

Обзор изменений в законодательстве

текущая правовая информация для преподавателей и слушателей

10 июля 2013 года

ДОКУМЕНТ НЕДЕЛИ

В этом выпуске

ДОКУМЕНТ НЕДЕЛИ

**Постановление Правительства РФ
№ 502.....1**

О программах развития
коммунальной инфраструктуры

**Постановление Правительства РФ
№ 515.....2**

О ценообразовании на оптовом
рынке тарифов в электроэнергетике

**Постановление Правительства РФ
№ 525.....2**

О плановом контроле сточных вод

Приказ Минрегиона №1243

УК по МКД будут размещать
информацию на сайте
reformagkh.ru

Приказ Госстроя № 214/ГС.....3

О форме соглашения по проекту
повышения доступности жилья

Приказ ФНС № ММВ-7-1/200@.....3

Порядок осуществления УФНС
полномочий главных
администраторов доходов бюджетов
актуализирован

Письмо ФНС № БС-4-11/11462@.....4

О применении коэффициента при
расчете земельного налога при
изменении кадастровой стоимости

НА РАССМОТРЕНИИ В ГД.....4

О расширении компетенции МО по
спортивной подготовке

Важно для курсов
«Муниципальное управление»,
«Управление муниципальным
имуществом»

Постановление Правительства РФ от 14.06.2013 № 502

«Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»

В соответствии с утвержденными постановлением требованиями программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры должны разрабатываться органами местного самоуправления поселений, городских округов на основании генеральных планов этих поселений и городских округов и включают в себя мероприятия по строительству и реконструкции систем коммунальной инфраструктуры, которые предусмотрены схемами и программами развития единой национальной (общероссийской) электрической сети на долгосрочный период, генеральной схемой размещения объектов электроэнергетики, федеральной программой газификации, соответствующими межрегиональными, региональными программами газификации, схемами теплоснабжения, схемами водоснабжения и водоотведения, программами в области обращения с отходами.

Программа разрабатывается на срок не менее десяти лет и не более чем на срок действия генерального плана поселения, городского округа. Мероприятия и целевые показатели, предусмотренные программой, должны быть указаны на первые пять лет с разбивкой по годам, а на последующий период (до окончания срока действия программы) — без разбивки по годам. Программа должна включать в себя:

- паспорт, включающий сведения, указанные в приложении к постановлению;
- характеристику существующего состояния систем коммунальной инфраструктуры (в форме текста);
- план развития поселения, городского округа, план прогнозируемой застройки и прогнозируемый спрос на коммунальные ресурсы на период действия генерального плана;
- перечень мероприятий и целевых показателей;
- анализ фактических и плановых расходов на финансирование инвестиционных проектов с разбивкой по каждому источнику финансирования с учетом реализации мероприятий, предусмотренных программой;
- обосновывающие материалы.

Документ опубликован на официальном интернет-портале правовой информации <http://www.pravo.gov.ru> 21.06.2013

Начало действия документа — 29.06.2013

**Постановление Правительства РФ от 20.06.2013 № 515
«О внесении изменения в пункт 45 Основ ценообразования в
области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике»**

Постановлением установлено, что цена на мощность генерирующего объекта, введенного в эксплуатацию позднее 31 декабря 2007 года и поставляющего мощность в вынужденном режиме, определяется не выше значения цены на мощность, рассчитанной для аналогичного генерирующего объекта в соответствии с Правилами определения цены на мощность, продаваемую по договорам о предоставлении мощности, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13 апреля 2010 года № 238.

Указанная норма не применяется к генерирующим объектам, поставляющим мощность в вынужденном режиме, если решение уполномоченного органа о необходимости отказа в выводе объекта диспетчеризации из эксплуатации в соответствии с Правилами вывода объектов электроэнергетики в ремонт и из эксплуатации (утверждены постановлением Правительства РФ от 26 июля 2007 года № 484) либо решение Правительства РФ об отнесении генерирующего объекта к генерирующим объектам, поставляющим мощность в вынужденном режиме, вступило в силу ранее 1 января 2013 года.

Начало действия документа
02.07.2013

Важно для курса
«Управление муниципальным
имуществом»

Документ опубликован на официальном интернет-портале правовой информации <http://www.pravo.gov.ru> 24.06.2013

Документ опубликован на
официальном интернет-
портале правовой
информации
<http://pravo.gov.ru> 27.06.2013

Начало действия документа —
05.07.2013

Важно для курса
«Муниципальное управление»

**Постановление Правительства РФ от 21.06.2013 № 525
«Об утверждении Правил осуществления контроля состава и
свойств сточных вод»**

Согласно Постановлению при проведении контроля организация, осуществляющая водоотведение, проверяет состав и свойства сточных вод, отводимых абонентами, на соответствие нормативам допустимых сбросов загрязняющих веществ или лимитам на сбросы загрязняющих веществ, указанным абонентами в декларации о составе и свойствах сточных вод.

Контроль включает в себя отбор проб сточных вод и последующий их анализ.

Организацией, осуществляющей водоотведение, разрабатывается и утверждается программа контроля состава и свойств сточных вод по установленной форме. Срок действия программы составляет не менее трех лет.

Программа контроля включает в себя:

- перечень абонентов;
- указание периодичности планового контроля состава и свойств сточных вод и основания для проведения внепланового контроля;
- указание мест отбора проб сточных вод.

Также установлен порядок отбора проб сточных вод и анализа отобранных проб, а также порядок ведения организацией, осуществляющей водоотведение, журнала контроля состава и свойств сточных вод.

Документ опубликован в
«Российской газете», № 139,
28.06.2013

Начало действия документа —
09.07.2013

Важно для курсов
«Муниципальное управление»,
«Управление муниципальным
имуществом»

Документ не опубликован

Важно для курсов
«Муниципальное управление»,
«Управление муниципальным
имуществом»

Документ не опубликован.

Важно для курса
«Муниципальные финансы»

Приказ Минрегиона России от 02.04.2013 № 124

«Об утверждении Регламента раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами, путем ее опубликования в сети Интернет и об определении официального сайта в сети Интернет, предназначенного для раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами» (зарегистрирован в Минюсте России 19.06.2013 № 28833).

Обновленный регламент предусматривает, что организации, осуществляющие деятельность в сфере управления многоквартирными домами, должны размещать информацию о своей деятельности на сайте www.reformagkh.ru. В частности, для размещения такой информации организация должна пройти регистрацию на данном сайте, а также назначить лицо, уполномоченное взаимодействовать с сайтом.

Приказ Госстроя от 17.06.2013 № 214/ГС

«Об утверждении рекомендуемой формы Соглашения о сотрудничестве при реализации приоритетного проекта по повышению доступности жилья для экономически активного населения (домохозяйств) за счет увеличения объемов строительства жилья экономического класса»

Предметом соглашения, форма которого утверждена Приказом, является оказание сторонами в лице Госстроя, субъекта РФ, муниципального образования, ОАО «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию», а также застройщика всестороннего содействия в реализации проекта жилищного строительства по повышению доступности жилья для экономически активного населения (домохозяйств) за счет увеличения объемов строительства жилья экономического класса. Соглашением определяются, в частности, основные направления сотрудничества сторон, их права и обязанности, срок действия соглашения.

Приказ ФНС России от 13.06.2013 № ММВ-7-1/200@

«О внесении изменений и дополнений в приказ ФНС России от 27.12.2012 № ММВ-7-1/1004@»

В связи с введением новых КБК доходов бюджетов, администрируемых налоговыми органами (в том числе в отношении акцизов на сидр, пуаре, медовуху, налога, взимаемого в связи с применением патентной системы налогообложения и др.), соответствующими позициями дополнен перечень источников доходов бюджетов субъектов РФ, бюджетов территориальных государственных внебюджетных фондов и местных бюджетов, администрируемых УФНС России по субъектам РФ.

Документ размещен на официальном сайте ФНС России (<http://www.nalog.ru>) в разделе «Разъяснения ФНС, обязательные для применения налоговыми органами»

Важно для курса
«Муниципальные финансы»

СТАТУС:
Внесен в Государственную думу
02.07.2013

Субъекты права
законодательной инициативы:
депутат Государственной думы И. И. Гильмутдинов

Важно для курса:
«Муниципальное управление»

Письмо ФНС России от 25.06.2013 № БС-4-11/11462@ «О земельном налоге»

В письме, направленном в налоговые органы, говорится, что в отношении земельного участка, у которого в течение налогового периода изменилась кадастровая стоимость, земельный налог целесообразно исчислять с применением коэффициента, аналогичного коэффициенту, установленному в пункте 7 статьи 396 НК РФ (данный коэффициент учитывает количество полных месяцев нахождения участка в собственности налогоплательщика к числу календарных месяцев в налоговом периоде). Отмечено также, что вопрос об установлении особого порядка определения налоговой базы в отношении таких земельных участков будет рассмотрен в рамках проводимой работы по совершенствованию положений главы 31 «Земельный налог» НК РФ.

НА РАССМОТРЕНИИ В ГД Законопроект №308144-6 «О внесении изменений в Федеральный закон “Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации” и статью 9 Федерального закона “О физической культуре и спорте в Российской Федерации”»

Целью законопроекта является дополнение перечня вопросов местного самоуправления поселений, муниципальных районов и городских округов вопросом обеспечения осуществления спортивной подготовки на территории поселения. Необходимость внесения указанных изменений обусловлена тем, что в Российской Федерации функционирует около 4 тысяч детско-юношеских спортивных школ, учредителями ДЮСШ являются муниципальные районы, городские округа и даже поселения, однако ни в Федеральном законе от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ни в Федеральном законе от 4 декабря 2007 года № 329-ФЗ «О физической культуре и спорте в Российской Федерации» у данных органов местного самоуправления полномочий по спортивной подготовке нет, хотя и юридически, и фактически они, являясь учредителями спортивных школ, осуществление спортивной подготовки обеспечивают. Проект направлен на устранение данного пробела в законодательстве.