



РАНХиГС

РОССИЙСКАЯ АКАДЕМИЯ НАРОДНОГО ХОЗЯЙСТВА
И ГОСУДАРСТВЕННОЙ СЛУЖБЫ
ПРИ ПРЕЗИДЕНТЕ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

15 сентября 2018 года

№ 15-16 (149-150)

Обзор изменений в законодательстве о местном самоуправлении

текущая правовая информация

Москва

В этом выпуске**ДОКУМЕНТ ВЫПУСКА**

Постановление Правительства РФ от 31.08.2018 № 1039 "Об утверждении Правил обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра"	3
Постановление Правительства РФ от 01.09.2018 № 1054 "О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации"	3
Постановление Правительства РФ от 31.08.2018 № 1036 "О внесении изменений в Порядок выпуска и погашения государственных жилищных сертификатов, выдаваемых гражданам Российской Федерации, лишившимся жилого помещения в результате чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, террористических актов или при пресечении террористических актов правомерными действиями"	4
Постановление Правительства РФ от 16.08.2018 № 953 "О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2012 г. № 1317"	4
Письмо Минстроя России от 16.08.2018 № 35116-ВЯ/09 "О внесении изменений в ГрК РФ по вопросам строительства и реконструкции объектов ИЖС и садовых домов"	5
Информация ФНС России "О новом порядке перерасчетов местных налогов на недвижимость физических лиц"	6
Законопроект № 509994-7 "О внесении изменений в часть четвертую Гражданского кодекса Российской Федерации (о географических указаниях)"	7
Законопроект № 546226-7 "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" (в части оптимизации деятельности контрольных органов в сфере закупок)	8
Проект Распоряжения Правительства РФ "Об утверждении Стратегии пространственного развития Российской Федерации на период до 2025 года"	8
Приложение Издательские новинки	10

Обзор подготовлен с использованием материалов государственной системы правовой информации и СПС «Консультант Плюс» при информационной поддержке Общероссийского конгресса муниципальных образований (ОКМО) сотрудниками Центра местного самоуправления. Гл. редактор И.Е. Кабанова.

ДОКУМЕНТ ВЫПУСКА***Постановление Правительства РФ от 31.08.2018 № 1039******"Об утверждении Правил обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра"***

Установлен порядок создания мест (площадок) накопления ТКО, правила формирования и ведения реестра мест (площадок) накопления ТКО и требования к его содержанию

Места (площадки) накопления ТКО создаются, как правило, органами местного самоуправления, путем принятия решения в соответствии с требованиями правил благоустройства муниципального образования и требованиями законодательства РФ. В случае если обязанность по созданию места (площадки) накопления ТКО лежит на других лицах, такие лица согласовывают создание места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов с органом местного самоуправления на основании письменной заявки.

Места (площадки) накопления ТКО должны соответствовать требованиям законодательства РФ в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения, а также правилам благоустройства муниципальных образований.

*Вступило в силу
01 сентября 2018 года*

*Документ опубликован
на официальном портале
правовой информации
<http://www.pravo.gov.ru>
04 сентября 2018 года*

Постановление Правительства РФ от 01.09.2018 № 1054***"О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации"***

Дополнен перечень государственных и муниципальных услуг, предоставление которых может быть организовано по принципу "одного окна" в МФЦ

Государственная регистрация рождения и смерти осуществляется без личной явки заявителя в органы ЗАГС. Соответствующие услуги предоставляются в МФЦ органами исполнительной власти субъектов РФ и органами местного самоуправления.

*Вступило в силу
12 сентября 2018 года*

*Документ опубликован
на официальном портале
правовой информации
<http://www.pravo.gov.ru>
04 сентября 2018 года*

Постановление Правительства РФ от 31.08.2018 № 1036

"О внесении изменений в Порядок выпуска и погашения государственных жилищных сертификатов, выдаваемых гражданам Российской Федерации, лишившимся жилого помещения в результате чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, террористических актов или при пресечении террористических актов правомерными действиями"

Скорректирован порядок обращения сертификатов, удостоверяющих право граждан на получение жилого помещения или социальной выплаты для приобретения жилого помещения за счет бюджетных ассигнований

Список нуждающихся граждан, лишившихся жилого помещения в результате чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, террористических актов или при пресечении террористических актов правомерными действиями, составляется органом местного самоуправления в 8-дневный срок с даты поступления соответствующего заявления.

Список направляется в МЧС России в 3-дневный срок после утверждения высшим исполнительным органом государственной власти субъекта РФ, на территории которого произошла чрезвычайная ситуация, стихийное бедствие, террористический акт или пресечение террористического акта правомерными действиями. МЧС России после согласования списка в 10-дневный срок направляет его в Минфин России для осуществления последующего погашения сертификатов.

Финансовый орган в срок, не превышающий 1 месяца с даты получения бланков сертификатов, осуществляет их заполнение и выдачу сертификатов гражданам РФ, включенным в список, в установленном порядке.

*Вступило в силу
12 сентября 2018 года*

*Документ опубликован
на официальном портале
правовой информации
<http://www.pravo.gov.ru>
04 сентября 2018 года*

Постановление Правительства РФ от 16.08.2018 № 953

"О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2012 г. № 1317"

С 1 января 2019 года при проведении мониторинга эффективности деятельности органов местного самоуправления будут учитываться результаты проведения независимой оценки качества условий оказания услуг организациями в сферах культуры, охраны здоровья, образования и социального обслуживания

Органам исполнительной власти субъектов Российской Федерации рекомендовано размещать в созданной в соответствии с Постановлением Правительства от 25 декабря 2009 г. № 1088 государственной автоматизированной информационной системе «Управление»:

- значения показателей для оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов в срок до 15 октября года, следующего за отчетным;

- годовые итоги проведенных опросов с применением IT-технологий за предыдущий (отчетный) год – в срок до 1 февраля года, следующего за отчетным;
- промежуточные итоги проводимых опросов с применением IT-технологий за первое полугодие отчетного года – в срок до 15 июля отчетного года.

В доклады о достигнутых значениях показателей для оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов за год и их планируемых значениях на 3-летний период включаются, помимо прочего, результаты независимой оценки качества условий оказания услуг муниципальными организациями в сферах культуры, охраны здоровья, образования, социального обслуживания и иными организациями, расположенными на территориях соответствующих муниципальных образований и оказывающими услуги в указанных сферах за счет бюджетных ассигнований бюджетов муниципальных образований (по данным официального сайта для размещения информации о государственных и муниципальных учреждениях в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет") (при наличии).

Результаты независимой оценки отражаются в баллах, при этом устанавливается, что рост значения указанного показателя свидетельствует об эффективности деятельности органов местного самоуправления в соответствующей сфере.

*Вступает в силу
01 января 2019 года*

*Документ опубликован
на официальном портале
правовой информации
<http://www.pravo.gov.ru>
21 августа 2018 года*

Письмо Минстроя России от 16.08.2018 № 35116-ВЯ/09

"О внесении изменений в ГрК РФ по вопросам строительства и реконструкции объектов ИЖС и садовых домов"

Минстроем России даны рекомендации, касающиеся направления уведомлений о строительстве объектов ИЖС и садовых домов застройщиками и органами, выдающими разрешения на строительство

Минстрой России сообщает, что до утверждения форм уведомлений в уполномоченный орган застройщиками и органами, уполномоченными на выдачу разрешений на строительство, направление которых предусмотрено с 4 августа 2018 года, допускается их направление в письменной форме, с соблюдением требований к содержанию и к составу прилагаемых документов, установленных Градостроительным кодексом РФ.

Застройщики и органы, уполномоченные на выдачу разрешений на строительство, направляют следующие уведомления:

- уведомления о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома;
- уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости

размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке;

- уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке;

- уведомления об изменении параметров планируемого строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома;

- уведомления об окончании строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома;

- уведомления о соответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности;

- уведомления о несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности.

Документ опубликован не был.

Текст документа приведен в соответствии с публикацией в справочно-правовой системе "Консультант Плюс"

Информация ФНС России

"О новом порядке перерасчетов местных налогов на недвижимость физических лиц"

Налоги на недвижимое имущество физлиц можно перерасчитать не более чем за три налоговых периода, предшествующих году направления налогового уведомления

С 1 января 2019 года вступают в силу изменения порядка перерасчета налогов на недвижимость физлиц - земельного налога и налога на имущество.

Независимо от оснований не допускается перерасчет, если последний влечет увеличение ранее уплаченных сумм указанных налогов. Например, в связи с выявленной в значении кадастровой стоимости участка ошибкой нельзя будет произвести перерасчет, если он ухудшит положение налогоплательщика, то есть приведет к увеличению уплаченного налога.

Документ опубликован не был.

Текст документа приведен в соответствии с публикацией в справочно-правовой системе "Консультант Плюс"

Законопроект № 509994-7**"О внесении изменений в часть четвертую Гражданского кодекса Российской Федерации (о географических указаниях)"**

Законопроект направлен на совершенствование правового регулирования в сфере правовой охраны наименований мест происхождения товаров и введения в ГК РФ самостоятельного объекта интеллектуальных прав - "географическое указание"

Законопроект внесен Председателем Совета Федерации В.И. Матвиенко и другими членами Совета Федерации. Он направлен на совершенствование правового регулирования охраны наименований мест происхождения товаров, защиту территориальных брендов и введения в законодательство новой категории "географические указания".

Предложенные поправки позволят защитить наработки территорий по продвижению своих брендов путем введения института географических указаний. В законопроекте предлагается обеспечить охрану значительного количества существующих в России обозначений, указывающих на географическое происхождение товаров, которые по факту обладают определенным качеством и репутацией, но которые не могут быть зарегистрированы в качестве наименований мест происхождения товаров в связи с существующими жесткими требованиями к этому объекту.

Исключительное право использования географического указания предлагается предоставлять товаропроизводителям – физическим и юридическим лицам, которые в границах географического объекта производят товар, обладающий качеством, репутацией или другими характеристиками, указанными в Государственном реестре наименований Российской Федерации. Косвенно расширение перечня механизмов, способствующих успешному продвижению продукции на рынке, способствует привлечению инвестиций, развитию малого и среднего предпринимательства, туризма, организации новых рабочих мест, сохранению сельских поселений и малых городов, однако непосредственным выгодоприобретателем от использования географического указания муниципальные образования не становятся. Формирование территориального бренда происходит без предоставления самим территориям прав и преимуществ от его использования, а также гарантий использования уже зарегистрированного бренда (например, при банкротстве товаропроизводителя).

*Внесен
Членами Совета Федерации РФ,
депутатом Государственной Думы РФ*

*Законопроект принят в первом чтении
27 июля 2018 года.
Поправки к законопроекту представлялись
до 08 августа 2018 года*

Законопроект № 546226-7

"О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" (в части оптимизации деятельности контрольных органов в сфере закупок)

Законопроект направлен на усиление контроля в сфере закупок со стороны органов государственной власти

Законопроектом, в частности предусматривается:

предоставление органам исполнительной власти субъектов РФ, уполномоченным на осуществление контроля в сфере закупок, возможности осуществлять полномочия органов местного самоуправления муниципального района, органов местного самоуправления городского округа, уполномоченных на осуществление контроля в сфере закупок, на основании соглашений между субъектами РФ и находящимися на их территориях муниципальными образованиями;

возложение на Правительство РФ полномочий по утверждению порядка проведения оценки эффективности деятельности органов контроля, предусматривающего в том числе показатели такой оценки.

Кроме того, положения Федерального закона "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", регулирующие мониторинг закупок, аудит, контроль в сфере закупок, предлагается распространить на юридических лиц, не являющихся государственными или муниципальными учреждениями, государственными или муниципальными унитарными предприятиями, при предоставлении им бюджетных инвестиций для реализации инвестиционных проектов по строительству, реконструкции и техническому перевооружению объектов капитального строительства (если договором о предоставлении инвестиции предусмотрено применение такими лицами положений указанного Федерального закона).

*Внесен
Правительством РФ*

*Законопроект в Комитет Государственной
Думы по контролю и регламенту
12 сентября 2018 года*

Проект Распоряжения Правительства РФ

"Об утверждении Стратегии пространственного развития Российской Федерации на период до 2025 года"

Впервые на федеральном уровне разрабатывается стратегия пространственного развития, учитывающая потребности развития различных типов территорий

Проектом предусмотрена следующая классификация российских территорий: крупнейшие и крупные городские агломерации; города с численностью населения 100 000 - 500 000 человек; малые и средние города, сельские территории за пределами крупнейших и крупных городских агломераций; минерально-сырьевые центры; геостратегические территории.

Приоритетный сценарий пространственного развития, предусмотренный проектом, предполагает создание условий для увеличения количества и расширения географии центров экономического роста. Среди текущих центров экономического роста названы "ядра" крупнейших и крупных городских агломераций: Москва, Санкт-Петербург, Нижний Новгород, Казань, Самара-Тольятти, Воронеж, Ростов-на-Дону, Пермь, Уфа, Екатеринбург, Челябинск, Новосибирск, Омск, Красноярск, Тула-Новомосковск, Саратов, Астрахань, Краснодар, Махачкала и Иркутск.

Перспективными крупными центрами экономического роста РФ, согласно проекту, являются: Ярославль, Рязань, Липецк, Пенза, Чебоксары-Новочебоксарск, Набережные Челны, Киров, Ижевск, Ульяновск, Волгоград, Ставрополь-Михайловск, Пятигорск-Кисловодск-Ессентуки-Минеральные Воды-Железноводск-Лермонтов, Оренбург, Тюмень, Барнаул, Томск, Кемерово, Новокузнецк, Хабаровск и Владивосток.

К 2025 году планируется обеспечить условия для формирования 35 - 40 крупных центров экономического роста, а также новых центров экономического роста в субъектах РФ.

Кроме того, утвержден перечень геостратегических территорий РФ: Калининградская, Псковская и Мурманская области, Карелия, Крым, Севастополь, Северный Кавказ, Республика Алтай, Бурятия, Тыва, Забайкальский край, а также субъекты РФ и их части, входящие в Арктическую зону и Дальний Восток. В указанных субъектах РФ предусмотрено развитие отраслей социальной сферы темпами выше среднероссийских показателей.

Положения стратегии касаются также повышения качества и комфортности городской среды, в том числе за счет:

- формирования единой градостроительной политики развития крупнейших и крупных городских агломераций;
- содействия повышению доступности комфортного жилья, в том числе за счет развития рынка арендного жилья, реализации программ социального найма;
- инфраструктурной поддержки реализации проектов реновации существующих городских жилых районов, комплексного развития городских и пригородных территорий.

Текст документа приведен в соответствии с публикацией в справочно-правовой системе "Консультант Плюс"

Обзор подготовлен с использованием материалов государственной системы правовой информации и СПС «Консультант Плюс» при информационной поддержке Общероссийского конгресса муниципальных образований (ОКМО) сотрудниками Центра местного самоуправления. Гл. редактор И.Е. Кабанова.

Приложение

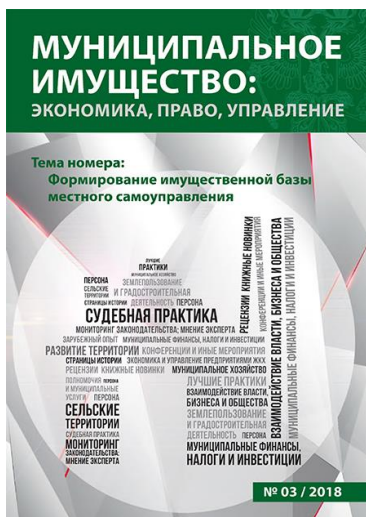
ИЗДАТЕЛЬСКИЕ НОВИНКИ



Бялкина Т.М., Шугрина Е.С., Баженова О.И., Ялтонская Н.С., Вишневецкий А.С. Глава муниципального образования: теория, законодательство, правоприменение. Монография. М.: Юрлитинформ, 2018. – 240 с.

Монография представляет собой комплексное исследование особенностей правового статуса главы муниципального образования. Рассматриваются теоретические вопросы, приводится анализ федерального и регионального законодательства, значительное количество судебной практики. В каждой главе последовательно разбираются следующие элементы правового статуса главы муниципального образования: общая характеристика правового статуса, порядок замещения должности, полномочия, запреты и ограничения, гарантии, основания прекращения полномочий, ответственность.

Для студентов, слушателей, аспирантов, преподавателей юридических факультетов. Представляет интерес и может быть полезна в практической работе государственных и муниципальных служащих, выборных должностных лиц. Монография подготовлена с использованием справочно-правовой базы «КонсультантПлюс».



«Муниципальное имущество: право, экономика, управление» - это научно-практический журнал, посвященный исследованию и обсуждению экономических основ местного самоуправления с позиции теории права, экономики и управления, обмена лучшими муниципальными практиками, совершенствования законодательства и практике его применения.

С 2018 г. журнал включен в перечень ВАК.

Вышел из печати третий номер журнала «Муниципальное имущество: право, экономика, управление» за 2018 г.

Тема номера – формирование имущественной базы местного самоуправления.

Главный редактор – Е.С. Шугрина

Будем рады принять к опубликованию ваши статьи для данного журнала. По вопросам опубликования просим обращаться в авторский отдел: тел. 8 (495) 953-91-08 или avtor@lawinfo.ru.



Журнал «Муниципальная Россия» является единственным официальным печатным органом Общероссийского Конгресса муниципальных образований. На его страницах размещаются интервью на актуальные темы, лучшие муниципальные практики по решению тех или иных вопросов, приводятся точки зрения специалистов на актуальные темы, обсуждаются наиболее злободневные вопросы и вырабатываются рекомендации для корректировки федерального и регионального законодательства в области местного самоуправления.

Журнал издается с 2009 года. Выходит 10 раз в год (ежемесячно, кроме января и августа).

Вышел из печати четвертый номер журнала «Муниципальная Россия» за 2018 год.

Тема номера – территориальное общественное самоуправление.

Главный редактор – М.Н. Фанакина

По вопросам размещения публикаций в журнале «Муниципальная Россия» обращаться в редакцию: тел. 8 (495) 697-59-34 e-mail: okmo.rf@mail.ru.