

Обзор изменений в законодательстве

текущая правовая информация для преподавателей и слушателей

29 марта 2012 года

В этом выпуске

ДОКУМЕНТ НЕДЕЛИ

Распоряжение Правительства РФ.....1

Основы государственной
политики использования земельного
фонда РФ на 2012 – 2017 гг.

Постановление Правительства РФ.....1

По вопросам приватизации
муниципального имущества

Постановление Правительства РФ.....2

Об утверждении правил проведения
реструктуризации задолженности по
страховым взносам

НА РАССМОТРЕНИИ В ГД.....3

Об унификации наименований
представительных органов муниципальных
образований

СТАТУС ЗАКОНОПРОЕКТОВ.....4

Важно для курса

Управление муниципальным
имуществом

Опубликовано в «Собрание
законодательства РФ» -

№12 от 19 марта 2012 года

Важно для курса

Управление муниципальным
имуществом

Начало действия документа

- 27 марта 2012 года

ДОКУМЕНТ НЕДЕЛИ

Распоряжение Правительства РФ от 03.03.2012 №297-р

«Основы государственной политики использования земельного фонда РФ на 2012 - 2017 гг.»

**Утверждены основы государственной политики использования
земельного фонда РФ на 2012 - 2017 годы**

В числе основных направлений государственной политики по
управлению земельным фондом, в частности:

- совершенствование порядка определения правового режима
земельных участков путем исключения из земельного законодательства
принципа деления земель по целевому назначению на категории;
- совершенствование порядка предоставления земельных участков
гражданам и организациям;
- обеспечение гарантий прав на землю и защита прав и законных
интересов собственников, землепользователей, землевладельцев и
арендаторов земельных участков;
- совершенствование государственного земельного надзора и
муниципального земельного контроля;
- совершенствование порядка изъятия земельных участков для
государственных и муниципальных нужд;
- совершенствование порядка изъятия земельных участков в связи с их
ненадлежащим использованием, включая уточнение оснований для
такого изъятия, а также полномочий органов государственной власти и
органов местного самоуправления при осуществлении мероприятий,
связанных с изъятием.

Начало действия документа 03 марта 2012 года

Постановление Правительства РФ от 03.03.2012 №178

«О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам приватизации государственного или муниципального имущества»

**Внесены изменения в акты Правительства РФ, регулирующие продажу
государственного или муниципального имущества посредством
публичного предложения, без объявления цены, на конкурсе, на
аукционе**

Из утвержденных Правительством РФ положений, регулирующих
связанные с перечисленными способами приватизации процедуры,
исключено упоминание имущественных комплексов унитарных
предприятий, и, таким образом, эти положения на приватизацию
государственных и муниципальных предприятий не распространяются.

Следует иметь в виду, что ранее в Федеральный закон «О приватизации государственного и муниципального имущества» было внесено дополнение, установившее еще один способ приватизации небольших государственных и муниципальных предприятий - их преобразование в общества с ограниченной ответственностью, что затрагивает и соответствующие процедуры.

Также в соответствии с изменениями, внесенными в Федеральный закон «О приватизации государственного и муниципального имущества», сроки осуществления некоторых процедур, связанных с продажей государственного или муниципального имущества на аукционе, исчислявшиеся в календарных днях, будут исчисляться в рабочих днях, а в некоторых случаях изменена продолжительность этих сроков. Так, в частности, договор с победителем аукциона должен заключаться не ранее 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих со дня подведения итогов аукциона, а не в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона, как это было установлено ранее.

Изменены сроки некоторых процедур, осуществляемых и в рамках других указанных способов приватизации; исчисление сроков также заменено рабочими, а не календарными днями (в некоторых случаях - наоборот).

Внесены уточнения в порядок информирования заинтересованных лиц о приватизации государственного и муниципального имущества посредством размещения соответствующей информации в Интернете, в частности в положения включено упоминание специального сайта для размещения информации о проведении торгов, определенного Правительством РФ, что также связано с изменениями, внесенными в Федеральный закон «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Постановление Правительства РФ от 03.03.2012 №176

«Об утверждении Правил проведения реструктуризации задолженности, образовавшейся до 1 января 2001 г. у государственных учреждений субъектов РФ и муниципальных учреждений по состоянию на 1 января 2010 г. по страховым взносам в Пенсионный фонд РФ, Фонд социального страхования РФ, Государственный фонд занятости населения РФ, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования и территориальные фонды обязательного медицинского страхования, а также по пеням и штрафам, начисленным на указанную задолженность»

Разработаны Правила проведения реструктуризации задолженности учреждений субъектов РФ и муниципальных образований по страховым взносам во внебюджетные фонды, а также начисленным на сумму задолженности пеням и штрафам

Реструктуризации подлежит задолженность по страховым взносам, образовавшаяся до 1 января 2001 года - в сумме не более размера задолженности по состоянию на 1-е число месяца, в котором подано заявление о проведении реструктуризации, а также по пеням и штрафам, начисленным на задолженность по страховым взносам - по данным налоговых органов на день принятия решения о реструктуризации задолженности. Реструктуризация может быть проведена только один раз.

Опубликовано в «Собрание законодательства РФ» -

№12 от 19 марта 2012 года

Важно для курса

Муниципальные финансы

Начало действия документа

- 20 марта 2012 года

Опубликовано в «Собрание
законодательства РФ» -
№11 от 12 марта 2012 года

Утвержденными Правилами определены также условия и порядок проведения реструктуризации. В приложении к Правилам приведены формы необходимых документов, в том числе форма заявления о проведении реструктуризации.

НА РАССМОТРЕНИИ В ГД

Законопроект №22905-6

О внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (об унификации наименований представительных органов муниципальных образований)

Важно для курса

- правовое обеспечение органов МСУ
- правовое регулирование организации осуществления МСУ

Статус
19 марта 2012 года

Назначен ответственный –
**Комитет ГД по
федеративному устройству
и вопросам МСУ**
срок представления отзывов,
предложений и замечаний
20 апреля 2012 года

Законопроект предлагает унифицировать наименования представительных органов местного самоуправления. В частности, статья 35 ФЗ-131 дополняется частью 1³, в которой будет сказано, что наименование представительного органа муниципального образования (далее – представительный орган) формируется по следующей структуре:

а) название представительного органа состоит из трех слов, за исключением случаев, когда название муниципального образования состоит из двух и более слов. На практике в 95% названия представительных органов состоят из 3 слов. Внесение изменений, предлагаемых в данном пункте, фактически законодательно закрепит уже действующее положение по числу слов в наименовании представительного органа;

б) первое слово в названии представительного органа должно содержать название муниципального образования в соответствии с Уставом;

в) второе слово в названии представительного органа должно содержать название административно-территориальной единицы части субъекта РФ, муниципального района или части муниципального района, городского или сельского поселения. В соответствии с правилами русского языка в написании наименований именно вторым словом должно следовать название, в данном случае представительного органа, которое в свою очередь должно содержать название административно-территориальной единицы части субъекта РФ, муниципального района или части муниципального района, городского или сельского поселения.

г) третье слово в названии представительного органа должно содержать слово «дума». Так как представительные органы должны следовать названию высшего законодательного органа РФ, а именно Государственной Думы.

Преимущество данного законопроекта заключается в унификации наименований представительных органов. Так как в настоящее время в Федеральном законе «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», в который данным законопроектом предлагается внести изменение, действует норма, при которой наименования представительного органа устанавливаются законом субъекта РФ с учетом исторических и иных местных традиций, то есть, нет единого подхода к формированию наименований.

Введение данной нормы законопроекта положительно скажется на отношениях между субъектами различных отраслей, так как облегчит и уменьшит по времени поиска наименования представительного органа при подготовке документооборота. Введение данных изменений приведет к унификации названий всех представительных органов муниципальных образований. Более того данный законопроект вносится одновременно с аналогичным Федеральным законом «О внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов РФ» об унификации наименований законодательных (представительных) органов государственной власти субъектов РФ.

Последствия для МСУ

СТАТУС ЗАКОНОПРОЕКТОВ

информация об изменениях статуса законопроектов,
рассматриваемых в предыдущих выпусках Обзора ЦПС

Законопроект «О внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ»

(в части конкретизации объема полномочий муниципальных образований по решению ряда ВМЗ, а также запрета возложения на муниципальные образования обязанности финансирования расходов, возникших в связи с осуществлением органами государственной власти и (или) органами МСУ муниципальных образований своих полномочий)

- законопроект принят в первом чтении;
- срок предоставления поправок – 30 дней со дня принятия постановления

дата последних изменений - **21 марта 2012 года**

Обзор №3 от 16 февраля 2012

Законопроект «Об общественном контроле за обеспечением прав детей-сирот и детей, оставшихся без попечения»

- законопроект принят в первом чтении;
- срок предоставления поправок – 30 дней со дня принятия постановления

дата последних изменений - **16 марта 2012 года**

Обзор №5 от 15 марта 2012
