвертого квартала, конца года. На сегодня мы прогнозируем, что уже в сентябре поселения в большей части не смогут выплачивать заработную плату. Даже если некоторые из них обеспечат финансирование, то к октябрю они уже будут испытывать финансовые сложности», — отметила Н. Дикусарова. По ее словам, региональный парламент обратился в Контрольно-счетную палату Иркутской области для проведения аналитического мероприятия, которое поможет оценить уровень финансовой обеспеченности бюджетов поселений. «Я думаю, что мы увидим причины возникшей ситуации и примем соответствующие меры, когда будем вносить изменения в бюджет», — добавила вице-спикер. Также она обратила внимание мэров на участие муниципалитетов в госпрограммах. «Беспрецедентные средства уходят в муниципальные образования, и встает серьезный вопрос: как при такой финансовой обеспеченности обеспечить софинансирование муниципалитетов в этих госпрограммах? Изначально на эти цели должны направляться средства муниципалитетов, и только потом поступают средства из областного бюджета», — пояснила Н. Дикусарова. Еще одна проблема — реализация регионального соглашения по заработной плате бюджетников. «Субвенция, которую получают муниципальные образования, предоставляется с учетом регионального соглашения, но то одно, то другое муниципальное образование начинает лихорадить этот вопрос. Есть те муниципалитеты, где заработная плата для вспомогательного, технического персонала выше, чем та сумма, которая предусмотрена в региональном соглашении. Как выйти из этой ситуации — будем думать при корректировке областного бюджета в июне», — отметила председатель бюджетного комитета.

— *Не злоупотреблять снятием мэров пообещал губернатор Приангарья*

Глава Вихоревки Геннадий Пуляев стал первым в истории Иркутской области главой администрации города, которого губернатор отстранил от должности. Об этом заявил на пресс-конференции глава региона Сергей Левченко. По его словам, есть претензии и к некоторым другим главам, не все эффективно работают. «Но такая мера — крайняя,

я не сторонник этим злоупотреблять. Я, честно говоря, не очень хотел, — сказал С. Левченко. — Но и случай — из ряда вон выходящий». Своим распоряжением от 5 мая губернатор отрешил от должности Геннадия Пуляева за срыв нескольких отопительных сезонов подряд в Вихоревке. По словам С. Левченко, он заключил концессионное соглашение с красноярской компанией «Тепловые сети», но она не обеспечила стабильный отопительный сезон, только собирала плату за тепло с населения. При этом Иркутская область тратила средства из своего резерва на постоянный ремонт котельной, только за прошедший отопительный сезон ушло более 60 млн руб. Глава региона напомнил и об уголовном деле, возбужденном СКР против Г. Пуляева. «Благополучие и комфорт жителей важнее, чем должность одного человека», — резюмировал губернатор. С 10 мая 2017 года на основании устава Вихоревского муниципального образования до избрания нового руководителя муниципалитета обязанности главы исполняет первый заместитель Вихоревского городского поселения Сергей Касьянов.

Ангарский городской округ

— *Администрация представила жителям отчет об исполнении бюджета в 2016 году*

Докладчиком на публичных слушаниях выступила председатель Комитета по экономике и финансам Ирина Миронова. Она подчеркнула, что в 2016 году главный финансовый документ принимался в сложной экономической ситуации впервые для созданного единого муниципального образования, поэтому аналогично федеральному и областному бюджетам он был принят только на один год. Доходная часть казны округа сложилась в сумме 4,5 млрд руб., расходная — 5,1 млрд. Дефицит прогнозировался в размере 562 млн руб. или 25,4 % от утвержденного годового объема доходов бюджета, с учетом сложившихся на 1 января 2017 года остатков средств в бюджете. В отчетный период в бюджет округа восемь раз вносились изменения, в результате основные параметры бюджета увеличились. «Фактически в бюджет поступило 4 млрд 520 млн руб. или 100,2 % к уточненному прогнозу, в том числе — налоговые и неналоговые доходы, которые составили 2 млрд 232 млн руб. или 101 % к прогнозному плану. Расходы бюджета Ангарского городского округа составили 4 млрд 984 млн руб. или 98,2 % к плану. Дефицит бюджета сложился в сумме 464 млн руб.», — сообщила И. Миронова. Основу бюджетных расходов в 2016 году составили 15 муниципальных программ. Исполнение по ним составило 4,9 млрд руб. или 98,2 % к плану на год. Большая часть средств в программной структуре расходов окружного бюджета приходится на развитие образования — 56 %, доля расходов на развитие физической культуры и спорта, а также на развитие дорожного хозяйства составили по 8 %, на экономическое развитие и эффективное управление — 7 %, развитие культуры — 6 %, остальные расходы по программам суммарно составили 15 %. Непрограммные расходы составили 55 млн руб., или 99,2 % к уточненному плану на год. Это расходы на обеспечение деятельности Ангарской территориальной избирательной комиссии, Думы, Контрольно-счетной палаты, проведение муниципальных выборов, исполнение судебных актов. В 2016 году из бюджета округа осуществлялось финансирование деятельности 153 муниципальных учреждений, в том числе 113 учреждений образования, 14 учреждений культуры, 10 учреждений молодежной политики, физической культуры и спорта, МКУ «Служба по решению вопросов гражданской обороны и чрезвычайных

ситуаций», МКУ «Служба муниципального хозяйства», редакция газеты «Ангарские ведомости», Центр поддержки общественных инициатив и 12 органов местного самоуправления. В ходе доклада Ирина Миронова отметила, что по итогам работы за 2015 год — переходный период преобразования в городской округ — Ангарский городской округ занял первое место среди 42 муниципалитетов региона по качеству управления муниципальными финансами и получил премию в размере 16 млн руб. По итогам работы за первое полугодие 2016 года премия составила 8 млн руб. Полученная субсидия в сумме 24 млн руб. была направлена на социально-экономическое развитие территории городского округа. Достоверность бюджетной отчетности и эффективность использования бюджетных средств и муниципального имущества подтвердила Контрольно-счетная палата Ангарского городского округа. «По результатам проведенных проверок фактов недостоверности и неполноты бюджетной отчетности не установлено, — подчеркнула на публичных слушаниях аудитор КСП Ангарского городского округа Елена Касьянова. — Отмечу, что анализ исполнения бюджета за 2016 год показал равный уровень исполнения бюджета и по доходам, и по расходам. Это говорит о том, что исполнение бюджета осуществлялось с достаточно высокой динамичностью, и свидетельствует о высокой эффективности организации исполнения бюджета и стабильном функционировании всей бюджетной системы в Ангарском округе». Подводя итоги публичных слушаний, мэр Сергей Петров подчеркнул, что хорошие результаты по итогам исполнения бюджета за прошлый год, позволяют городскому округу рассчитывать на достойную позицию в рейтинге муниципальных образований Иркутской области, и, как следствие, привлечь дополнительные ресурсы из областного бюджета.

Братск

— *Руководители органов власти предлагают продлить федеральную программу переселения граждан РФ из ветхого и аварийного жилья*

Мэр города Братска Сергей Серебренников, председатель Думы города Братска Лариса Павлова направили в адрес председателя Правительства РФ Дмитрия Медведева и председателя Государственной Думы Вячеслава Володина письма с предложением о продлении федеральной программы переселения граждан РФ из ветхого и аварийного жилья. Как ранее сообщалось, в Думу города Братска поступило обращение Совета депутатов Новосибирска с просьбой поддержать инициативу продления федеральной программы переселения граждан РФ из ветхого и аварийного жилья. 28 апреля Дума города Братска приняла решение «О поддержке решения Совета депутатов города Новосибирска». 4 мая в адрес председателя Правительства РФ Дмитрия Медведева и председателя Государственной Думы Вячеслава Володина мэр Братска С. Серебренников и председатель Думы города Братска Л. Павлова направили письма с предложением о продлении федеральной программы переселения граждан РФ из ветхого и аварийного жилья. В обращениях руководителей города говорится: «Одной из важнейших проблем жилищно-коммунальной реформы в Российской Федерации является ликвидация ветхого и аварийного жилищного фонда, наличие которого не только сдерживает развитие городской инфраструктуры и ухудшает внешний облик городов, но и создает потенциальную угрозу безопасности проживания граждан, ухудшает качество предоставляемых жилищно-коммунальных услуг и повышает

социальную напряженность в обществе. В городе Братске в пятидесятые годы прошлого столетия было построено несколько сотен двухэтажных деревянных домов, предназначенных для первостроителей города. Сейчас большей частью они пришли в негодность. Всего по состоянию на 01.01.2007 в городе Братске признан аварийным 571 жилой дом общей площадью 183,7 тыс. кв. м. Сверх официально признанного аварийного жилищного фонда одна треть существующего жилья имеет те или иные признаки аварийности, а также высокую степень износа и не отвечает необходимым санитарным и техническим требованиям к условиям проживания. Проблема переселения граждан из аварийного жилищного фонда, непригодного для проживания, находится на особом контроле у органов местного самоуправления города Братска. По состоянию на 01.01.2017, начиная с 2005 года (то есть за 12 лет) на территории муниципального образования города Братска переселено из аварийного жилья общей площадью 66,5 тыс. кв. м 3248 человек, построено либо приобретено жилья общей площадью 74,3 тыс. кв. м. Начиная с 2010 года администрация города Братска выделила под застройку около 50 га земельных участков, на которых уже построено или находится в стадии проектирования и строительства 140 тыс. кв. м жилья. Недействованный застройщиками резерв земли из них составляет около 12,5 га. Застраиваемых земельных участков достаточно для продолжения реализации программы переселения в 2018 году. Во исполнение Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 года № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг» аварийный жилищный фонд должен быть расселен до сентября 2017 года. В рамках реализации Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее — Закон № 185-ФЗ) субъектам Российской Федерации, а также муниципальным образованиям предоставляется финансовая поддержка за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее — Фонд) на переселение граждан из аварийного жилищного фонда. При финансовой поддержке Фонда в городе Братске расселяется аварийный жилищный фонд, признанный таковым на 01.01.2012 — это 490 многоквартирных домов общей площадью 151,4 тыс. кв. м, в которых проживает 9,8 тыс. жителей. Общий объем денежных средств, направленных на реализацию мероприятия, составляет 5 631,8 млн руб., в том числе средства из бюджета города Братска составляют 780,4 млн руб. Однако Законом № 185-ФЗ предусмотрено, что Фонд действует до 1 января 2018 года. Расселение и снос аварийных домов, несмотря на все усилия со стороны муниципального образования города Братска, без поддержки Фонда может растянуться на долгие годы. Уже сейчас общая площадь аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01.01.2012, составляет в городе Братске 14,5 тыс. кв. м, 36 домов, в которых проживает 872 жителя. Стоимость расселения указанного аварийного фонда составит около 564 млн руб. Кроме того, в настоящее время Правительством Иркутской области создана рабочая группа по вопросу разработки и принятия правовых актов Иркутской области: 1) предусматривающего порядок исключения из Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области на 2014-2043 годы многоквартирных

домов, физический износ которых превышает 70 %, и (или) в которых совокупная стоимость работ по капитальному ремонту превышает стоимость, определенную нормативным правовым актом Иркутской области; 2) определяющего порядок, сроки проведения и источники финансирования реконструкции или сноса многоквартирных домов, физический износ которых превышает 70 %, либо иных мероприятий, предусмотренных законодательством Российской Федерации и обеспечивающих жилищные права собственников жилых помещений и нанимателей жилых помещений по договорам социального найма в этих домах. В случае принятия вышеуказанных правовых актов площадь аварийного жилищного фонда увеличится, что за собой повлечет и увеличение объема денежных средств на переселение. На основании вышеизложенного, просим Вас рассмотреть возможность реализации права законодательной инициативы, путем внесения в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проекта федерального закона о внесении изменений в Закон № 185-ФЗ, в части продления мер финансовой поддержки субъектов Российской Федерации и муниципальных образований на переселение граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда, либо разработки иных механизмов оказания финансовой поддержки со стороны бюджета Российской Федерации».

Усть-Илимск

— *Востребованные профессии — по программе развития моногородов*

Выпускники этого года, желающие получить высшее педагогическое и медицинское образование и в дальнейшем работать в Усть-Илимске, могут побороться за квоты, выделенные нашему городу по программе развития моногородов. Ранее муниципалитет направил в Фонд развития моногородов информацию о потребности в кадрах в сферах здравоохранения и образования. 20 апреля текущего года на федеральном уровне состоялось заседание проектного комитета по стратегическому направлению развития РФ «Моногорода». Одним из решений стало выделение моногородам дополнительных квот в образовательных учреждениях на целевой прием за счет средств федерального бюджета. В каждом моногороде необходимо провести отбор учащихся выпускных классов из расчета по одному кандидату на педагогический и медицинский профили. В начале мая в Администрацию города поступил запрос по линии Фонда развития моногородов о направлении заявок на целевой приём кандидатов. До 10 мая включительно муниципалитету необходимо подать заявку в областные вузы, затем до 15 мая — утвердить порядок отбора кандидатов из числа выпускников этого года на целевое обучение. После проведения процедуры отбора с выпускниками будут заключены договоры о целевом обучении, и муниципалитет подтвердит свою заявку наличием кандидатов, направив договоры в вузы. После того, как кандидаты сдадут экзамены и получают аттестаты, они смогут направить документы для зачисления в соответствующие учебные заведения.

Кемеровская область

— *Рейтинг проблемных районов Кузбасса составлен по итогам социологического исследования*

Межрегиональный фонд «Социальная политика» по итогам контентных исследований составил рейтинг худших и лучших территорий Кемеровской области в зависимости от экономической и социально-политической ситуации. В список худших районов Кемеровской области попали Ти-

сульский, Беловский и Яшкинский муниципальные районы, а также Краснобродский, Осинниковский, Калтанский и Прокопьевский городские округа, сообщила исполнительный директор фонда Дарья Украинцева на пресс-конференции. «Прокопьевский район набрал наименьшую оценку — два балла. Там закрываются шахты, сокращается производство, не хватает рабочих мест. Не понятно, на что надеются местные власти, на помощь из центра, или им просто нет до этого дела», — сказала Д. Украинцева. По ее словам, при составлении рейтингов они не обращали внимания на ошибки глав муниципалитетов и городов, которые по каким-либо причинам покинули свои посты. В качестве примера был приведен Мариинский муниципальный район, который пришлось вывести из кризиса, возникшего из-за неудачных решений прошлых руководителей. «Там были закрыты два крупных предприятия: спирткомбинат и цеха ликероводочного завода. Новый глава, по сути, пожинает плоды того, что было сделано до него, и ищет пути развития. Так, например, при нем открыт новый молочный цех, развивается фермерство», — сказала Д. Украинцева. Среди прочих районов с положительной динамикой она отметила район Лесная поляна в городе Кемерово, в котором за 2016 год на 25 % увеличилась численность населения. При этом она отметила, что в Кузбассе нет районов, достигших высшей оценки в пять баллов. В группу «территорий с признаками высокой устойчивости» попали 27 городов, районов и муниципальных округов области, в частности, Юргинский, Ленинск-Кузнецкий, Кемеровский и Тайгинский городские округа. Некоммерческая организация межрегиональный Фонд социально-экономических и общественно-политических исследований «Сибирская политика» действует на территории Новосибирской и Кемеровской области. Фонд составляет рейтинги общественно-политической обстановки в городах и районах, основываясь на соцопросах, отчетах ведомств, в том числе и силовых структур, статистике и других открытых данных.

Магаданская область

— *На Колыме предложили наделить глав администраций на севере правом нотариуса*

Глав администраций северных районов в дальневосточных регионах предлагают наделить полномочиями нотариусов. Такая необходимость возникла в связи с тем, что из-за отсутствия нотариусов в отдаленных северных населенных пунктах их жители лишены возможности полноценно пользоваться нотариальными услугами, сообщили в пресс-службе Магаданской областной думы. Принятие соответствующего законопроекта о наделении на федеральном уровне глав нотариальными правами инициируют колымские законодатели, но такая проблема существует и в остальных регионах Дальнего Востока, где есть северные территории. Министерство юстиции РФ уже дало поручение внести предложения по изменению федерального законодательства в части предоставления нотариальных услуг жителям отдаленных населенных пунктов. Сейчас законопроект проходит все необходимые процедуры согласования для вынесения на заседание Госдумы РФ. В Магаданской области наибольшее количество отдаленных населенных пунктов находится в Северо-Эвенском и Среднеканском городских округах. В трети населенных пунктов Якутии нет даже интернета, а транспортное сообщение на большей части территории республики — сезонное.

Нижегородская область

Нижний Новгород

— *Комплексную транспортную схему разработали в муниципалитете*

Ее реализация оценивается в 100 млрд руб. Реализация проекта пройдет в два этапа. Первый связан с подготовкой Нижнего Новгорода к чемпионату мира по футболу, второй рассчитан до 2030 года. До 2018 года оптимизация существующей транспортной сети пройдет по нескольким основным направлениям: в городе ликвидируют все дублирующие маршруты, создадут единую систему пассажирского транспорта и проведут оптимизацию количества подвижного состава. В Нижнем Новгороде планируют отказаться от маршрутов большой протяженности в пользу коротких. Это позволит сократить время ожидания до 3-6 минут. При переезде из одной части города в другую пассажирам придется делать несколько пересадок, что не скажется на стоимости проезда. К 2018 году автоматизированная система контроля оплаты проезда будет внедрена повсеместно — как в муниципальном, так и в коммерческом транспорте. Кроме того, в городе планируется развитие сети пригородных маршрутов. А также электротранспорта — к 2030 году появится несколько новых конечных пунктов трамваев и троллейбусов.

Новосибирская область

— *Губернатор обсудил с главами муниципальных образований актуальные вопросы развития территорий*

На заседании Президиума совета муниципальных образований Губернатор Владимир Городецкий обсудил с главами городов и районов региона приоритетные направления работы муниципальных образований на ближайший год. В обсуждении приняли участие председатели Советов депутатов районов и городов области, а также главы сельских поселений Новосибирской области, члены Правительства региона. Губернатор напомнил, что в прошлом году Совет существенно изменил структуру. Образование Президиума, Палаты городских и Палаты сельских поселений позволило создать сбалансированную систему представительства разных видов муниципальных образований в Совете. Эффективно, по словам главы региона, в течение года работала ещё одна площадка — Экспертный совет. «Уверен, что и сегодняшнее обсуждение ряда важных вопросов позволит нам с вами найти наиболее верные пути их решения», — дал старт работе Президиума Губернатор. Члены Президиума совета обсудили мероприятия 2017 года в сфере местного самоуправления, внесение изменений в Правила землепользования и застройки на территории муниципальных образований. Кроме этого рассмотрели вопросы организации деятельности в сфере обращения с отходами в муниципальных образованиях региона, а также возмещения убытков предприятиям ЖКХ и подготовки к отопительному сезону 2017-2018 годов. В частности, министр жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области Евгений Ким напомнил членам Совета, что в целях оптимизации управления коммунальным комплексом региональным законом от 31.01.2017 № 137 полномочия по организации теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения с 1 июля 2017 года будут переданы от сельских поселений муниципальным районам. В то же время в силу объективных причины коммунальные предприятия несут дополнительные расходы, которые не могли быть учтены в тарифах на тепловую энергию, водоснабжение и водоотведение. Департамент по тарифам Новосибирской области

уже выполнил расчёт дополнительных расходов тепло-снабжающих предприятий, размер которых составил 584 миллиона рублей, которые могут быть компенсированы из областного бюджета. Также министр доложил, что в соответствии со вступлением в силу отдельных положений Федерального закона от 29.12.2014 № 458-ФЗ «О внесении изменений в ФЗ «Об отходах производства и потребления» существенно расширяются полномочия субъектов Российской Федерации в области обращения с отходами. В настоящее время все субъекты находятся в стадии перехода на новую систему обращения с отходами. До выбора регионального оператора посредством конкурсных процедур деятельность в сфере обращения с ТКО осуществляется по ранее заключенным договорам. Деятельность регионального оператора будет направлена на формирование единой системы, включающей в себя оказание услуги от места сбора отходов до их переработки, включая и создание новых объектов переработки отходов на территории области. Конечным результатом реформы станет единая система, включающая территориальную схему обращения с отходами, объекты обработки и утилизации отходов, отвечающие установленным требованиям, возникновение договорных отношений с участием регионального оператора. По итогам обсуждения члены Президиума приняли решение уделить особое внимание вопросам подготовки к предстоящему отопительному сезону. Кроме этого главам муниципальных районов поручено проанализировать ситуацию, которая сложилась в поселениях в связи с предписанием контрольных и надзорных органов, решениями судов о ликвидации несанкционированных свалок, подготовить сводную информацию по их количеству и объёму средств, необходимых для устранения несанкционированных свалок. Также было принято решение о создании совместно с членами Правительства Новосибирской области рабочей группы, которая займется разработкой предложений о механизме решения проблемы несанкционированных свалок. Первое заседание группы должно пройти уже в ближайшую неделю. В. Городецкий подчеркнул, что все рассмотренные на заседании вопросы требуют системного подхода. Профильными министерствами и ведомствами осуществляется постоянное взаимодействие с муниципальными образованиями и такие мероприятия, как заседание Президиума, направлены на то, чтобы «сверить часы», оценить результат проделанной работы, наметить дальнейший вектор совместных действий. «Областной власти важно слышать позицию руководителей «на местах», их оценку и анализ проблем, вопросов по реализации в муниципалитетах тех решений и законов, которые принимают органы государственной власти», — заявил глава региона. По завершении мероприятия В. Городецкий вручил юбилейные медали «80 лет Новосибирской области». Для справки: В результате полученного сводного плана мероприятий к предстоящему отопительному периоду 2017-2018 года в Новосибирской области необходимо подготовить: 15730 ед. жилых домов; 1234 котельных, 4 тыс. км тепловых, 10 тыс. км водопроводных сетей; заменить и капитально отремонтировать: 106 котлов, 99 км тепловых, 119 км водопроводных сетей. Всего на подготовку к отопительному периоду 2017-2018 года планируется направить 2,286 млрд руб. (с учётом Новосибирска) за счет средств местных бюджетов и предприятий ЖКХ, на формирование аварийного запаса материально-технических ресурсов 130 млн руб.

— *Деятельность естественных монополий взята под общественный контроль*

Первое заседание Межотраслевого совета потребителей по вопросам деятельности субъектов естественных монополий провел Губернатор Новосибирской области Владимир Городецкий. Новый совещательный орган будет осуществлять общественный контроль за деятельностью субъектов естественных монополий, работающих на территории Новосибирской области. Открывая заседание, Губернатор В. Городецкий подчеркнул: «Создание Межотраслевого совета — это, безусловно, новый механизм общественного контроля в Новосибирской области, который призван повысить доверие между обществом, органами власти и естественными монополиями». Глава региона также отметил, что привлечение депутатов, представителей общественности и экспертного сообщества свидетельствует о зрелости гражданского общества в Новосибирской области. В. Городецкий высказал уверенность в том, что участники совета активно включатся в профессиональную работу по рассмотрению непростых вопросов тарифообразования, исходя из объективной ситуации в отраслях, а также смогут донести до всех участников процесса свое мнение, которое может лечь в основу взвешенного решения о регулировании тарифов. Участники заседания обсудили основные принципы формирования Межотраслевого совета, регламент работы, а также порядок формирования годового плана деятельности, график работы Совета во II квартале 2017 года. В заседании Совета приняли участие представители Правительства региона, Законодательного собрания области, мэрии Новосибирска, общественных организаций, объединяющих предпринимателей, являющихся крупными потребителями товаров и услуг естественных монополий, общественных организаций, занимающийся защитой прав потребителей, представители федеральных парламентских политических партий, депутатского корпуса региона. Об основных принципах формирования межотраслевого совета доложил сопредседатель Общественной палаты Новосибирской области, генеральный директор общественной организации «Межрегиональная ассоциация руководителей предприятий» Юрий Бернадский. В частности, он отметил: «Весь состав межотраслевого Совета — это эксперты, каждый из которых имеет глубокое понимание, практику и опыт взаимодействия или решения конфликтных вопросов с естественными монополиями». Руководитель областного департамента по тарифам Гарей Асмодьяров представил в ходе заседания доклад «О порядке формирования годового плана работы совета, утверждение графика работы Совета на II квартал 2017 года». Акцент в его выступлении был сделан на том, что краеугольным камнем работы Совета должно стать обеспечение публичного технологического и ценового аудита всех крупных инвестиционных проектов, направленных на увеличение эффективности деятельности и устойчивого функционирования естественных монополий, осуществляющих свою деятельность на территории Новосибирской области. То есть независимую консультацию региональных органов исполнительной власти и субъектов естественных монополий по вопросам повышения эффективности инвестиционной деятельности. Предложения участников заседания относительно регламента работы Совета будут обобщены в недельный срок. Заседания Совета планируется проводить ежемесячно, второе заседание Межотраслевого совета может пройти уже в конце мая. Для справки: Межотраслевой совет потребителей по

вопросам деятельности субъектов естественных монополий при Губернаторе Новосибирской области является постоянно действующим совещательным органом, созданным в целях осуществления механизмов общественного контроля за деятельностью субъектов естественных монополий, осуществляющих деятельность на территории Новосибирской области. Состав Совета утверждается Губернатором Новосибирской области по представлению Общественной палаты Новосибирской области сроком на три года. Совет формируется в количестве 18 человек. Возглавляет Совет Губернатор Новосибирской области. Требования, предъявляемые к членам Совета — наличие профессиональных знаний, навыков или опыт общественной работы в одной из отраслей деятельности субъектов естественных монополий. Кандидатуры, предлагаемые к утверждению в качестве членов Совета, вносятся на рассмотрение Губернатора Новосибирской области Общественной палатой Новосибирской области с учетом необходимости соблюдения следующих требований: Одна треть состава Совета формируется из представителей крупных потребителей товаров и услуг субъектов естественных монополий, представителей региональных отделений общероссийских общественных организаций (Общероссийской общественной организации «Российский союз промышленников и предпринимателей», Общероссийской общественной организации «Деловая Россия», Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «Опора России», Торгово-промышленной палаты Российской Федерации), региональных бизнес-ассоциаций; Одна треть состава Совета формируется из представителей общественных организаций, организаций по защите прав потребителей; Одна треть состава Совета формируется из представителей федеральных парламентских политических партий, органов местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области. Также в состав членов Совета входят Уполномоченный по защите прав предпринимателей Новосибирской области и представитель Общественной палаты Новосибирской области. Кандидатуры, предлагаемые к утверждению в качестве членов Совета, до одобрения Губернатором Новосибирской области направляются Общественной палатой Новосибирской области в Законодательное Собрание Новосибирской области для согласования.

— *Министерство ЖКХ региона организует экспертизу проектов в сфере формирования комфортной городской среды*

141 проект благоустройства территорий в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» пройдет экспертизу на областном уровне, сообщил министр жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области Евгений Ким. «В настоящее время в муниципальных образованиях завершается публичное обсуждение проектов муниципальных программ благоустройства на 2017 год, территории активно предлагают различные проектные решения. Министерство ЖКХ и энергетики Новосибирской области организует их экспертную оценку: требуется направить на экспертизу 141 проект, по состоянию на начало мая уже сдано на экспертизу 40 проектов, получено с экспертизы 10 проектов, необходимо направить еще 91 проект», — отметил Е. Ким. По его словам, экспертиза проектной документации, в частности, будет связана с вопросами сметной стоимости проекта. Учреждением, уполномоченным на проведение проверки достоверности определения

сметной стоимости строительства, является ГБУ НСО «Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области». Министр напомнил, что процесс обсуждения в рамках приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» в Новосибирской области ведется с начала апреля в целях всестороннего анализа мнений жителей территорий. Внести свои предложения граждане могут в адрес местных органов власти, в том числе, через сайты муниципальных образований, где проводится публичное обсуждение проектов муниципальных программ благоустройства. До 25 мая данные программы должны быть утверждены с адресным перечнем благоустраиваемых в 2017 году дворов и общественных пространств. Для справки: Цель проекта «Формирование комфортной городской среды», утвержденного в ноябре 2016 года президиумом Совета при Президенте РФ по стратегическому развитию и приоритетным проектам по инициативе партии «Единая Россия», — создание условий для системного повышения качества и комфорта городской среды на всей территории Российской Федерации. Проект подразумевает реализацию в стране к 2020 году 400 комплексных проектов по благоустройству и предусматривает финансовое участие заинтересованных лиц в реализации мероприятий благоустройства, с участием общественного обсуждения объектов благоустройства. В Новосибирской области общий объем финансирования мероприятий приоритетного проекта составит более 700 млн рублей за счет средств федерального и областного бюджета (из федерального будет выделено более 470 млн рублей, из областного — около 258 млн руб.). Проект коснется муниципальных образований численностью населения свыше 1000 человек, в том числе города Новосибирска.

Новосибирск

— *Город может получить дополнительные средства на расселение ветхого жилья*

«Для нас очень важно, что Президент РФ дал поручение продлить срок финансирования программы расселения ветхого и аварийного жилья», — сказал мэр Новосибирска Анатолий Локоть, отвечая на вопросы журналистов. «С инициативой о продлении программы я выступал в Москве. Рад, что наш голос услышан, и поддержка со стороны Президента сегодня прозвучала. Это означает, что вместе при содействии федерального центра мы решим эту проблему», — подчеркнул глава города. Как отметил А. Локоть, получение дополнительных ресурсов на расселение ветхого жилья станет большой поддержкой для муниципалитета ещё на один год. «Президент сказал, что затем в действие вступит федеральная программа по расселению ветхого и аварийного жилья с несколько иными условиями участия в ней. Сегодня она разрабатывается», — сказал А. Локоть. Мэр Новосибирска, выступая на заседании Палаты городов – центров субъектов РФ, которое проходило на площадке Государственной Думы РФ 2 марта, обратился к мэрам «столиц» всех регионов России с инициативой о продлении программы расселения ветхого и аварийного жилья. Инициатива Анатолия Локтя получила поддержку и была внесена в резолюцию заседания Палаты городов — центров субъектов Российской Федерации. Также мэр А. Локоть обратился к руководителю фракции КППРФ в Госдуме РФ Геннадии Зюганову с просьбой поддержать продление срока действия Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» в отношении расселения вет-

ного и аварийного жилья. Геннадий Зюганов в публичном выступлении признал необходимость создания общероссийской программы обновления жилого фонда и борьбы с ветхими и аварийными жилыми строениями.

Рязанская область

Рязань

— *В городе ремонтирует дороги единственная в России машина-патчер*

Она работает по технологии пневмо-струйного ямочного ремонта. Машина выпущена в Польше, водитель управляет ей с помощью джойстика в кабине. «Рукав» очищает яму от грязи и пыли сжатым воздухом, затем туда подают воздушную смесь битумной эмульсии, после чего выбоину заполняют крупным и мелким щебнем. Рецепт используемой смеси не требует обрезки и грунтовки асфальта, также она может работать в зимнее время. Плюсы технологии — скорость, производительность и снижение стоимости работ. Машина способна заменить бригаду из семи человек, ремонтируя за час 60-70 кв. м дороги.

Самарская область

Самара

— *Капремонт некоторых домов перенесён на десятилетия*

Правительство Самарской области внесло изменения в региональную программу капитального ремонта. Соответствующее постановление было принято в апреле 2017 года. Документ в старой редакции устанавливал сроки только для первоочередных видов работ. В новой редакции нормативного документа сроки проведения капитального ремонта указаны для каждого вида этих работ — ремонт крыши в этом доме запланирован на 2023-2025 годы, ремонт фасада — на 2045-2047, ремонт фундамента — на 2049-2051, а ремонт инженерных систем — на 2027-2029. Кроме того, были изменены сроки проведения капитального ремонта новостроек. В предыдущей редакции региональная программа устанавливала срок ремонта домов на 2023-2024 годы. По новой программе начнут ремонтировать не ранее, чем в 2051-2053 годах. В 2013 году региональную программу подвергли критике. Ситуацию прокомментировал Виктор Часовских, руководитель регионального центра «ЖКХ-Контроль», председатель комиссии по местному самоуправлению, строительству и ЖКХ Общественной палаты Самарской области: «В связи с изменениями в федеральном законодательстве региональная программа должна строиться по-другому. Раньше устанавливался один вид работ и срок его проведения. В новой программе устанавливаются периоды проведения всех видов работ по дому, которые предусмотрены, начиная с крыши и заканчивая фундаментом. И эти работы разбиты на периоды. В связи с этим изменились и сроки проведения капитальных ремонтов. Дома, которые раньше стояли в сроках на 2019-2020 годы, могли быть перенесены на 2030-е и далее. Это связано с тем, что применена новая система определения необходимости в капитальном ремонте — рейтингово-балльная. Критерии, по которым определяется необходимость, — срок эксплуатации дома, минимальная продолжительность эффективной эксплуатации элементов дома, проведение последнего капитального ремонта. Исходя из этих пунктов, программа сама выставляла дома в эту очередь. И для многих собственников и жителей Самары и области станет неприятной неожиданностью перенос капитального ремонта домов на поздние сроки. Но все сделано в рамках феде-

рального законодательства. Я могу посоветовать жителям открыть спецсчет. В этом случае сроки проведения капремонта, указанные в региональной программе, не влияют, потому что можно проводить работы по мере накопления средств на спецсчете. Открыть спецсчет могут ТСЖ, ЖСК, Фонд капитального ремонта и управляющая компания по заявлению жителей». Надежда Курапова, председатель ТОС «Струковский» также сообщила, что для изменения сроков проведения ремонта необходима инициатива жителей: «Конкретно нашего дома изменения в этой программе не коснулись, поскольку капитальный ремонт дома выполнили в прошлом году. Однако при условии, что в доме собирается более 75% взносов в фонд капитального ремонта, любую программу можно актуализировать. Например, в соседнем доме течёт крыша, в региональной программе ремонт запланирован через пять лет, но по инициативе жителей этого дома в программу могут быть внесены изменения, и сроки — перенесены».

Сахалинская область

Южно-Сахалинск

— *Всю коммунальную технику отслеживают онлайн*

Сергей Надсадин посетил управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям Южно-Сахалинска, где ознакомился с работой уже введенных систем аппаратно-программного комплекса «Безопасный город». В настоящий момент в областном центре отдельные элементы комплекса уже настроены и действуют. Напомним, «Безопасный город» в Южно-Сахалинске реализуется совместно с правительством области. Система должна обеспечивать доступ к актуальной информации о возникновении любых кризисных ситуаций, автоматизировать управление экстренными и коммунальными службами. Помимо этого, комплекс позволяет контролировать работу коммунальных и других городских служб, наблюдать за наиболее важными узлами жизнеобеспечения. В городе оборудованы 212 камер видеонаблюдения, через которые отслеживается происходящее в скверах, 83 дворах, на 52 спортплощадках, перекрестках и оживленных улицах. Кроме этого видеонаблюдение ведется на площадях Славы и Ленина, в дальнейшем камеры будут установлены на площади Победы и в других общественных местах. Записи с видеокамер хранятся месяц, в случае какого-либо происшествия или правонарушения можно использовать их для дальнейшего разбирательства. В онлайн-режиме развернуто наблюдение за автомобилями различных городских служб, в том числе и за коммунальной техникой, через спутниковые системы навигации. Кроме того, предстоит работа по обеспечению доступности данных, поступающих в «Безопасный город», для других заинтересованных структур, например, для правоохранительных органов. Мэр С. Надсадин подчеркнул, что, несмотря на то, что система в комплексе еще не готова, отдельные элементы уже сейчас необходимо применять на практике. В частности, специалисты соответствующих структур могут наблюдать за работой техники по уборке города в онлайн-режиме. Это позволит в итоге отслеживать качество исполнения муниципальных контрактов. «Занимаясь созданием такой системы, необходимо четко понимать цели и задачи. Уже сейчас надо использовать ее работающие элементы наиболее полно и эффективно», — резюмировал мэр. С. Надсадин поручил специалистам пройти переподготовку, посетить города, где подобные комплексы уже введены и успешно работа-

ют, чтобы на практике ознакомиться со всеми особенностями функционирования и применения системы.

— *В городе подвели итоги работы общественного муниципального совета*

Итоги работы с семьями, оказавшимися в социально опасном положении, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, проживающими на территории городского округа, подвели на очередном заседании общественного муниципального совета. Так, одной из семей было оказано содействие в определении ребенка в детский сад, также дошкольника обеспечили необходимой одеждой и обувью. Выпускнику детского дома отремонтировали комнату после пожара. Многодетной семье из числа неблагополучных при поддержке фонда «Родные острова» помогут в погашении задолженности за посещение детьми детского сада. Эти ребята и дети из еще одной многодетной семьи прошли реабилитацию в ГКУ «Социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних «Маячок». В ходе заседания совета рассмотрен вопрос по дальнейшему сопровождению бывшего воспитанника учреждения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, который в настоящее время находится на стационарном лечении в городской больнице имени Ф.С. Анкудинова. За молодым человеком закреплен куратор ГБУ «Центр психолого-педагогической помощи семье и детям», ему оказывается помощь волонтерами МБУ «Центр молодежных инициатив». Основная концепция работы общественного муниципального совета — комплексное и оперативное решение проблем с предметным и индивидуальным подходом к подопечным, а также оказание помощи южно-сахалинским семьям, относящимся к числу нуждающихся в особой социальной поддержке.

— *Администрация разъяснила, зачем изымаются земли под аварийными домами*

Администрация Южно-Сахалинска разъяснила необходимость процедуры изъятия земель под домами, признанными аварийными. Напомним, о том, что мэрия постановила изъять у собственников земельные участки в 10 микрорайоне. В тексте пресс-релиза, в частности, говорится, что, на территории городского округа активно реализуется программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда. Большая часть домов, признанных аварийными, расположена в центральных частях Южно-Сахалинска, где уже невозможно построить новые дома, не снеся старые. Такая ситуация сложилась в нескольких микрорайонах, в которых ранее дома были ведомственными и квартиры предоставлялись людям бесплатно. Позже они перешли в муниципальную собственность, с людьми заключили договоры социального найма, часть квартир была приватизирована. Сложно не согласиться, что эти дома устарели по всем параметрам, их признали аварийными. С учетом метража квартир этих домов для переселения построили новые дома в Дальнем и 25 микрорайоне. Большая часть жителей переехала. Тем не менее собственник, в отличие от нанимателя жилья, имеет законное право отказаться от предоставленной квартиры для переселения и потребовать предоставления равнозначного жилья в границах городского округа либо обратиться за выплатой выкупной стоимости его жилья. В таком случае возникает ситуация, когда в ветхом многоквартирном доме остаются проживать 1-2 собственника. Муниципалитету приходится нести расходы по содержанию всего расселенного дома из-за оставшихся квартир.

Кроме того, пустующие помещения нередко становятся очагом опасности для жителей близлежащих домов. Для реализации законных прав граждан администрация должна запустить процедуру изъятия, чтобы провести оценку квартир собственников. Компания-оценщик определяется в ходе проведения открытых конкурсных процедур. При оценке учитывается не только состояние квартиры, но и расположение земельного участка, прилегающей инфраструктуры, доступность социальных объектов. Таким образом, оценочная стоимость может оказаться выше рыночной цены на аналогичное жилье. Это демонстрирует пример изъятия квартиры у жильца дома на «Горном воздухе».

Свердловская область

— *Депутаты готовы вернуть мэрии Екатеринбурга часть изъятых полномочий*

Глава свердловского Законодательного собрания Людмила Бабушкина подтвердила, что Екатеринбургу в ближайшее время вернут часть изъятых ранее так называемых градостроительных полномочий. Этот вопрос уже внесен в повестку заседания 23 мая. «Первое и самое важное, мы не отменяем принятый 12 октября 2015 года закон, он вступил в силу 1 января 2016 года, полномочия перераспределены сроком на 6 лет. Мы вносим изменения в 2 из 6 полномочий. А именно: органам местного самоуправления Екатеринбурга делегируются полномочия по утверждению правил землепользования и застройки муниципального образования. А также полномочия по утверждению документации по планировке территории», — заявила Л. Бабушкина. В том случае, если депутаты поддержат корректировку закона, указанные полномочия перейдут к Екатеринбургу с 1 января 2018 года.

Екатеринбург

— *В городе представили проект «Мобильный муниципалитет»*

Он разработан в Уральском федеральном университете. Приложение содержит такие сервисы, как онлайн-календарь городских мероприятий, интерактивную карту ЖКХ, возможность записи в культурно-досуговые и спортивные учреждения, мобильную приемную, справочник организаций с акциями и отзывами, форум. Для туристов предназначены пешеходный, вело- и автомаршруты с возможностью GPS-навигации. Для инвесторов есть возможность получения нужной информации от официального лица. Система электронного муниципалитета будет протестирована в Березовском городском округе Свердловской области.

Тамбовская область

— *В 2017 году в реконструкцию коммунальной инфраструктуры региона по программе «Малые города» будет вложен 1 миллиард рублей*

Удовлетворительно. Такую оценку отопительному периоду 2016-2017 годов поставил заместитель главы администрации области Игорь Кулаков. Он подчеркнул, что в прошедшем сезоне аварийность на объектах ЖКХ региона, по оценкам специалистов МЧС, была снижена на 40 %, в Тамбове — на 30 %. Об итогах отопительного периода 2016-2017 годов и мерах по подготовке топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства области к работе в отопительном периоде 2017-2018 годов говорили сегодня на коллегии профильного ведомства. Несмотря на хорошие показатели завершившегося сезона, все ответственные лица и

организации расслабляться не должны, уверен Игорь Кулаков. Вице-губернатор считает, что проблемные места еще остались и их необходимо выравнивать. Хотя и успехов в отрасли удалось добиться немалых. Впервые за последние несколько лет в сферу теплоснабжения региона пришли серьезные инвесторы. Началась глобальная перестройка всей системы. Игорь Кулаков особенно отметил, что данный прогресс стал возможен благодаря принципиальной позиции главы администрации области Александра Никитина. Он выбрал четкий курс: направлять финансирование на качественную прокладку новых тепловых сетей, а не на латание дыр. Губернатор поставил задачу прокладывать новые сети, которые послужат городу не один год. И эта задача успешно выполняется в областном центре. По словам начальника управления топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства области Дмитрия Панкова, общий объем финансирования на мероприятия по подготовке к отопительному периоду 2016-2017 годов в Тамбове составил более 400 млн руб., из которых 150 млн руб. — средства областного бюджета. Для сравнения, в 2014 и 2015 годах объем финансирования был в разы меньше — 185 и 171 млн руб., соответственно. В 2017 году на реконструкцию системы теплоснабжения Тамбова планируется направить 750 миллионов рублей, из которых 250 миллионов рублей выделят из областного бюджета. Будет реализован второй этап реконструкции системы теплоснабжения северной части Тамбова ООО «Тамбовская тепловая компания», проведена реконструкция наиболее изношенных квартальных сетей. Кроме того, свои инвестиционные и ремонтные программы реализуют два крупнейших поставщика тепла — филиал ПАО «Квадра» «Тамбовская генерация» и МУП «Тамбовтеплосервис». Вице-губернатор Игорь Кулаков подчеркнул, что регион в настоящее время не испытывает нехватку инвесторов в сфере. Однако без перекладки сетей эффективности в строительстве новых котельных не будет. На выручку приходит помощь государства. Политика президента России Владимира Путина направлена на финансовую поддержку малых городов в вопросе перекладки сетей. И в этом году сразу пять муниципалитетов региона получают финансирование в рамках программы «Малые города». Общий объем вложений составит 1 млрд руб. Из них около 600 млн руб. — средства Фонда реформирования ЖКХ, порядка 400 млн руб. — средства инвесторов. Так, вся система теплоснабжения перестраивается в Котовске. В рамках концессионного соглашения здесь будет построено шесть модульных котельных мощностью 89 МВт. Они станут альтернативой для существовавшей ранее системы теплоснабжения от Котовской ТЭЦ, которая прекращает свою работу в этом году. Сумма инвестиций в проект превышает полмиллиарда рублей. 300 млн руб. выделены Фондом реформирования ЖКХ. 200 миллионов рублей — вложения группы компаний «Компьюлинк». Кроме того, будет проведена реконструкция системы теплоснабжения городов Мичуринска и Моршанска, водоснабжения — рабочего поселка Мучкапский и села Бондари. Одним словом, предстоит большая работа. Специалисты уверены: в одночасье решить все проблемы, годами копившиеся в сфере, невозможно. «Однако там, где проведены ремонтные работы, вопросов по теплу и горячему водоснабжению больше не будет», — подчеркнул Д. Панков.

Томская область

Совет муниципальных образований

— «Час икс» для органов местного самоуправления

О новом этапе в работе органов местного самоуправления, который начнется с 2018 года, рассказали представители Департамента по вопросам семьи и детей Томской области в ходе очередного семинара, организованного в Совете по вопросам социальной поддержки детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей. В частности, речь шла о продлении договоров найма специализированных жилых помещений. «В 2018 году для органов местного самоуправления наступает «час икс», — сразу обозначил заместитель начальника Департамента Вячеслав Титов, — связано это с тем, что истекают сроки первых договоров найма специализированного жилья, которые заключались на пять лет». С 2013 года действует новый порядок обеспечения жильем детей-сирот, согласно которому жилые помещения предоставляются детям-сиротам по договору найма специализированного жилья, а не по договору социального найма, как было ранее. Главное отличие этих документов в том, что наниматель специализированного жилого помещения не имеет права приватизировать жилье и распоряжаться им по своему усмотрению. В свое время такое решение было принято, чтобы защитить молодых людей из числа сирот, в том числе, от «черных» риелторов. Кроме этого, отношения такого найма ограничены пятилетним сроком, по истечении которого возможны два варианта развития событий: договор может быть продлен на новую пятилетку (причем единой) либо с нанимателем заключается обычный договор социального найма. Решение о судьбе договора принимается на основании соответствующего заключения, которое свидетельствует о том, что молодые люди достаточно адаптированы к самостоятельной жизни и должны образом содержать переданное им жилье. Согласно областному закону о социальной защите детей-сирот причиной продления договора найма спецжилфонда на новый пятилетний срок могут стать следующие обстоятельства: неудовлетворительную адаптацию детей-сирот к самостоятельной жизни, в том числе отсутствие постоянного заработка или иного дохода, связанного с трудовой деятельностью; совершение правонарушений и антиобщественных действий; длительную болезнь или инвалидность, препятствующую исполнению обязанностей нанимателя. В следующем году на плечи органов местного самоуправления ляжет непростая задача – в ограниченные сроки провести комплексный анализ жилищно-бытовых условий каждого нанимателя специализированного жилья. Необходимо будет проверить, как исполняются предусмотренные договором обязанности, каково эмоционально-физическое состояние и состояние здоровья, есть ли навыки самообслуживания, какие отношения складываются в семье, имеется ли постоянный доход и так далее. Председатель комитета по организации защиты прав семьи и детей Елена Макиенко порекомендовала муниципалам не откладывать эту работу до наступления крайнего — трехмесячного — срока, а начинать ее уже сейчас или, как минимум, за пять месяцев до истечения действия договора. А с теми, у кого срок действия договора истечет в начале 2018 года — уже практически сегодня. Аргументы здесь понятны и просты. Во-первых, направление работы новое и придется проделать большой объем работы. Во-вторых, ряд документов должен быть предоставлен сами-

ми нанимателями и из-за этого также могут возникнуть трудности.

Томск

— *Период хранения информации с камер видеонаблюдения в школах города увеличен до 30 дней*

Об этом сообщил заместитель начальника городского департамента образования Константин Беляев в ходе рабочего совещания, посвященного реализации Стандарта безопасности. Ранее этот период составлял 14 дней. Участники совещания под председательством вице-мэра Евгения Сурикова обсудили возможность модернизации систем видеонаблюдения в загородных детских лагерях. Такая работа в скором времени будет организована в лагерях «Солнечный», «Солнечная республика» и «Лукоморье». Согласно требованиям стандарта безопасности, летние оздоровительные лагеря не могут работать при отсутствии видеонаблюдения. В зону обязательного просмотра должны попадать въезды и выезды с территории лагеря и места массового скопления отдыхающих. «Очевидно, решение об оснащении школ камерами видеонаблюдения на практике доказало свою эффективность: сократилось число происшествий, конфликтов с родителями и учениками. Сегодня нам необходимо обратить особое внимание и на детские загородные лагеря. Если раньше это носило рекомендательный характер, то сегодня это наша прямая обязанность», — подчеркнул заместитель мэра Томска по безопасности Евгений Суриков. Участники совещания поддержали предложение о замене сетчатого ограждения на сварное профильное высотой не менее двух метров и оснащении всех калиток домофонами. Эти меры также направлены на обеспечение безопасности маленьких томичей. В 2017 году потребность оснащения системами видеонаблюдения в томских детских садах будет полностью закрыта в рамках реализации подпрограммы «Безопасное детство в «Безопасном городе». Порядка в 30 школах также будут смонтированы системы видеонаблюдения. Единый стандарт безопасности действует во всех образовательных учреждениях Томска с 2015 года.

— *Горожане могут проголосовать за концепции благоустройства ключевых общественных пространств*

По итогам заседания жюри открытого архитектурного конкурса на разработку концепций общественных пространств были определены территории-победители, обсудить развитие которых приглашают томичей. Два варианта концепции представлены на сайте городской администрации и доступны для оценки по ссылке. Специалисты городского управления дорожной деятельности, благоустройства и транспорта отмечают, реализация выбранной томичами концепции запланирована на 2018 год. По представленной ссылке можно также ознакомиться с визуализированными графическими материалами и схемами функционального зонирования.

Тульская область

Тула

— *Проект реновации аварийного жилья реализуется в муниципалитете*

Он коснется многоквартирных зданий первых массовых серий индустриального домостроения. Обновить жилой фонд и инженерные сети без отселения жителей позволит надстройка дополнительных этажей и увеличение площади квартир. Пилотным проектом станет 4-этажный кирпичный дом. Экспертиза, проведенная по инициативе жителей, показала, что два подъезда находятся в критиче-

ском состоянии. Но снести аварийный дом не получится, поскольку все 48 квартир приватизированы, и расселить жильцов муниципалитет не может. Им предложили два варианта: инициировать проведение процедуры по признанию дома аварийным и получить денежную компенсацию или согласиться на реконструкцию. Был выбран второй. Дом увеличится на 5 этажей и превратится в девятиэтажку. Увеличить площади квартир планируется за счет пристройки зимних садов и эркеров. В качестве опоры выступит новая настройка, опоясывающая дом. Все внутридомовые сети будут подлежать перекладке. Проект реализуют за счет средств инвестора.

Ульяновская область

Ульяновск

— *В генплан вносятся правки, которые изменят облик города*

Главный архитектор Ульяновска Михаил Мишин рассказал какие правки будут внесены генплан, и как должен измениться облик города. — *Михаил Геннадьевич, какие сегодня у города есть перспективы строительства, как развиваются комплексные программы благоустройства и реновации жилья?* — Чисто математически динамика положительная: количество обращений в наше управление в эти месяцы растет. Обращаются за получением градостроительных планов, разрешениями на строительство. Как программы будут реализованы, есть ли у застройщиков потенциал в течение года выдержать те темпы, которые они заявляют на уровне получения разрешительных документов, — это уже вопрос самих компаний. Пул застройщиков в Ульяновске более-менее организовался, он стабильный. Программа реновации жилья интересна с точки зрения развития города, так же, как и программы по благоустройству, монтаж и демонтаж НТО (нестационарные торговые объекты), рекламных конструкций. Но эти темы сложно управляемы, потому что всегда включается некая бизнес-модель: это мероприятие просто заявлено или экономически обосновано? Провозглашенные задачи почти всегда благие, но нужно еще найти экономический механизм их реализации. В Ульяновске до сих пор есть большой потенциал развития, эти модели начинают срабатывать. Переходя к вопросу реновации, хочу отметить: горожане почему-то боятся термина «точечная застройка». Я с точки зрения профессионального восприятия этого термина не боюсь. Сейчас его заменили на более благозвучный – «реновация». Какой механизм у реновации? На конкурсе выторговывается некий участок, на котором уже существует деградирующая застройка – аварийные дома. Инвестор, как за счет собственных средств, так и с участием города занимается в первую очередь расселением жителей, выполняет снос и строит новый дом, за счет которого после получает прибыль. Программа сложная, но, по сути, приближена к точечной застройке – немного увеличена по площади и является по сути комплексным освоением территории. Если подходить с точки зрения градостроительных норм, соотношение площади застройки и территория, которая подлежит благоустройству, должна соблюдаться. Проблема в том, что при точечной застройке идет свертывание территории и максимально сокращаются территории, предназначенные под благоустройство. Есть несколько уровней документов, которые нормируют эти соотношения. В том числе есть документы, которые нормируют застройку – ПЗЗ (правила землепользования). ПЗЗ состоят из двух частей – текстовая, где прописываются требования к каждому участку, и графиче-

ческая, которая делит весь город на разные зоны в зависимости от требований к застройке. — *Приведите конкретный пример реновации?* — Реновация жилья на улице Героев Свири. Туда заходит серьезный инвестор, который сможет за свой счет обеспечить самое главное – переселение и снос. Сейчас идет разработка проектов самих зданий, в ближайшее время инвестор выйдет на экспертизу проектных решений. Территориальная зона здесь такая, что строить можно до 24 этажей. Сколько этажей будет в конечном итоге, увидим в проекте и выводах экспертизы. — *Какая еще работа сейчас проводится управлением архитектуры и градостроительства администрации города?* — Мы занимаемся генпланом, территориальным планированием, пытаемся вести муниципальное нормотворчество в части воссоздания или создания процедуры совершенствования архитектурного облика. Вышла парадоксальная ситуация: управление архитектуры, исторически так получилось, занимается земельно-правовыми вопросами и не занимается архитектурой и градостроительством. Например, разработкой генплана занимается сторонний проектировщик. Генеральный план Ульяновска был разработан и утвержден в 2007 году, минимальный срок его действия — 20 лет. Сегодня идет процедура внесения изменений в документ. Цель проекта – актуализировать генплан с учетом прошедших за 10 лет изменений в застройке, освоения новых микрорайонов и привести его к соответствию требованиям градостроительного законодательства. — *На какой стадии находится проект изменения генплана?* — На этой неделе мы встречаемся с проектировщиками и выходим на заключительную фазу – подготовку к публичным слушаниям. В конце прошлого года материалы разместили в открытом доступе. Сейчас документ находится на этапе согласования и утверждения. Федеральные и областные министерства и ведомства высказали свои пожелания. У нас большое количество замечаний, часть уже отработали. На публичные слушания выходим в конце лета. По нашим расчетам корректировки будут приняты в ноябре 2017 года.

Челябинская область

— *Все моногорода области смогут претендовать на статус ТОСЭР*

На получение статуса территории опережающего социально-экономического развития (ТОСЭР) смогут претендовать все шестнадцать моногородов Челябинской области. Это стало возможным благодаря принятому в конце апреля постановлению правительства РФ, утверждающему критерии создания ТОСЭР в моногородах. Возможности, открывающиеся перед южноуральскими муниципалитетами благодаря изменениям в федеральном законодательстве, обсудил со своими заместителями и министрами губернатор Борис Дубровский. По его словам, для Южного Урала этот документ важен, так как в области «тормозились» заявки о создании ТОСЭР в закрытых административных территориальных образованиях (ЗАТО), сообщает пресс-служба главы региона. «Важно понимать, что после выхода этого постановления теоретически все шестнадцать моногородов Челябинской области получили возможность претендовать на получение статуса ТОСЭР», — отметил Б. Дубровский. Как сообщил региональный министр экономического развития Сергей Смольников, постановление предусматривает смягчение требований к инвестиционным проектам в два раза. Теперь у них должно быть не менее 10 рабочих мест, а объ-

ем капитальных вложений должен составлять от 2,5 млн руб. При этом не устранено противоречие в законе, которое препятствует процессу создания ТОСЭР в ЗАТО. Решить эту проблему сможет соответствующая законодательная инициатива депутатов Госдумы, сенаторов или правительства Челябинской области. Сейчас этот вопрос прорабатывается, уже достигнута договоренность с федеральным Минэкономразвития. Как сообщила «Губерния», первым городом, которому был присвоен статус ТОСЭР, стал Бакал. Сейчас на личном контроле Б. Дубровского находится вопрос создания территорий опережающего социально-экономического развития в «закрытых» южноуральских городах. Это в том числе позволит приходящим в эти территории инвесторам получать налоговые льготы, снизить страховые выплаты в пенсионный фонд, фонд социального страхования и ФОМС.

— *«Комфортная городская среда» создастся общими усилиями*

На этой неделе в гостях у нашей газеты побывал председатель городской думы Станислав Мошаров. Официальным поводом для беседы стала подготовка к президентским выборам. Однако на деле тема разговора оказалась гораздо шире: зашла речь и о благоустройстве, и о реформе МСУ. А в первую очередь в сферу внимания попал партийный проект «Комфортная городская среда» сделавший возможным ремонт многих дворовых территорий и общественных пространств города. Как добиться ремонта в своем дворе, в чем проблема челябинских правил благоустройства и что сейчас нужно городским районам — читайте в нашем материале. Мы хозяева или где? Проект «Комфортная городская среда» уже прошел ряд обсуждений по всему городу. Он рассчитан на пять лет. — По нашим подсчетам, за это время мы должны отремонтировать практически все дворовые территории Челябинска, которые старше десяти лет. Мы много говорили о необходимости это сделать, и по-настоящему здорово, что нас услышали на федеральном уровне, — заметил Станислав Мошаров. — Когда закончилась программа реформирования ЖКХ, мы остались один на один с этими проблемами. К сожалению, мы никак не можем довести до жителей мысль, что в 2008 году все мы стали собственниками своего жилья, в том числе и дворовых территорий. По сути, теперь никто не обязан ничего для нас делать. Только совместными усилиями мы можем реконструировать дворы. Привести дворы в порядок самостоятельно горожане едва ли смогут: слишком велик объем финансовых и трудовых затрат. Поэтому и пришлось решать вопрос на федеральном уровне. Но активное участие собственников — одно из условий проекта. — Мы видим, в том числе по предыдущим программам, что там, где есть активные жители, где собственники принимали в работе участие, дворовые территории и сохраняются лучше, — подчеркивает наш гость. — Если с их стороны была вложена какая-то копеечка, если житель дома вышел на субботник и вместе с управляющей организацией отремонтировал забор — впоследствии он внимательнее и бережнее относится к территории. Вклад жителей может быть финансовым: они вправе оплатить дополнительные работы, такие как установка спортивных объектов. Взнос собственников может составлять не более 3% от общей суммы, примерно 100-200 руб. на квартиру. А можно и самим подключиться к работе, сделать что-то своими руками. «Пожалуй, это самое трудное — договориться с жителями, объяснить им, что в проекте должны участвовать все. Не обязательно решать вопрос в финансовом плане.

Можно выйти на работы по благоустройству вместе с управляющей компанией, поучаствовать в посадке деревьев, цветов», — отметил глава гордумы. Собственник всегда прав. У строгого подхода, предложенного в рамках проекта, есть и положительные стороны. Если собственники принимают ответственность за свой двор, то они получают и право голоса. Нужна ли спортивная площадка в дворовой территории, лавочки, клумбы, парковки? Конечно, ответить на эти вопросы могут только жители. «Было предложение распределить деньги административно. Но мы решили в первую очередь узнать мнение жителей. Были организованы районные сходы: через депутатов пригласили наиболее активных собственников, объяснили, как попасть в программу», — рассказал С. Мошаров. Для того чтобы двор включили в проект «Комфортная городская среда», требуется участие в общем собрании жителей проголосовать за участие, в том числе трудовое или финансовое, и подписать эскизный проект. Именно на этой стадии начинается поиск истины: жители должны определиться, чего они хотят. Как только эскиз будет одобрен, управляющая компания начинает готовить сметную документацию. Затем пройдут общественные советы с представителями жителей, КТОСов, общественной палаты, «Опоры России». Если и здесь все благополучно — можно приступать к реализации проекта. Хотя «Комфортная городская среда» — партийный проект «Единой России», тем, чьи интересы представляют депутаты от других партий, тоже не стоит опускать руки. Шанс войти в программу есть у всех дворов города, которые нуждаются в ремонте. Помехой в данном случае могут стать проблемы совсем другого рода. «На Ленинский район выделено около 43 млн — Станислав Мошаров приводит пример из муниципалитета, где находится его собственный округ. — А документов на ремонты дворов подано столько, что можно освоить и 70 млн». Что делать? Выбирать самых достойных решили по балльной системе. Если с двором возникают какие-то проблемы — его шансы на ремонт снижаются. Допустим, у трех домов общая дворовая территория, и два дома хотят сделать ремонт, а третий возражает — не проводит совет собственников, не подписывает эскизный проект. Такой двор придется исключить из программы на этот год. «Первую скрипку» в грядущих ремонтах будут играть районы. Городская администрация фактически не участвует в процессе: все средства уже распределены по районам в соответствии с числом жителей и количеством дворов. В дальнейшем на работы по благоустройству отыграют торги либо отдадут их (вместе с соответствующими субсидиями) управляющим компаниям. На ремонт предоставляется гарантия — два года. Мы разобьем новый сад! В число целей «Комфортной городской среды» входят не только дворовые территории, но и общественные пространства — те, которые мы, как жители, хотим создать в каждом районе. «В Ленинском районе, как многие знают, мы уже очень давно хотим сделать парк. Но земля, намеченная для этого, — так называемая Плодушка — принадлежит федеральной структуре. Там было запланировано жилищное строительство, — снова приводит пример из своего района Станислав Мошаров. — Однако мы смогли договориться — пока в устном формате — о том, что участок передадут в собственность муниципалитета, как только будет изменен проект планировки. Мы уверены, что удастся сформировать качественное общественное пространство: рядом находятся пруд «Девичьи слезы», сквер «Семейный». Идеи создания парков поддержали и в других районах, хотя, конечно, в

каждом обсуждаются свои точки. Центральный район, например, давно уже ожидает создания сквера Искусств. В этом году начнется работа с теми территориями, по которым уже готовы проекты. Остальным придется для начала разработать документацию.

Совет муниципальных образований

— *Губернатор Борис Дубровский главам: вы должны стать проводниками новой государственной политики*

Губернатор Челябинской области Борис Дубровский призвал глав муниципальных образований активнее принимать участие в создании новой системы обращения с твердыми бытовыми отходами. С таким призывом губернатор обратился к главам на пленарном заседании VI Съезда Ассоциации «Совет муниципальных образований Челябинской области», который проходил 12 мая в Пласте. Б. Дубровский напомнил, что в регионе впервые принята принципиально новая территориальная схема обращения с ТБО. В Магнитогорском кластере уже спроектирован современный полигон и мощности по переработке ТБО, закончился прием заявок от претендентов на роль регионального оператора. В течение 2017-2018 годов планируется выполнить комплексные инженерные изыскания на участке Магнитогорской городской левобережной свалки. Затем в 2018 и 2019 годах муниципалитет разработает проект рекультивации свалки. Все эти работы предполагается провести за счет регионального бюджета. В Челябинске проект рекультивации городской свалки должен появиться до мая 2018 года. Реализовать его планируется до 2020 года. Уже определен участок под строительство нового полигона. Подобная работа будет вестись в остальных 4 кластерах. «Я прошу вас, коллеги, быть не наблюдателями, а активными участниками этого процесса и с пониманием отнестись ко всем нюансам, включая неизбежные издержки. Именно вы должны стать главными проводниками новой государственной политики», — обратился к главам губернатор. Б. Дубровский также напомнил, что по итогам декабрьского Госсовета региональным властям было поручено заняться вопросами снижения объемов выбросов автотранспортом и создания условий для перехода на экологически чистые виды транспорта. В Челябинской области трамвай является одной из основ городского транспорта в трех муниципалитетах: Челябинск, Магнитогорск, Златоуст. «Везде требуется обновление трамвайного парка, — отметил губернатор. — Есть стратегический партнер по направлению — Усть-Катавский вагоностроительный завод». Ранее Б. Дубровский посещал с рабочим визитом Усть-Катавский вагоностроительный завод и встречался с руководителем Роскосмоса Игорем Комаровым. В настоящий момент на заводе создается Инжиниринговый центр, где будут сфокусированы лучшие практики городских транспортных систем. «Мы надеемся на поддержку федерального центра в части приобретения новых вагонов», — отметил губернатор. По мнению губернатора, создание инжинирингового центра может способствовать эффективному развитию трамвайного направления Усть-Катавского вагоностроительного завода. Кроме того, на второе полугодие текущего года запланирована процедура акционирования предприятия, после проведения которой возрастают возможности для более активного поиска инвесторов или стратегических партнеров. Как уже сообщало агентство, для Челябинска будет приобретен новый экологически чистый транспорт — трамваи и автобусы на газомоторном топливе. Как отмечал Б. Дубровский во

время визита на Усть-Катавский вагоностроительный завод, трамвай позволяет эффективно решать вопрос перехода на экологически чистую транспортную инфраструктуру.

Ненецкий автономный округ

— *Власти разрабатывают комплекс градостроительной документации для каждого окружного поселения*

Департамент строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта НАО продолжает работу по приведению в соответствие с федеральным законодательством градостроительной документации каждого муниципалитета. О работе ведомства в части исполнения соответствующего поручения Президента РФ доложил начальник управления строительства профильного ведомства Михаил Фомин. Речь шла о приведении правил землепользования и застройки территорий окружных населенных пунктов в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ, а также разработке проектов планировки и проектов межевания территорий. Это поручение Президента РФ должно быть исполнено до 1 июля текущего года. Вопрос по работе над поручением рассмотрен на заседании высшего исполнительного органа власти субъекта по рекомендации Аппарата полномочного представителя Президента РФ в СЗФО. В дальнейшем вопросы исполнения отдельных поручений Президента окружными органами власти будут рассматриваться на заседаниях Администрации НАО ежеквартально. Что касается градостроительной документации, по федеральному законодательству с 1 января 2017 года ни один муниципалитет не может вести строительство на своей территории без них. В 2016 году в рамках реализации окружной госпрограммы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан, проживающих в Ненецком автономном округе» разработаны и утверждены правила землепользования и застройки для 24 населенных пунктов. В том числе для шести из них разработаны и утверждены проекты планировки и проекты межевания территорий. Еще 19 контрактов для поселений округа на аналогичные виды работ заключены в настоящее время. Документы будут готовы до конца июня. Как поясняют в окружном ведомстве, правила землепользования и застройки разрабатываются в целях формирования условий для стабильного развития поселений, сохранения экологической обстановки и предметов культурного наследия, формирования условий для планирования территорий. Эти документы также обеспечивают гарантии прав и правовых интересов людей и организаций (собственников земли и капитальных строений), а также формируют благоприятную обстановку для инвестирования. Следующий по уровню документ — проект планировки территорий. Он формирует структуру местности, позволяет правильно и рационально использовать такой важнейший ресурс как территория. Документ содержит основные показатели — численность населения, площади земельных участков, возможные объемы жилищного, делового, социального строительства, а также инженерно-транспортной инфраструктуры — они необходимы для определения инвестиционной привлекательности территории. Во многих отдаленных поселках разработка таких документов проводится впервые. «Эта часть той систематической работы, которую сейчас проводит Департамент по приведению документации в сфере градостроительства в соответствие с современными требованиями законодательства, — поясняют в профильном

окружном ведомстве. — В целом работа в данном направлении предполагает систематизацию градостроительных документов от генерального плана каждого поселения до инженерных изысканий с разработкой документации по планировке территорий». В комплексе это позволит развивать округ и каждое его поселение с учетом их индивидуальных особенностей, строить не хаотично, а с проработкой всех нюансов и особенностей территорий для создания базовых условий развития самого поселения и создания комфортных условий для его жителей. В целом на приведение градостроительной документации в соответствии с современными требованиями в регионе в 2017 году выделено 90 млн руб.

Ханты-Мансийский автономный округ

— *Органам местного самоуправления рекомендовано ликвидировать несанкционированные свалки*

Исполнение поручений президента России в части уборки загрязненных территорий, ликвидации свалок на территории населенных пунктов, рассмотрели сегодня на селекторном совещании, проходившем под председательством заместителя губернатора Югры Галины Максимовой. В ходе совещания были рассмотрены проблемные вопросы ликвидации несанкционированных мест размещения отходов. «На современном этапе развития общества экологическая безопасность в равной степени зависит от охраны окружающей среды и того, насколько рационально мы (и будущие поколения) будем использовать природные ресурсы для удовлетворения своих возрастающих потребностей», — отметила Г. Максимова. Заместитель губернатора подчеркнула, что вопросы обеспечения экологической безопасности населения и сохранения окружающей среды находятся в числе первоочередных задач, поставленных перед органами государственной власти и органами местного самоуправления: «Между тем, крайне негативная ситуация в вопросе несанкционированного размещения отходов сложилась в ряде населенных пунктов. 2017 год объявлен Годом Экологии, утверждены перечни поручений на федеральном и региональном уровнях. Органам местного самоуправления рекомендовано ликвидировать несанкционированные места размещения отходов».

Нягань

— *Один из приоритетов работы властей в прошлом году — жилье*

Этот момент особо отметил глава города Нягани Иван Ямашев в своем докладе о результатах деятельности в рамках полномочий главы и администрации города за 2016 год и ближайших перспективах развития муниципалитета в ходе очередного заседания Думы города. В частности, Иван Ямашев отметил, что содействие развитию жилищного строительства и обеспечению населения жильем является одним из приоритетных направлений деятельности администрации города. За 2016 год было выдано 17 разрешений на строительство многоквартирных домов и 92 — на индивидуальное жилищное строительство, что позволит ввести в эксплуатацию около 59 тыс. кв. метров жилья. За 2016 год введено 30 тыс. 460 кв. метров жилья. Значение показателя «обеспеченность населения жильем на 1 жителя» по сравнению с 2015 годом увеличилось на 0,2 % и составило 22,5 кв. метров. Всего улучшили свои жилищные условия в 2016 году 364 няганца.

Ханты-Мансийск

— «Улучшить город» теперь можно и через мобильное приложение

Теперь хантымансийцы смогут сообщать о существующих проблемах в городе, и следить за ходом их устранения со своего телефона. Администрацией окружной столицы создана мобильная версия популярного сервиса официального портала органов местного самоуправления «Улучшим наш город». «В 2016 году по сравнению в 2015 годом практически в 3 раза увеличилось количество обращений граждан в адрес Администрации города посредством интерактивного сервиса «Улучшим наш город», через который горожане пишут о существующих проблемах. В 2016 году направлено 450 обращений, большинство из которых уже решены. Поэтому было принято решение разработать мобильную версию сервиса, — рассказал начальник управления информатизации Администрации Ханты-Мансийска Пётр Максимчук. — За короткое время работы мобильного приложения значительно увеличилось количество обращений по тем или иным вопросам в органы местного самоуправления Ханты-Мансийска». Мобильное приложение позволяет жителям окружного центра не только рассказать о проблемах, но и оперативно получать главную новостную и важную информацию о городе, влиять на принятие управленческих решений по развитию города, а также экономить свое время при получении государственных и муниципальных услуг. Приложение полностью интегрировано с сервисами официального информационного портала органов местного самоуправления города Ханты-Мансийска, такими как, личный кабинет, интерактивные карты «Улучшим наш город», опросы, новости. Кроме того, мобильное приложение интегрировано с сервисом записи на прием для получения государственных и муниципальных услуг в органы местного самоуправления Ханты-Мансийска, а также сервис записи на прием в АУ «Многofункциональный центр Югры».

Ямало-Ненецкий автономный округ**Надымский район**

— Депутатская инициатива — в муниципальной повестке

Глава Надымского района Леонид Дяченко провел совещание по вопросу внесения дополнений в Закон Ямало-Ненецкого автономного округа от 5 апреля 2010 г. N 40-ЗАО «О мерах по содействию физическому, интеллектуальному, психическому, духовному и нравственному развитию детей, предупреждению причинения им вреда и противодействию торговле детьми и эксплуатации детей на территории Ямало-Ненецкого автономного округа». В совещании приняли участие депутат Законодательного Собрания ЯНАО Марат Абдрахманов, депутаты Районной Думы и городского Собрания депутатов, представители малого и среднего бизнеса, а также работники заинтересованных служб районной администрации. На обсуждении присутствующих был вынесен вопрос о целесообразности увеличения запрета продажи алкоголя — с 21.00 до 11.00 часов. Большинство участников совещания высказались против, мотивируя это тем, что увеличивается время возможной продажи нелегальной алкогольной продукции. Второй вопрос был инициирован депутатом Районной Думы Сергеем Поповым. Он предложил выступить с депутатской инициативой перед Законодательным Собранием ЯНАО по включению в перечень торговых точек, куда закрыт доступ несовершеннолетним, магазинов

смешанных товаров. К таковым в Надыме относятся сетевые магазины «Красное и белое». Создать равные для всех предпринимателей возможности, исключить визуализацию алкогольной продукции, которая находится рядом с продовольственными товарами первой необходимости, — суть данной инициативы. Леонид Дяченко обратился также к представителям ОМВД Надымского района с рекомендациями дать предложения по ужесточению наказания взрослых лиц, покупающих спиртное для несовершеннолетних, втягивающих их в асоциальную практику. В завершении совещания глава поблагодарил надымских предпринимателей за ответственное ведение бизнеса, недопущение нарушений антиалкогольного законодательства.

**МЕСТНОЕ САМОУПРАВЛЕНИЕ
ГЛАЗАМИ СМИ**

«Российская газета»

— Демократия нашего двора

Через несколько дней изданию «майских указов» президента России, положившему начало новому, современному этапу совершенствования отечественной системы местного самоуправления, исполнится пять лет. О том, каково состояние местного самоуправления сегодня, чего удалось достичь и какие перспективы у этого общественно-властного института, в интервью рассказал председатель Комитета Совета Федерации по федеративному устройству, региональной политике, местному самоуправлению и делам Севера, председатель Всероссийского совета местного самоуправления Дмитрий Азаров. — *Дмитрий Игоревич, какие основные тенденции сейчас наблюдаются в местном самоуправлении?* Дмитрий Азаров: В первую очередь мы должны отметить, что тезис президента по такому устройству местной власти, которая бы находилась от гражданина на расстоянии вытянутой руки, получает сегодня свое развитие. Совершенствование законодательства о МСУ идет, в развитие 136-го Федерального закона принят целый ряд законодательных норм, и сегодня можно говорить о востребованности этих норм и об их успешной правоприменительной практике. Укреплению доверия между местной властью и гражданами способствует реальное осознание как исполнительной, так и представительной муниципальной властью необходимости вовлечения граждан в решение вопросов местного значения, что и предполагает местное самоуправление, а не просто управление территорией. Этому способствует и совершенствование антикоррупционного законодательства. Например, подача деклараций депутатами всех уровней, включая муниципальный, на мой взгляд, создает условия для большей открытости и большего доверия избирателей по отношению к депутатам. На мой взгляд, перелом в сознании муниципальных депутатов и служащих произошел. Сегодня все понимают, что, не объединив усилия с жителями города, поселка, улицы, двора, добиться результатов просто невозможно. И эта тенденция укрепляется год от года в местном самоуправлении. Говоря о тенденциях, следует сказать об укреплении института ТОС — территориального общественного самоуправления. Всероссийский совет местного самоуправления (ВСМС) совместно с Общероссийским конгрессом муниципальных образований (ОКМО) создал Ассоциацию ТОС. Опыт общественного самоуправления сегодня востребован по всей стране. Общественное самоуправление стало реальной силой, на которую рассчитывают люди, с которой советуется муниципальная власть

при принятии решений и реализации проектов. Одним из близких к ТОС институтов, которые активно развиваются сегодня, является институт общественных старост. Этот институт существует во многих населенных пунктах. Среди тенденций следует отметить рост профессионализма управленческих команд местного самоуправления, которому способствует в том числе и обучение, системно проводимое на федеральном, региональном и общественном уровнях. — *Как вы можете оценить выделение из федерального бюджета суммы в 25 миллиардов рублей на решение вопроса, казалось бы, местного значения — благоустройство: это много или мало? И не означает ли это, что впредь федеральная власть будет систематически брать на себя какие-то обязанности МСУ по исполнению муниципальных полномочий, поменьше снижая роль самого МСУ в решении вопросов повседневной жизни людей на местах?* Дмитрий Азаров: Решение о выделении этих средств было принято президентом РФ, это было отражено в федеральном законе о бюджете благодаря поддержке фракции «Единая Россия». Выделение 25 млрд рублей из федерального бюджета на вопросы не федерального и даже не регионального, а муниципального уровня говорит о том, что президент, депутаты Госдумы, члены Совета Федерации чувствуют настроение людей, общественный запрос на такого рода решения. В последние годы в абсолютном большинстве субъектов Российской Федерации создана новая транспортная инфраструктура, новая социальная инфраструктура, включая детские сады, школы, больницы. Сделано многое по наведению порядка в жилищном секторе, опережающими темпами идет строительство нового комфортного жилья. Отдельно отметил бы создание спортивной инфраструктуры — ФОКов, которые способствуют здоровому образу жизни людей. И люди замечают и оценивают эти изменения. Но при всем при этом, возвращаясь домой, жители все чаще и чаще обращают внимание на неустроенность многих городов и сел, улиц и дворов. Смотрят в окно и понимают, какой колоссальный диссонанс между новыми комфортными объектами в их городе и «ухаживенностью» их двора. И запрос в обществе на соответствие эстетического и санитарного облика непосредственной территории их проживания новой социальной инфраструктуре созрел. Люди хотят жить в комфортных условиях, и при этом они готовы прилагать собственные усилия для наведения порядка в своем городе или поселке. Этот общественный запрос и определил принятие решения на уровне руководства страны о выделении федеральных средств на благоустройство. Президент этим решением дал мощнейший импульс улучшению среды проживания на всей территории Российской Федерации. Сначала было предусмотрено выделение 20 миллиардов (а это уже беспрецедентные средства), и потом эта сумма дополнилась еще 5 млрд. 72 субъекта Российской Федерации уже получили указанные средства на реализацию проектов благоустройства. Еще 11 регионов тоже получают федеральное финансирование в ближайшие недели. Соответствующее решение уже принято. Но самое главное, что, получая федеральные средства, регионы и муниципалитеты берут обязательства по софинансированию программ благоустройства, усиливается их ответственность. А значит, выделенная из федерального бюджета суммакратно возрастает. И мы надеемся, что благодаря этому будет сделан значительный шаг вперед по приведению в порядок самых знаковых общественных зон в населенных пунктах, дворов и улиц. Мы очень надеемся, что к этому процессу

подключатся и некоммерческие организации, и бизнес, который также готов участвовать в благоустройстве городов и сел. И, конечно, сами граждане. Требованием — не просто предложением, а требованием — президента к чиновникам всех уровней стало согласование проектов благоустройства с жителями, вовлечение людей в реализацию проектов, обеспечение общественного контроля. Рассчитываю, что именно так работа и будет построена в регионах и муниципалитетах. Совет Федерации, наш комитет, Всероссийский совет местного самоуправления создают условия для того, чтобы объединить усилия местной власти и местных жителей для реализации этих проектов, и обучить муниципальных служащих, депутатов и общественников современным подходам к благоустройству, контролю за расходованием бюджетных средств и вовлечению людей. Мы рассчитываем, что именно так проект «Формирование комфортной городской среды» будет реализован. Не в тиши чиновничьих кабинетов будут приниматься решения о конкретном проекте. Все будет согласовываться с людьми, а значит, проект благоустройства будет реализован во имя и во благо граждан РФ. Он будет радовать людей, люди будут получать двор своей мечты, улицу, такую, какой они ее представляют, а не какой ее представляет какой-то отдельно взятый чиновник, какого бы уровня он ни был. Считаю, что такое решение о выделении средств, принятое на федеральном уровне, никак не будет снижать роль местного самоуправления. На мой взгляд, как раз наоборот. У местного самоуправления появляются дополнительные возможности по реализации масштабных проектов. И если работа будет построена именно так, как предлагает Владимир Владимирович Путин, авторитет местного самоуправления только укрепится. Президент привлекает внимание представителей власти всех уровней к благоустройству. Зачастую губернаторы рассуждают так: «Благоустройство — это вопрос местного значения, вот пусть муниципалы им и занимаются». А глава государства показывает, что это общая задача, а не только местной власти. Люди живут не в абстрактных регионах, а в конкретных населенных пунктах. Наша общая задача — сделать все, чтобы им было жить там комфортно. Я уверен, что работа по привлечению внимания местной власти к вопросам благоустройства будет продолжена и в последующие годы. Этот тренд будет доминирующим на протяжении нескольких ближайших лет. Рассчитываю, что и федеральные меры поддержки этому важнейшему направлению будут оказываться и в последующие годы. — *В последнее время наблюдается тенденция укрупнения муниципальных образований. Не приведет ли этот процесс к ликвидации поселенческого уровня? Каковы перспективы российского села?* Дмитрий Азаров: Действительно, в отдельных регионах есть тенденция к укрупнению муниципальных образований. Я не могу сказать, что она охватила всю Россию. Но в то же время в разных регионах есть обосновывающие аргументы для подобного рода решений. Отдельно отмечу, что наш комитет мониторит ситуацию. На мой взгляд, при принятии решений всегда должно быть учтено мнение местных жителей. И от подобного рода решений, преобразований муниципальных образований, естественно, граждане должны выигрывать, получать дополнительные возможности и преимущества, а ни в коем случае не наоборот. Важно внимательно следить за тем, чтобы тренд на сокращение расходов на чиновников, на сокращение расходов на управление муниципальным образованием — конечно, важный,

экономить средства всегда надо, — не стал доминирующим. Подобные решения не должны ухудшать доступность предоставления муниципальных услуг для граждан. Вот этот критерий является определяющим в принятии решений. Подобного рода тенденции и их причины достаточно разнятся по территории России. Невозможно сравнить, допустим, по социально-экономическому развитию, плотности населения и многим другим критериям Московскую область и Магаданскую. Тем не менее в том числе в этих двух субъектах ряд таких решений принят. В Магаданской области это во многом предопределено низкой плотностью населения. И, конечно, здесь решения, которые принимаются по объединению муниципалитетов, во многом связаны с оптимизацией расходов на местное самоуправление. Мы уже обращали внимание коллег на необходимость следить за доступностью муниципальных услуг. Губернатор Магаданской области — опытный руководитель, сам прошедший школу местного самоуправления, хорошо понимает эффективность и важность этого уровня власти нашей страны. Надеюсь, это позволит избежать ошибочных решений. Нет ничего удивительного в том, что подходы к развитию местного самоуправления, модели устройства местного самоуправления в регионах густонаселенных и в регионах малонаселенных, в том числе в Арктической зоне нашей России, могут различаться. У нас огромная страна, разная по своим географическим, климатическим условиям, социально-экономическому развитию, развитию транспортной сети, плотности населения, конфессиональным предпочтениям, традициям, историческим предпосылкам. Для того и существует в федеральном законодательстве вариативность устройства местного самоуправления, чтобы каждый субъект Российской Федерации (а Россия — это федеративное государство), посоветовавшись с жителями, смог определить самую оптимальную, приемлемую и эффективную модель устройства местного самоуправления на своей территории. — *Каковы перспективы местного самоуправления? Каково будущее этого института и есть ли это будущее вообще? Нужно ли нам местное самоуправление как уровень публичной власти?* Дмитрий Азаров: Вопрос о перспективах, целесообразности и будущем местного самоуправления широко обсуждается сегодня не только в России (и существует не только в России), но и во многих других странах. Я как член российской делегации Конгресса местных и региональных властей Совета Европы могу сказать, что на каждой сессии при выступлении наших коллег, представляющих региональную и местную демократию западноевропейских стран, мы слышим об усилении тенденции в этих странах — причем я говорю даже не о Восточной, а именно о Западной Европе — по централизации не только власти, системы принятия решений, но и бюджетных ресурсов. Такая тенденция в нынешних условиях существует во многих странах с развитой демократией. Россия здесь, наверное, не является исключением. Мы должны системно, в том числе с применением научного подхода, понять причины этого процесса. Что это: тенденция на длительную перспективу, которая сегодня есть в Европе и во многих других странах мира, или определенный крутой поворот истории, который требует концентрации ресурса для подготовки и реализации прорывных решений? В истории цивилизаций такое бывало, что в сложный период происходила концентрация ресурса, концентрация полномочий, а в дальнейшем, когда ситуация менялась, вновь усиливались тенденции по передаче полномочий на уровень местной

демократии. Безусловно, у местного самоуправления в стране есть будущее. Это будущее гарантировано Конституцией РФ. И что крайне важно, сегодня аргументы в пользу реализации потенциала местного самоуправления мы сами можем наблюдать. Потенциал местного самоуправления, о котором я говорил неоднократно, вовлечения граждан в решение вопросов местного значения, в управление муниципальными образованияами, сегодня очевиден. И эта гражданская активность людей, их заинтересованное участие в наведении порядка, в обустройстве своих городов и сел, как раз и вселяет в меня надежду на перспективы развития местного самоуправления. У меня нет никаких сомнений в том, что местное самоуправление как уровень публичной власти нужен. Демократия в нашей стране начинается именно на местном уровне. И именно этот институт создает надежную базу развития демократических институтов в России.

— *Поле бездействия*

У муниципалитетов нет стимулов для возвращения заброшенных участков в сельхозоборот. Мониторинг, проведенный в апреле в муниципальных районах Челябинской области, показал: в аграрном производстве задействовано 3241 тыс. гектаров, или 65 % от общей площади сельхозугодий. И, хотя власти региона давно ставят задачу вернуть в оборот простаивающие гектары, дело продвигается медленно. Почему, выяснял корреспондент «РГ». Большие залежные участки выявлены в Кунашакском районе, где не используется 73 % пашни, в Аргаяшском — 68, Красноармейском — 65, Нязепетровском — 61, Каслинском — 59, Сосновском — 52. При этом есть районы, где пашня задействована на 100 процентов: Брединский, Варненский, Чесменский. Региональные власти предлагают распространить их опыт. К тому же, по данным областного минсельхоза, 208 тыс. гектаров земли можно ввести в оборот с минимальными затратами. Напомним, после изменения порядка изъятия заброшенных земель с июля прошлого года срок признания гектаров неиспользуемыми сократился с пяти до трех лет. Кроме того, Россельхознадзор получил право блокировать всевозможные сделки с землей (передачу в собственность, аренду), если ранее выявлено нецелевое использование надела. В соответствии с законом об использовании земель сельхозназначения в Челябинской области принято два судебных решения об изъятии у собственников 36,4 гектара земли, которые позже разыграют на аукционе. Это, конечно, капля в море. Поправки в федеральный закон вроде бы дали местным властям инструмент для борьбы с недобросовестными землепользователями, однако только в 9 сельских муниципальных районах из 21-го такая работа ведется активно. Например, в Красноармейском районе прошло свыше 20 проверок, по результатам которых вернули в сельхозоборот 850 гектаров пашни. «Эти земли раньше принадлежали сельхозпредприятию, но два года назад оно развалилось, договор аренды 2,5 тысячи гектаров был аннулирован, а участки вновь выставлены на торги и разыграны», — рассказывает специалист по земельному контролю Николай Авдеев. По его словам, в районе сегодня насчитывается более 10 тысяч гектаров неиспользуемых земель у пайщиков, еще пять тысяч простаивают после разорения местного совхоза, но земли там государственные, на их реализацию добро не дают. Большинство заброшенных участков находится в удручающем состоянии: почвы давно непригодны для выращивания сельхозкультур, а где-то и вовсе за 12 лет простоя вырос лес. В Челябинской области пока при-

нято всего два судебных решения об изъятии у собственников 36,4 гектара земли — это, конечно, капля в море. Инвесторы частенько навещают сюда для осмотра участков: так как район граничит с областным центром, земля здесь дорогая, но, как увидят «часток» вместо поля, сразу уезжают. К тому же далеко не всем покупателям хочется иметь дело с чужой частной собственностью, права на которую законом достаточно хорошо защищены. По словам экспертов, после изъятия участка у недобросовестного землепользователя и реализации его на торгах вырученные средства выплачиваются горе-собственнику, а не поступают в местный бюджет. Отсюда и низкая заинтересованность муниципалитетов в усилении земельного контроля. Местные чиновники работают спустя рукава: передавая данные проверок в надзорные органы, они зачастую не делают ссылок на правовые акты, не указывают координаты участков, кадастровые номера и сведения о собственниках. Акты проверок то и дело подменяются актами осмотров, что в принципе недопустимо. Из-за таких мелочей процесс возврата земель в сельхозоборот тормозится: в первом квартале 2017 года во всей Челябинской области вернули менее двух тысяч гектаров. Вопрос решится проще, если землепользователи сами начнут отказываться от ненужных наделов: по словам экспертов, после роста кадастровой стоимости земли такая тенденция уже прослеживается в некоторых районах области. В прошлом году площадь муниципальных земель за счет добровольного отказа увеличилась более чем на 11 тысяч гектаров. — В новых участках заинтересованы фермеры, учитывая, что их количество в регионе растет: в этом году начинающих насчитывается свыше 30 человек, спрос на землю большой, — говорит исполнительный директор Союза крестьянских и фермерских хозяйств Челябинской области Анна Таскаева. По ее словам, на освоение одного гектара, находившегося в запустении до 10 лет, требуется минимум 8,4 тыс. руб. Нести дополнительные расходы на поднятие целины в одиночку бизнесу не по силам, чтобы их поддержать, в области ввели новый вид субсидий.

«Известия»

— *На развитие городской среды в России направят свыше 5,1 млрд рублей*

Минстрой России получит из Резервного фонда свыше 5,1 млрд рублей на поддержку программ формирования современной городской среды в 10 регионах страны. Постановление от 28 апреля 2017 года № 511, принятое в рамках приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды», было опубликовано на сайте российского правительства. Документ рассмотрен и одобрен на заседании 27 апреля 2017 года. Как следует из документа, из резервного фонда кабинета Минстрою будут выделены средства в размере 5101,4 млн руб. для предоставления в 2017 году субсидий 10 субъектам федерации. Деньги будут направлены на поддержку государственных программ субъектов федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды. Субсидии предоставляются на софинансирование расходных обязательств регионов, в том числе по благоустройству территорий муниципальных образований, территорий соответствующего функционального назначения (площадей, набережных, улиц, пешеходных зон, скверов, парков), дворовых территорий. Ключевая цель проекта «Формирование комфортной городской среды» — комплексное развитие современной городской инфраструктуры на основе единых подходов. На базе портфеля фактически реализован-

ных проектов по благоустройству будет сформирован федеральный реестр лучших практик, например, в номинациях «Центральный парк», «Набережная», «Главная торговая улица», в который войдут не менее 400 проектов. Проект должен быть реализован в период с ноября 2016 года по февраль 2021 года. По итогам выполнения проекта муниципальные образования должны будут сформировать и реализовать пятилетние комплексные программы по благоустройству городов и поселений с учетом рекомендаций Минстроя. В частности, на основе принципов, разработанных Минстроем, субъекты РФ и муниципалитеты численностью от 1 тыс. человек должны принять новые правила благоустройства городской территории с учетом общественного мнения, механизм поддержки мероприятий по благоустройству, инициированных гражданами, а также финансовое участие граждан и организаций в их реализации. Кроме того, предстоит разработать и внедрить систему оценки качества городской среды, которая позволяла бы сформировать индекс качества городской среды в конкретном муниципалитете.

«Коммерсант»

— *Самоуправление пошло в рост*

Регионы Черноземья в последние годы активно упоминаются как в связи с опережающим экономическим ростом, так и благодаря лучшим практикам государственного управления и самоуправления. Наиболее показательна ситуация в Воронежской области, где региональные власти не только активно лоббируют интересы субъекта на уровне федерации, но и развивают инструмент территориального общественного самоуправления. Вслед за ними преимущества такой практики осознали и в других регионах. Показательный пример Капитализация института территориального общественного самоуправления (ТОС) в Воронежской области в последние годы выросла практически в четыре раза. Если еще в 2015 году региональные власти совместно с гражданами направляли на проекты ТОС суммарно около 25 млн руб. в год, то в 2017 году их общий объем вложений может превысить 80 млн руб. Более 200 тыс. жителей региона уже воспользовались результатами мероприятий под эгидой ТОС. 80 млн руб. могут составить в 2017 году вложения воронежских властей в территориальное общественное самоуправление. «В 2016 году мы потратили 60 млн руб. и вовлекли в полезные инициативы около 200 тыс. жителей, они почувствовали результат, — отметил губернатор Алексей Гордеев. — Иногда мы тратим сотни миллионов на один объект, и случается, что восприятие его населением сомнительное. Здесь совершенно иная картина, созидательные гражданские инициативы необходимо поддерживать». Примечательно, что институт территориального общественного самоуправления развит в Воронежской области как в региональном центре, так и на периферии. В рамках ежегодного конкурса на лучшие практики ТОС среди победителей в 2016 году оказались инициативы из Воронежа, Аннинского, Богучарского, Бутурлиновского и Верхнемамонского районов. Лучшие руководители ТОС оказались из Воронежа, Нововоронежа, Борисоглебска, Аннинского и Богучарского районов. Всего на последний конкурс было подано более 500 заявок. А. Гордеев: «Инициатива людей есть, власть сегодня должна к этому максимально прислушиваться и помочь с финансированием». «Мы имеем программу поддержки таких инициатив, и это очень важно, когда люди сами определяют, что делать, организуют работы, контролируют, потом эксплуатируют и с душой относятся. Инициатива людей есть, власть се-

годня должна к этому максимально прислушиваться и помочь с финансированием. Мы это будем обязательно делать», — подчеркнул А. Гордеев. В дальнейшем воронежские власти намерены направлять на развитие ТОС около 100 млн руб. ежегодно. По последним данным, озвученным на заседании президиума облправительства, в Воронежской области зарегистрированы уже 1082 органа ТОС, которые объединяют более 150 тыс. человек (всего в регионе проживают около 2,3 млн человек). Развивать этот «механизм повышения гражданской активности» или «инструмент объединения граждан для решения совместно с органами местного самоуправления вопросов местного значения» в субъекте активно начали два года назад. По данным управления региональной политики (УРП), сейчас в РФ приняты несколько моделей поддержки ТОС. В рамках первой средства на решение вопросов местного значения предусматриваются в областной казне в виде трансфертов бюджетам поселений и городов. Местные власти при этом отбирают заявки на финансирование и контролируют их исполнение. Вторая модель предполагает получение структурами ТОС (обязательно должны быть в форме юридического лица) грантов непосредственно от исполнительного органа госвласти или местного самоуправления субъекта. В Воронежской области поддержка ТОС осуществляется по смешанной модели, которую в УРП характеризуют как «реализацию запроса с мест». При таком принципе заявки поступают от инициативных групп, отбираются представителями общественности, ими же контролируются их исполнение. Но финансирование проектов осуществляется через грантооператора — ассоциацию «Совет муниципальных образований Воронежской области». Она поручает победителю конкурса совершать от имени и за счет ассоциации действия по реализации инициативы ТОС. В дальнейшем полученное имущество передается в собственность администрация конкретных поселений. Подобный механизм, как считают в УРП, максимально упрощает участие в проекте органов ТОС всех типов, включая созданных без образования юрлица. В Воронежской области поддержка ТОС осуществляется по модели «реализация запроса с мест». Официально программа поддержки ТОС в Воронежской области началась в 2015 году. За это время количество организованных под нее юрлиц увеличилось на 18 %, а число охваченных граждан выросло на 32 %. Программа, как считают в облправительстве, охватывает уже около 60 % от общего числа населенных пунктов региона (1731). Более 200 тыс. жителей воспользовались результатами реализации проектов ТОС. Если говорить о капитализации этих проектов, то, по официальным данным, за 2015-2016 годы объем субсидий вырос в три раза (с 20 до 60 млн руб.), а объем софинансирования со стороны инициаторов проектов — в 3,5 раза (с 6 до 21 млн руб.). Количество заявок ТОС подросло в два раза (с 332 до 714), а число реализованных проектов увеличилось в 2,4 раза (с 169 до 405). «Известны успешные примеры деятельности ТОС по организации мест отдыха населения, кладбищ, детских площадок», — констатируют в облправительстве. «Когда мы находимся в зависимости от внешних факторов, я часто привожу слова Платонова, который, описывая трудности 1920-х годов, говорил, что мы живем в безумных обстоятельствах. И такие обстоятельства подвигают нас к тому, чтобы мы изыскивали резервы. А главный резерв — это люди, в том числе объединившиеся в ТОС. Необходимо раскрыть потенциал каждого, объединить на общие дела, чтобы жители региона поверили,

что трудности можно легко пройти, если заниматься созидательным трудом», — подчеркивает А. Гордеев. То, что «чаще всего» поддержку получают проекты по благоустройству детских и спортивных площадок, кладбищ и мемориальных объектов, скверов и других мест массового отдыха, локальному ремонту мостов и дорог, объясняется критериями определения победителей конкурсов. Среди основных — непосредственное участие жителей в реализации инициативы, софинансирование, социальная значимость проекта и уровень его проектной проработки. «В рамках модели Воронежской области значимые для граждан социальные проекты ТОС реализуются быстрее и экономичнее, чем через механизм муниципального заказа или гранты. Система позволяет построить, благоустроить, отремонтировать локальные объекты, важные именно для населения; способствует развитию гражданской культуры жителей, базирующейся на осознании собственной ответственности и проактивной жизненной позиции; повышает доверие к власти», — рассчитывают в облправительстве. На управленческом старте По словам заместителя начальника отдела по взаимодействию с институтами гражданского общества Орловского облправительства Андрея Карпова, каждый из 27 муниципалитетов региона по-своему выстраивает отношения с институтами гражданского общества. Но всего на поддержку проектов, реализуемых различными НКО, из регионального бюджета ежегодно направляется около 10 млн руб. По словам местных общественников, орловские ТОС чаще всего заняты в проектах благоустройства придомовой территории, разбираются в коммунальных проблемах. Всего в Орле зарегистрированы 357 ТОС. «Воронежские чиновники увлеклись темой ТОС. И результаты оправдывают объем вложений. Но у нас в Орле многие муниципальные служащие, к сожалению, до сих пор не понимают смысла ТОС. Они думаю, что активные люди должны работать на власть, а не они обязаны прислушиваться к требованиям граждан», — признается одна из профильных чиновниц в администрации Орла. Во многих регионах власти все еще не помогают ТОС финансово, но уже осознали их эффективность. В администрации Курска также отмечают, что прямой финансовой поддержки местные ТОС (их всего зарегистрировано 285) не получают: «Мы помогаем им в самоорганизации, проведении общих сходов и регистрации. Большинство ТОС возглавляют уличкомы, их инициативы касаются решения коммунальных проблем». Кроме того, в нынешнем году в регионе стартует проект «Народный бюджет», предусматривающий софинансирование (70%) инициатив общественников в сфере ЖКХ и благоустройства, которые будут поддерживаться различными инвесторами (30 %). В какую сумму может быть в итоге оценен «Народный бюджет», в мэрии Курска не пояснили. Тем не менее, воронежский опыт постепенно набирает популярность не только в Черноземье, но и за его пределами, и «воронежская» модель уже стала образцом вовлечения граждан в повседневные социальные вопросы. Наблюдатели отмечают, что привлечение неравнодушных жителей к программам благоустройства может стать залогом успешной реализации программы формирования комфортной городской среды, которая в последние годы становится общегосударственной задачей.

URBAN-REPORT.RU

— Выбраны лучшие проекты благоустройства моногородов

Жители моногородов выбрали лучшие проекты благоустройства. Более 70 % всех предложений касаются

улучшения городской среды, строительства центров досуга и развития транспорта, — сообщает РБК со ссылкой на отчет КБ «Стрелка». В конце апреля консалтинговое бюро «КБ Стрелка» подвело итоги работы краудсорсинговой платформы «Моногорода.рф», на которой жители оставляли свои идеи и мнения по благоустройству ключевых городских пространств. Местные власти обещают реализовать проекты, получившие наибольшую поддержку горожан. За три месяца работы на сайт поступило 6,5 тыс. предложений из 221 моногорода. Активнее всего свои идеи высказывали жители Нижнекамска (Республика Татарстан), Калтана (Кемеровская область), Воткинска (Удмуртская Республика), Златоуста (Челябинская область) и Кумертау (Республика Башкортостан). На них пришлось больше половины всех предложений, следует из итогового отчета «КБ Стрелки». На первом месте по популярности оказались предложения, касающиеся улучшения городской среды (1780 предложений), которые объединяют идеи по обустройству улиц, дворов, площадей, вопросы чистоты и экологии. На втором месте — инициативы по созданию мест для досуга (1770 предложений): пляжей и набережных, развлекательных центров, кинотеатров, молодежных центров, аттракционов, домов культуры. Третье по популярности место заняли идеи по развитию транспорта и дорожной сети (814 предложений).

— *Промышленные территории: снести или реконструировать?*

Сегодня бывшим промышленным зонам предложено два сценария: полный или частичный демонтаж с последующей застройкой или же перепрофилирование с сохранением аутентичных смыслов. Совместно с агентством стратегического развития «Центр» и московским градостроительным сообществом Urban report поставит запятую в обозначенной амфиболии. Ломать — не строить. В годы перестройки практически все промышленные комплексы подвергались сносу для освобождения участка под новое строительство. Снос промышленных конструкций — это настоящая головоломка даже для профессионала. Тут и экспертом быть не надо, чтобы оценить масштабы потенциальных затрат: демонтаж, утилизация, проектирование, инженерные сети. Постсоветская реальность задает новые тенденции и предлагает альтернативные пути решения проблемы. По словам генерального директора московского агентства стратегического развития «Центр» Сергея Георгиевского, «редевелопмент промышленных зон актуален для городского развития, так как формирует новые центры экономического роста. Многие объекты промышленного наследия имеют выгодное расположение, хорошую транспортную доступность, что увеличивает добавочную стоимость самого объекта и повышает его инвестиционную привлекательность». К промышленному наследию обычно относят индустриальные сооружения XIX в. и периода нэпа, представляющие собой типологию и стилистику архитектуры своего времени. Вместе с памятниками промышленной архитектуры и градостроительными достопримечательностями уходит целая эпоха. Это наша память, наше наследие, наш уникальный исторический каркас. Для современного города особенно актуальна идея адаптации и интеграции бывших промышленных территорий в городскую среду, существенно улучшающая облик города, способствующая одновременно и географическому расширению центра, и снижению уровня нагрузки на него. Международный опыт: культура, обращенная к специфике места. Музеи, театры, галереи, концертные площадки, студии, школы,

мастерские — все это выстраивает коммуникацию с целевыми аудиториями, формируя новую систему позиционирования за счет креативного сегмента, что привлекает в дальнейшем крупных арендаторов. Посредством культуры как совокупности достижений человечества и рекреационных кампаний в рамках проекта модернизации индустриального наследия мы познаем историю пролетарской мысли отдельно взятого города и страны. «Центральная локация и дух истории — работать на подобных площадках стало модным», — комментирует председатель совета директоров группы компаний RRG Денис Колокольников. Посмотрим, составит ли красный кирпич конкуренцию каменным джунглям. «Сохранение промышленных территорий и перепрофилирование под культурно-рекреационный кластер, пожалуй, самый востребованный сценарий редевелопмента, выявленный шведским исследователем-урбанистом Мэтом Исаксоном», — делится международным опытом Михаил Разумовский, представляющий архитектурное бюро «Рождественка». Синергия промышленной инфраструктуры и культурной составляющей — это мировой тренд. Решение третьего тысячелетия. Информационная революция сменила промышленную. Рекреационные очаги загораются на территориях вышедших из строя предприятий. Город динамично расширяется: производство выносится на окраины, расширяя исторический центр за счет монументов промышленной архитектуры, которые сами некогда считались периферийными. Реновационный подход в переосмыслении промышленных зон — активно набирающая обороты тенденция в градостроительстве, которая подразумевает альянс первозданного облика с изменением функционального назначения. Руководитель архитектурной студии IND Architects Амир Идиатулин считает, что «проект должен обеспечивать связь времен, его историческая идентичность — это его индивидуальная особенность, которая не только выделяет его на фоне урбанистического пейзажа, но и делает ценным объектом для города и жителей, для будущих поколений». «Постиндустриальное развитие территорий и архитектуры характеризуется приоритетом комфортности городской среды, удобства для жизни. И здесь на первый план выходят потребности горожан: реновация промзон позволяет зачастую получить новый культурный кластер, арт-пространство, знаковый центр притяжения и интервенций, — рассказывает Сергей Георгиевский. — Многие промышленные объекты в последние два десятилетия развивались, отталкиваясь от формируемых на их территории сообществ, одновременно получая энергию для преобразований». Редевелопмент промышленных зон, их приспособление под современное использование — один из главных и общепризнанных векторов урбанистической политики. Общепризнанных, ибо представляет интерес для всех ключевых аудиторий дискурса: бизнеса, власти, горожан. Сергей Георгиевский, генеральный директор агентства стратегического развития «Центр»: Реновация промышленных зон обоснована с точки зрения градостроительства и экономики. Здесь три ключевых фактора: во-первых, промышленные зоны — это основной резерв территориального развития в условиях существующей плотной застройки. Во-вторых, это реализация принципа полицентричности, позволяющая создавать новые точки экономического роста, разгружая центростремительную транспортную модель и трудовую миграцию горожан путем создания новых рабочих мест, социальной и торговой инфраструктуры. И, в-третьих, эти территории обладают хорошей транспортной доступно-

стью. Одновременно мы видим мультипликативный эффект, когда развитие промышленных зон идет параллельно с благоустройством прибрежных территорий Москвы-реки, а также развитием транспортной системы, что включает даже формирование новых видов средств передвижения. Михаил Разумовский, архитектор, архитектурное бюро «Рождественка»: Какие факторы особенно важны для современного повторного использования заброшенных территорий и как они взаимосвязаны между собой, мы постарались выявить в исследовании международного опыта редевелопмента «После фабрики». Мы выявили ключевые факторы, которые позволили территориям в разных частях мира развиваться в реалиях сегодняшнего дня и вновь стать точками активности в городе. Итогом нашей работы стала формула успеха. В нее вошли факторы, которые были заметны и повторяемы в большей части проектов. Внимание к этим факторам мы и считаем первостепенным и ключевым для редевелопмента: визуальная привлекательность территории, уважение к наследию, расположение в городе, программа проекта, общественное пространство, качество реконструкции, управление проектом и его гибкость. Татьяна Царева, историк архитектуры, искусствовед-архитектор, эксперт по проведению Государственной историко-культурной экспертизы, член Научно-методического совета по вопросам культурного наследия при Министерстве культуры РФ: На мой взгляд, не стоит выделять проблематику сохранения промышленных сооружений из общего контекста охраны культурного наследия. Я уверена, что индустриальное наследие защищают те же люди, которым есть дело до наследия вообще. Композиционное решение, во многом оправданное технологическими процессами производства, кажется более выразительным, иногда даже агрессивным, в сравнении с городской жилой и общественной застройкой, что, несомненно, притягивает к себе пристальное внимание как профессионалов, так и любителей городской культуры. Индустриальное наследие обладает исключительным историко-культурным потенциалом. При правильном отношении к дальнейшему развитию исторических промышленных территорий, которое включает в себя среди прочего изучение, выявление и сохра-

нение архитектурной и художественной ценности элементов застройки, индустриальное наследие может стать одним из главных культурных ресурсов будущего. Амир Идиатулин, руководитель архитектурной студии IND Architects: Редевелопмент — это сложная, интересная задача, которая, на мой взгляд, бросает серьезный вызов архитектору и одновременно с этим дает ему потрясающую возможность проявить свой творческий потенциал. С одной стороны, в таких проектах есть определенные ограничения, но, с другой, эти ограничения заставляют расширять кругозор, смотреть на вещи под другим углом, генерировать новые идеи. Проект должен обеспечивать связь времен, его историческая идентичность — это его индивидуальная особенность, которая не только выделяет его на фоне урбанистического пейзажа, но и делает ценным объектом для города и жителей, для будущих поколений. Как вписать новые функции в существующие границы — это, пожалуй, одна из самых интересных творческих задач. Денис Колокольников, председатель совета директоров группы компаний RRG, председатель Экспертного совета по редевелопменту при РГУД: Редевелопмент территорий и гринфилд-проекты имеют совершенно разную экономику. Специфика гринфилд очевидна: застройщику нужно начинать с нуля. Необходимость сноса крупных строений значительно сказывается на бюджете. Жилье в общем и целом окупается быстрее, так как продается. Редевелопмент же предполагает высокие риски и серьезные бюджеты, причем сформировать финансовую модель проекта, учесть все нюансы бывает непросто. Общественные и креативные пространства предполагают раскрутку площадки, поиск резидентов. Офисные площади в грамотных проектах редевелопмента пользуются спросом. Основное преимущество — центральная локация. Территории под редевелопмент находятся между историческим центром и спальными районами. Резидентов зачастую привлекают не только офисные помещения, но и сам дух таких проектов, история. Особенно если речь идет о краснокирпичном наследии. Работать на подобных площадках стало модным. Самое главное: создать эффективный симбиоз функций.

Мнение редакции может не совпадать с мнением автора

Выпускающая редакция ИБ МСУ — Ассоциация сибирских и дальневосточных городов:

Главный редактор — Малов Кирилл Владимирович

Выпускающий редактор — Семёнов Сергей Александрович

Тел.: (383) 223-85-00, факс: (383) 227-11-08

E-mail: press@asdg.ru

Адрес: 630099, г. Новосибирск, ул. Вокзальная магистраль, 16,

Исполнительная дирекция Ассоциации сибирских и дальневосточных городов